

CASSIOPEIA SCHMIDT

REVITALIZAÇÃO DA VILA RESIDENCIAL DO CAMPUS FUNDÃO

Trabalho Final de Graduação apresentado à banca examinadora da Universidade Federal do Rio de Janeiro como requisito para a obtenção do título de Bacharel em Composição Paisagística.

Orientadora: Dr.^a Virgínia Maria Nogueira de Vasconcellos

Rio de Janeiro
2019

RESUMO

O presente projeto tem como proposta o estudo de *revitalização* das *áreas livres* da *Vila Residencial* do Campus Fundão da Universidade Federal do Rio de Janeiro. O local, escasso em áreas de lazer que possam promover a interação social dos moradores, possui traçado urbano irregular, resultado de uma ocupação informal. A zona de estudo é localizada sobre a antiga ilha da Sapucaia, onde atualmente é encontrada uma faixa de região de mangue, a qual está ameaçada pelo avanço das construções irregulares e pela poluição da Baía de Guanabara, levantando questões relacionadas à resiliência e preservação da natureza. A pesquisa para o estudo e contextualização do *espaço urbano* - escala macro e micro - ocorreu através da análise de uso e ocupação do solo, corte e gabarito, fluxos, levantamento das áreas de lazer, mobiliário e da vegetação existente. Por meio dos dados obtidos, pode-se constatar que o público que circula nas *áreas livres* é, majoritariamente, residencial, o qual possui poucos espaços destinadas ao lazer da comunidade; as vias locais, em maioria, não permitem acesso de veículos, gerando contraste com a praça local, ponto central da Vila, possuindo maior fluxo de pessoas e meios de transportes, atraindo comércio e instituições ao seu entorno. Conclui-se que a proposta para a *revitalização* da *Vila* visa proporcionar melhorias através da reestruturação dos fluxos; da ampliação e reestruturação da praça; com a inserção de novas áreas de lazer e esporte; com a introdução de novo mobiliário; e da incorporação da vegetação arbórea para proporcionar conforto térmico, facilitar a drenagem e como forma de proteção e preservação da área do mangue.

Palavras-chave: *revitalização, vila residencial, áreas livres, espaço urbano.*

TCC CURSO DE PAISAGISMO – ATA DE AVALIAÇÃO DA BANCA FINAL – 2019.2

Estudante:	CASSIOPEIA SCHMIDT	DRE: 116.052.286
Título do Trabalho:	PROJETO DE REVITALIZAÇÃO DA VILA RESIDENCIAL - UFRJ	GRAU FINAL: 9.6 NOVE E SEIS
ORIENTADOR(A):	VIRGÍNIA M. N. DE VASCONCELLOS	<i>W Vasconcellos</i>
CO-ORIENTADOR(A):	x	
AVALIADOR(a) INTERNO (a) 1	JANE C. SANTUCCI	<i>Jane Santucci</i>
AVALIADOR(A) externo (a):	LAYS DE FREITAS VERÍSSIMO	<i>Lays F. Verissimo</i>

NOMES E ASSINATURAS

Dinâmica

O(a) orientador(a) presidirá e coordenará a sessão de apresentação e defesa, cabendo a tarefa de preencher a ATA de Avaliação. A banca possui duração de 1 hora. O(a) graduando(a) disporá de até 15 (quinze) minutos para apresentação oral do trabalho, seguidos de até 30 (quarenta) minutos para as críticas/arguições feitas por todos os membros da Banca. Os 10 minutos seguintes são dedicados ao processo de avaliação e apresentação pública do resultado.

Parâmetros de Avaliação

Para aprovação no TCC é necessário que o(a) estudante apresente um PROJETO que contenha os requisitos mínimos para explicitar sua capacidade em lidar com as exigências paisagísticas, na esfera PRÁTICA ou TEÓRICA.

Avaliação

ALUNO (A)	NOTAS MEMBROS DA BANCA			Média Final	Situação
	INTERNO	EXTERNO	ORIENTADOR		
CASSIOPEIA SCHMIDT	9.3	9.7	10.0	9.6	AP.

GRAU: (9.6) NOVE E SEIS
numeral por extenso

Comentários da banca e breve relato da sessão

No espaço abaixo o(a) orientador(a) DEVERÁ anotar os principais comentários dos membros da Banca Avaliadora, redigindo um breve relato da sessão de apresentação do trabalho que, por sua vez, constitui a ATA DE AVALIAÇÃO:

EXCELENTE TRABALHO; A BANCA EXALTA OS CUIDADOS NA ELABO-

RACÃO DO PROJETO

MELHORAR UM POUCO A REPRESENTAÇÃO GRÁFICA

PARABÉNS!

Data: 05/12/2019

Rubricas dos avaliadores: *W Vasconcellos* *Lays F. Verissimo* *Jane Santucci*

PESQUISA – VILA RESIDENCIAL

Projeto Paisagístico IV

Professor Orientador:

Virgínia Vasconcellos

Alunos:

Cassiopeia Schmidt

Samuel Assunção

Thamiris Albuquerque

**ESTUDO DA ILHA DO FUNDÃO:
NATURAL E ATERRO – ESCALA MACRO**

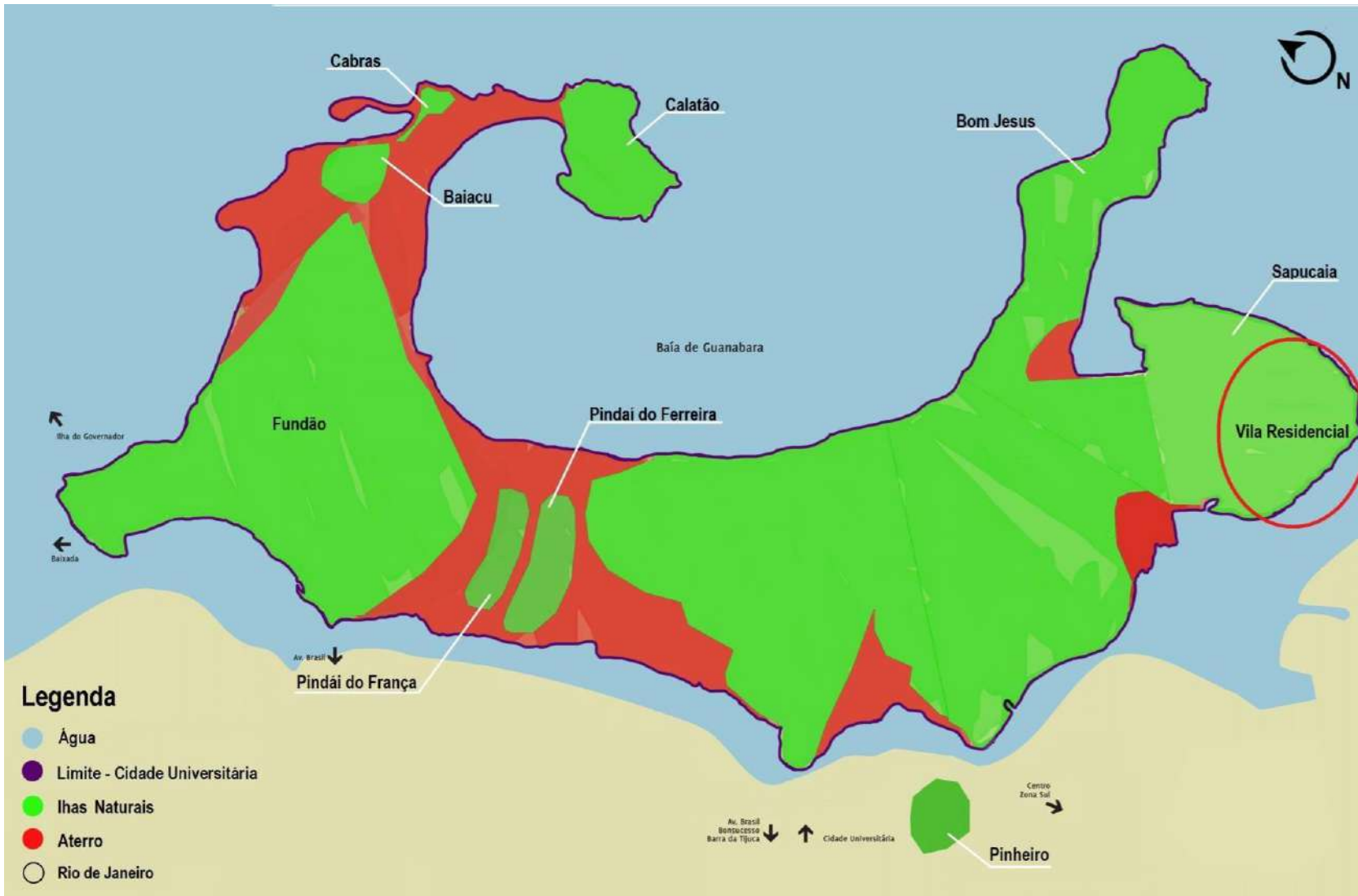


Arquipélago de 9 ilhas de Manguinhos - 1945



Ilha do Fundão - 2019

ESTUDO DA ILHA DO FUNDÃO: NATURAL E ATERRO – ESCALA MACRO



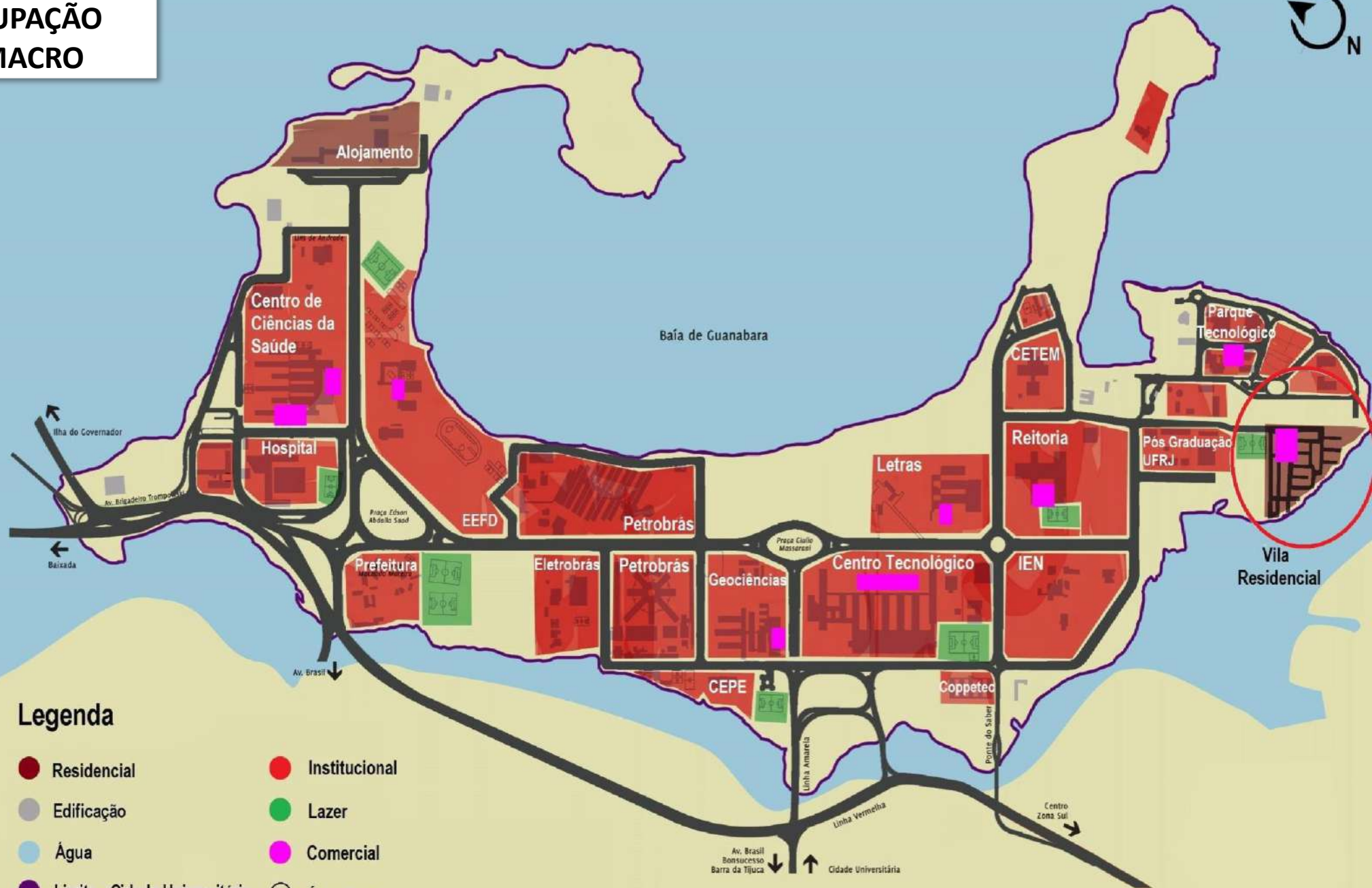
Através do estudo da Ilha do Fundão Natural e Aterrada, observa-se que:

- A Ilha do Fundão é formada pelo aterro de 9 Ilhas naturais de Manguinhos;
- A área de estudo da Vila Residencial é localizada sobre a antiga Ilha da Sapucaia.

Logo, conclui-se que:

- A vila residencial não possui aterro;

ESTUDO DE USO E OCUPAÇÃO DO SOLO – ESCALA MACRO



Legenda

- | | |
|---------------------------------|-----------------|
| ● Residencial | ● Institucional |
| ● Edificação | ● Lazer |
| ● Água | ● Comercial |
| ● Limite - Cidade Universitária | ○ Área livre |

Local: Cidade Universitária

Base do mapa: Prefeitura Universitária - UFRJ.

ANÁLISE DE USO E OCUPAÇÃO DO SOLO – ESCALA MACRO

Pela análise macro, a Ilha do Fundão se configura como um espaço, predominantemente institucional, reunindo diferentes Unidades Acadêmicas, instalações da Petrobrás, outras entidades governamentais, Exército e entre outras.

- As instalações comerciais se concentram ao longo das Unidades Acadêmicas, sob a forma de quiosques e na Vila residencial, objeto deste estudo;
- Poucas são as áreas destinadas ao lazer da Comunidade da Ilha do Fundão, restringindo-se a campos de futebol, adaptados sobre gramados e circulação de bicicletas.
- A mobilidade se verifica a partir do transporte público (Ônibus e BRT) e carros de passeio.
- O público que frequenta a Ilha do Fundão é, predominantemente, de estudantes e trabalhadores das nessas instituições;
- Os residentes da Vila têm poucas opções de creches, emergência e área de lazer.

Instituições



Centro Tecnológico - UFRJ



Petrobrás



Hospital Universitário - UFRJ

MAPA DE CIRCULAÇÃO / ACESSOS

ESCALA MACRO



Legenda

- | | | |
|---------------------|------------------|-------------------------------|
| Estacionamento | Edificação | |
| Ponto de ônibus | Portão | |
| Acesso de pedestres | Vias Principais | Vias Locais |
| Linha Amarela | Vias Secundárias | Água |
| Linha Vermelha | Vias Terciárias | Limite - Cidade Universitária |

Local: Cidade Universitária
 Base do mapa: Prefeitura Universitária - UFRJ.

ANÁLISE – CIRCULAÇÃO / ACESSOS ESCALA MACRO

Através da análise macro do estudo de circulação e acessos , observa-se que:

- A ilha do fundão como um todo possui o fluxo de veículos mais intenso nas vias principais;
- As vias locais são dispostas na região próxima à vila residencial, além da própria vila e na residência estudantil ;
- Em horários de pico, as vias principais apresentam congestionamento no trânsito, sentido centro, saída para ilha do governador e linha amarela.

Sobre a circulação e acessos da Vila Residencial

- A vila residencial é alimentada por uma via terciária onde existe o acesso principal de veículos;
- A circulação de ônibus só existe na via que circunda a praça – escala micro;
- As vias locais existentes na Vila Residencial são estreitas e a maioria delas não permite acesso de veículos;

Circulação e acesso



Ônibus Circular do Campus Ilha do Fundão



Ponte do Saber – Linha Vermelha

ESTUDO DE USO E OCUPAÇÃO DO SOLO – ESCALA MICRO



- RESIDENCIAL
- INDUSTRIAL
- COMERCIAL
- LAZER
- ÁGUA
- DELIMITAÇÃO DA VILA



NORTE



- RESIDENCIAL
- INDUSTRIAL
- COMERCIAL
- LAZER
- ÁGUA



NORTE

ANÁLISE DE USO E OCUPAÇÃO DO SOLO – ESCALA MICRO

Através do estudo de uso e ocupação do solo da **Vila Residencial**, observa-se que:

- A ocupação da Vila é, majoritariamente, residencial;
- As edificações comerciais e institucionais estão, em maioria, permeando o perímetro da praça.
- O público que frequenta a praça é, predominantemente, o que reside na própria Vila;
- A praça, por ser ponto central da Vila, possui maior fluxo de pessoas e meios de transportes, atraindo comércio e instituições para o seu entorno.
- O público que frequenta a praça é, predominantemente, o que reside na Vila;
- A praça possui maior fluxo de pessoas e meios de transporte, isso se deve pelo fato do entorno ser composto por comércio e instituições;
- Os residentes da Vila são afetados pelo atraso do transporte, nos horários de pico.

Instituição e comércio da Vila



Igreja Nossa Senhora Rainha dos Apóstolos



Comércio local



Comércio local

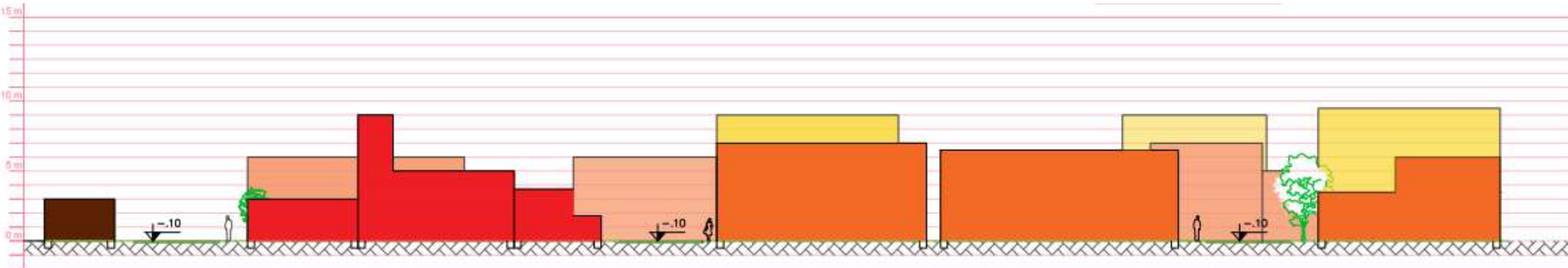
PESQUISA – VILA RESIDENCIAL

CORTES E GABARITOS

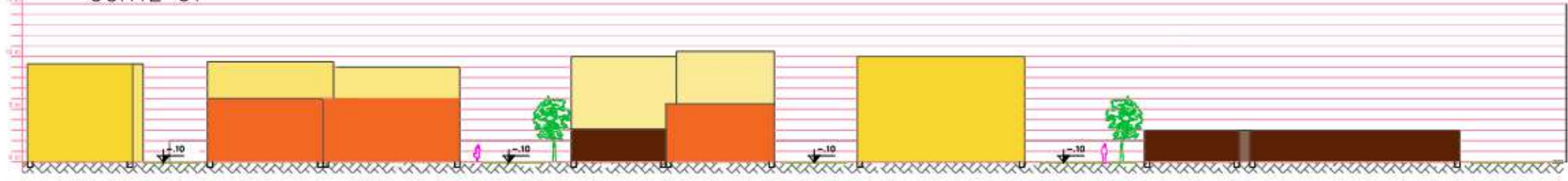
Projeto Paisagístico IV

Professor Orientador:
Virgínia Vasconcellos

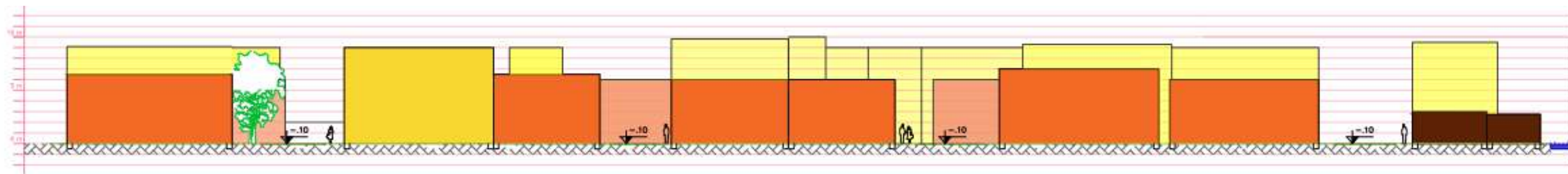
Alunos:
Iura Mahara
Izadora dias
Ricardo Prati



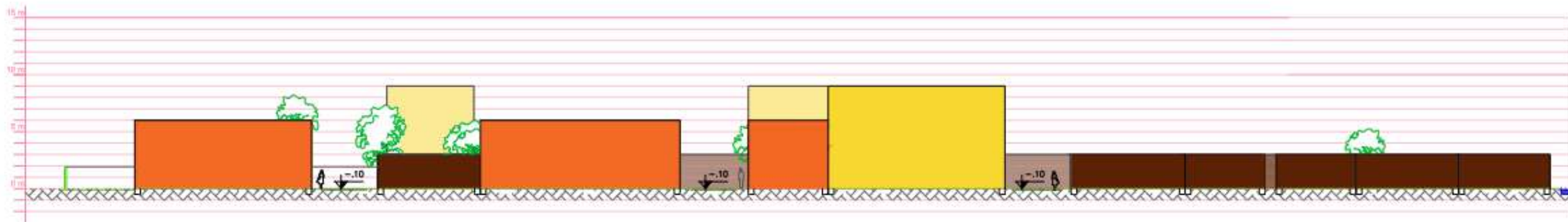
CORTE 01



CORTE 02



CORTE 03



CORTE 04

Legenda:

- 1 pavimento - 3m a 4 m
- 2 pavimentos - 5 m a 8 m
- 3 pavimentos - 9 m a 12 m

PESQUISA – VILA RESIDENCIAL
MOBILIÁRIO E VEGETAÇÃO

Projeto Paisagístico IV

Professor Orientador:
Virgínia Vasconcellos

Alunos:
Ana Caroline Barros
Fábio Luis
Julia Pinheiro

MOBILIÁRIO

Mapeamento de mobiliário
Catalogo de mobiliário



LEGENDA:

- Academia de Idosos
- Brinquedos Infantis e Aparelhos de Ginastica
- Traves
- Ponto de Ônibus
- Bancos
- Mesas com Banquinhos

ACADEMIA DE IDOSOS

Esse mobiliário foi inserido recentemente em um terreno vazio do lado da associação de moradores e está com um estado de conservação bom.



BRINQUEDOS INFANTIS E APARELHOS DE GINASTICA

Os dois tipos de aparelhos foram projetados junto a praça e estão com um péssimo estado de conservação e são pouco usados por este motivo.



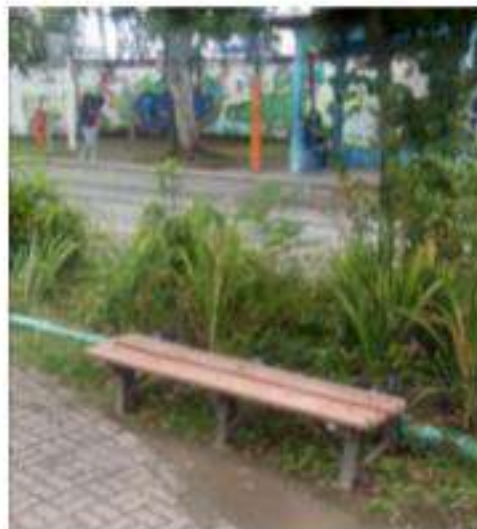
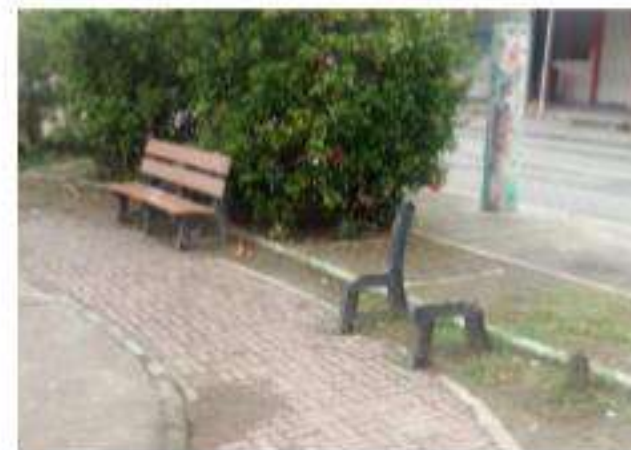
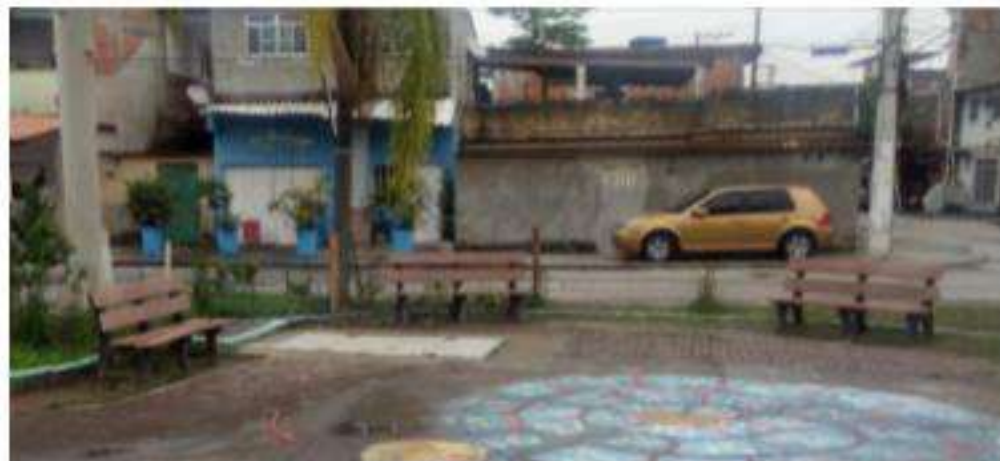
TRAVES E PONTO DE ÔNIBUS

O ponto de ônibus é extremamente utilizado por toda vila e não está com um bom estado de conservação e o tamanho também não atende a demanda. Já as traves do campo de futebol não possuem a rede de contenção da bola, apesar de não estarem tão degradadas não são usadas atualmente.



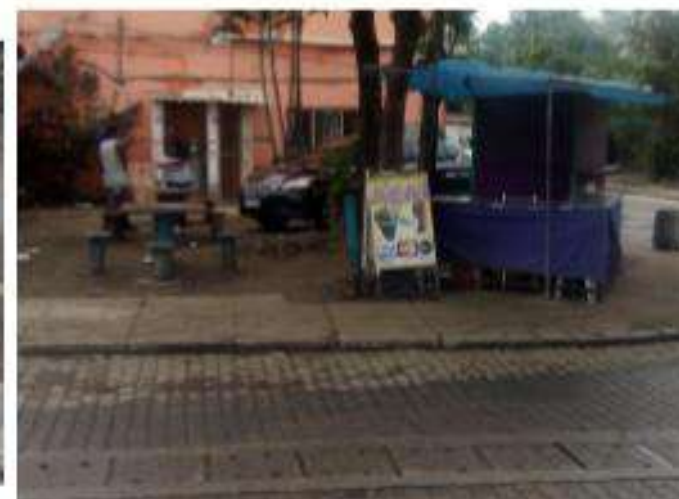
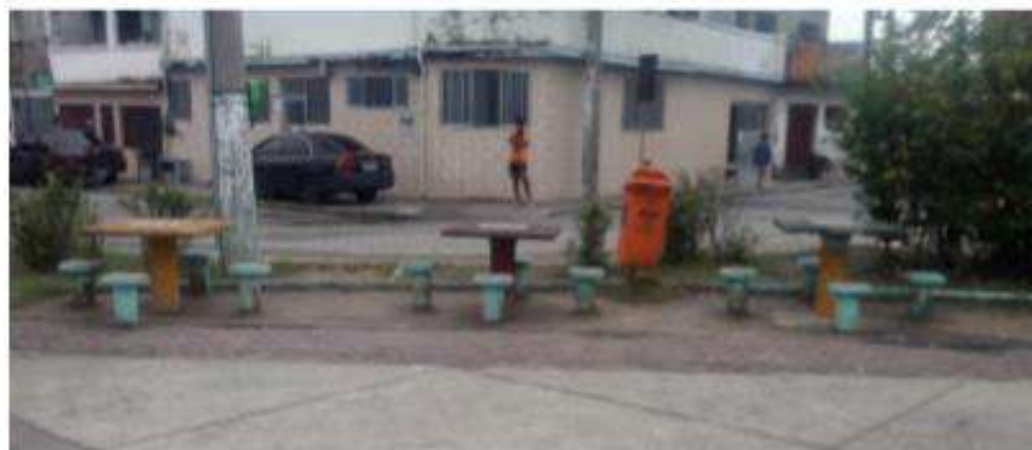
BANCOS

Todos os bancos na vila se concentram na praça e no entorno dela, alguns estão com um bom estado de conservação e outros não, porém não são muito utilizados pela falta de conforto ambiental na região.



MESAS COM BANQUINHOS

As mesas de damas com banquinhos tem o mesmo padrão e foram colocados e lugares diferentes e tem usos diferentes também, duas delas atendem o público do bar principal da vila, outros três ficam na praça e não são muito usados e outros três ficam no final da fila chegando no mangue e atendem os moradores daquela parte da rua.





VEGETAÇÃO

Estudo de massas arbóreas
Catalogo de espécies

Mapeamento de Espécies:

Legenda:

- 1 Amendoeiras (*Terminalia catappa*)
- 2 Coqueiro (*Cocos nucifera*)
- 3 Areca Bambu (*Dyopsis lutescens*)
- 4 Mangueira (*Mangifera indica*)
- 5 Pinheiro (*Pinus sp.*)
- 6 Noni (*Morinda citrifolia*)
- 7 Goiabeira (*Psidium guajava*)
- 8 Aroeira (*Schinus terebinthifolius*)
- 9 Ipê Mirim (*Tecoma stans*)
- 10 Pata de Vaca (*Bauhinia forficata*)
- 11 Palmeira Jerivá (*Syagrus romanzoffiana*)
- 12 Figueira (*Ficus benjamina*)
- 13 Angelim Mirim (*Andira fraxinifolia*)
- 14 Cica (*Cycas revoluta*)
- 15 Pau Brasil (*Paubrasilia echinata*)



BOTA DE GUANABARA

REGISTRO FOTOGRÁFICO

Principais Espécies



Veg 1: 2 Amendoeiras (*Terminalia catappa*)



Veg 3: Coqueiro (*Cocos nucifera*)



Veg 4: Areca Bambu (*Dyopsis lutescens*)



Veg 5: Mangueira (*Mangifera indica*)



Veg 6: Pinheiro (*Pinus* sp.)



Veg 7: Noni (*Morinda citrifolia*)



Veg 8: Jardim com Areca Bambu (*Dyopsis lutescens*) e Mini Flamboyant (*Caesalpinia pulcherrima*)



Veg 9: Goiabeira (*Psidium guajava*)



Veg 10: 1 Aroeira (*Schinus terebinthifolius*)



Veg 11: Ipê Mirim (*Tecoma stans*)



Veg 12: Pata de Vaca (*Bauhinia forticata*)



Veg 13: Figueira (*Ficus benjamina*)



Veg 14: Palmeira Jerivá (*Syagrus romanzoffiana*)



Veg 18: Ipê Mirim (*Tecoma stans*) e Hibisco (*Hibiscus*)



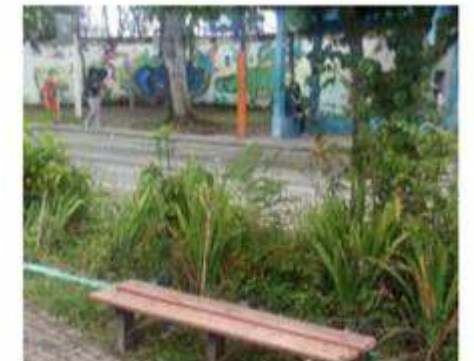
Veg 15: Angelim Mirim (*Andira fraxinifolia*)



Veg 16: Cica (*Cycas revoluta*)



Veg 17: Pau Brasil (*Paubrasilia echinata*)



Veg 19: Rasteiras Íris (*Neomarica caerulea*) e Lantana (*Lantana camara*)

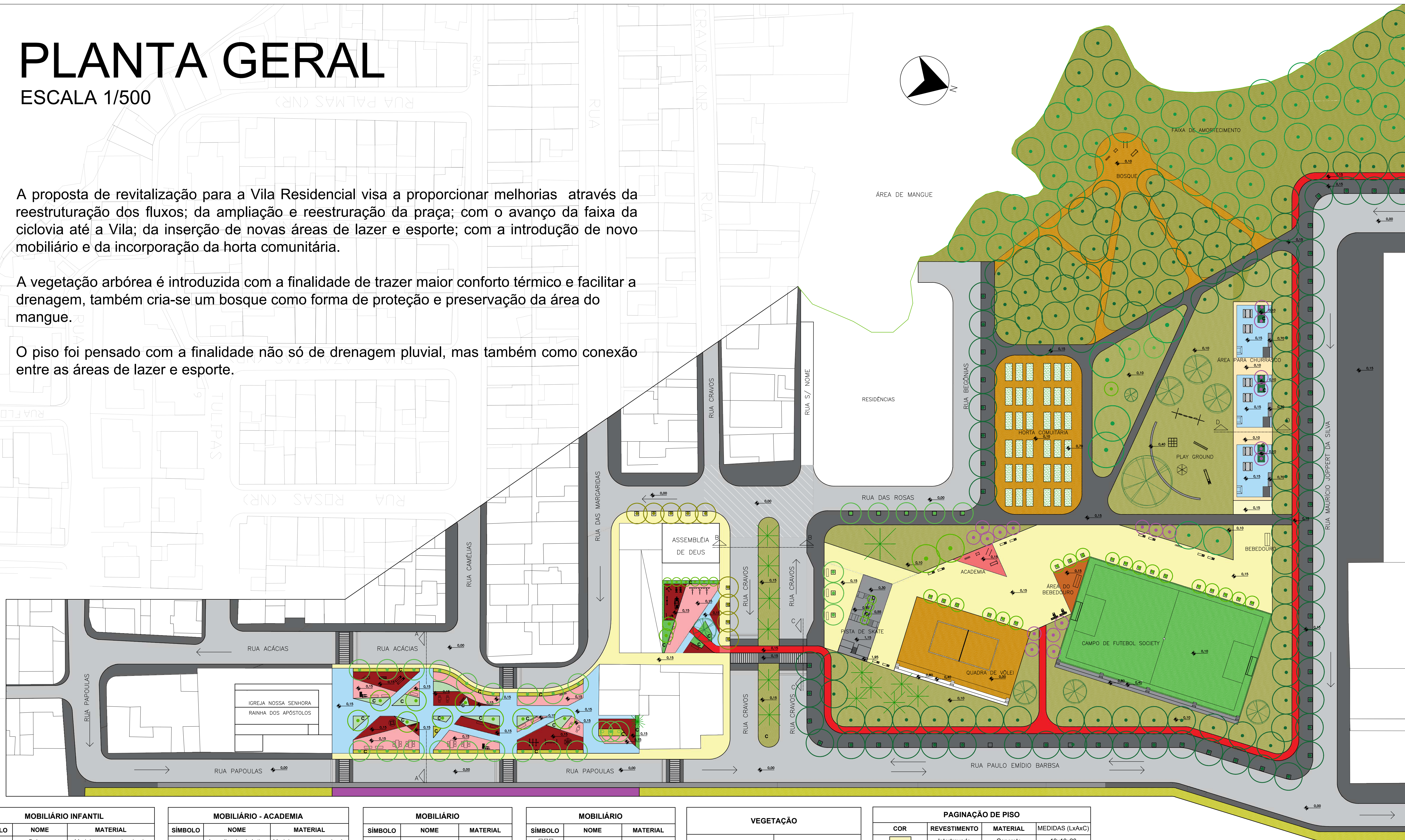
PLANTA GERAL

ESCALA 1/500

A proposta de revitalização para a Vila Residencial visa a proporcionar melhorias através da reestruturação dos fluxos; da ampliação e reestruturação da praça; com o avanço da faixa da ciclovia até a Vila; da inserção de novas áreas de lazer e esporte; com a introdução de novo mobiliário e da incorporação da horta comunitária.

A vegetação arbórea é introduzida com a finalidade de trazer maior conforto térmico e facilitar a drenagem, também cria-se um bosque como forma de proteção e preservação da área do mangue.

O piso foi pensado com a finalidade não só de drenagem pluvial, mas também como conexão entre as áreas de lazer e esporte.



MOBILIÁRIO INFANTIL		
SÍMBOLO	NOME	MATERIAL
[Symbol]	Balço	Madeira e aço galvanizado
[Symbol]	Balço	Madeira e aço galvanizado
[Symbol]	Blocos de concreto	Concreto
[Symbol]	Escorrega	Madeira e aço galvanizado
[Symbol]	Escorrega	Madeira e aço galvanizado
[Symbol]	Gangorra	Madeira e aço galvanizado
[Symbol]	Gira-gira	Madeira e aço galvanizado
[Symbol]	Gira-gira	Madeira e aço galvanizado
[Symbol]	Trepa-trepa	Aço galvanizado
[Symbol]	Trepa-trepa	Aço galvanizado

MOBILIÁRIO - ACADEMIA		
SÍMBOLO	NOME	MATERIAL
[Symbol]	Aparelho de ginástica	Madeira e aço galvanizado
[Symbol]	Aparelho de ginástica	Madeira e aço galvanizado
[Symbol]	Aparelho de ginástica	Madeira e aço galvanizado
[Symbol]	Aparelho de ginástica	Madeira e aço galvanizado
[Symbol]	Aparelho de ATI	Aço galvanizado
[Symbol]	Aparelho de ATI	Aço galvanizado
[Symbol]	Aparelho de ATI	Aço galvanizado
[Symbol]	Aparelho de ATI	Aço galvanizado

MOBILIÁRIO		
SÍMBOLO	NOME	MATERIAL
[Symbol]	Banco	Concreto
[Symbol]	Mesa de 4 bancos	Concreto
[Symbol]	Mesa de 2 bancos	Concreto
[Symbol]	Oratório	Concreto
[Symbol]	Bicicletário	Aço Galvanizado
[Symbol]	Bicicletário	Aço Galvanizado
[Symbol]	Bicicletário Integra UFRJ	Aço Galvanizado
[Symbol]	Lixeira Seletiva	Plástico polipropileno e Aço galvanizado
[Symbol]	Mesa de Piquenique	Concreto
[Symbol]	Bebbedouro	Inox
[Symbol]	Rampa p/ acessibilidade	Concreto

MOBILIÁRIO		
SÍMBOLO	NOME	MATERIAL
[Symbol]	Horta suspensa	Concreto
[Symbol]	Gola de árvore	---
[Symbol]	Canteiro	---

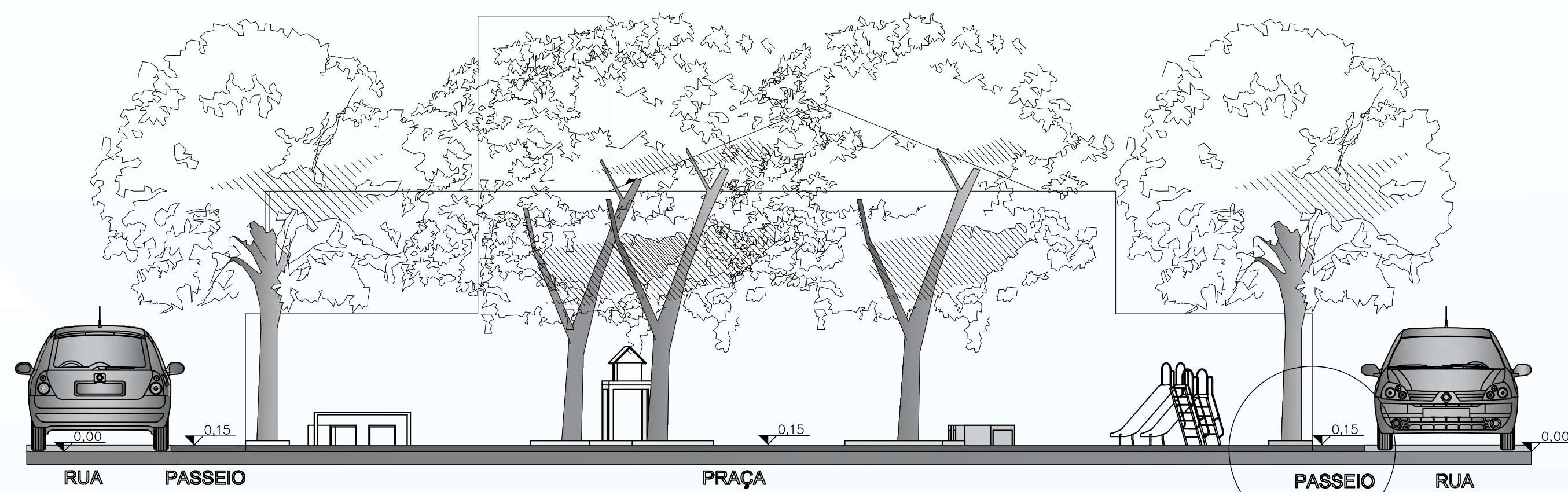
INDICAÇÃO POR COR		
COR	NOME	MATERIAL
[Green]	Grama	---
[Light Green]	Grama	---
[Yellow]	Terra	---
[Orange]	Saibro	---
[Purple]	Área Gourmet	Alvenaria

VEGETAÇÃO	
SÍMBOLO	NOME
[Symbol]	Árvore - NOVA
[Symbol]	Árvore - RETIRADA
[Symbol]	Árvore - TRANSPLANTADA
[Symbol]	Palmeira - EXISTENTE
[Symbol]	Palmeira - TRANSPLANTADA

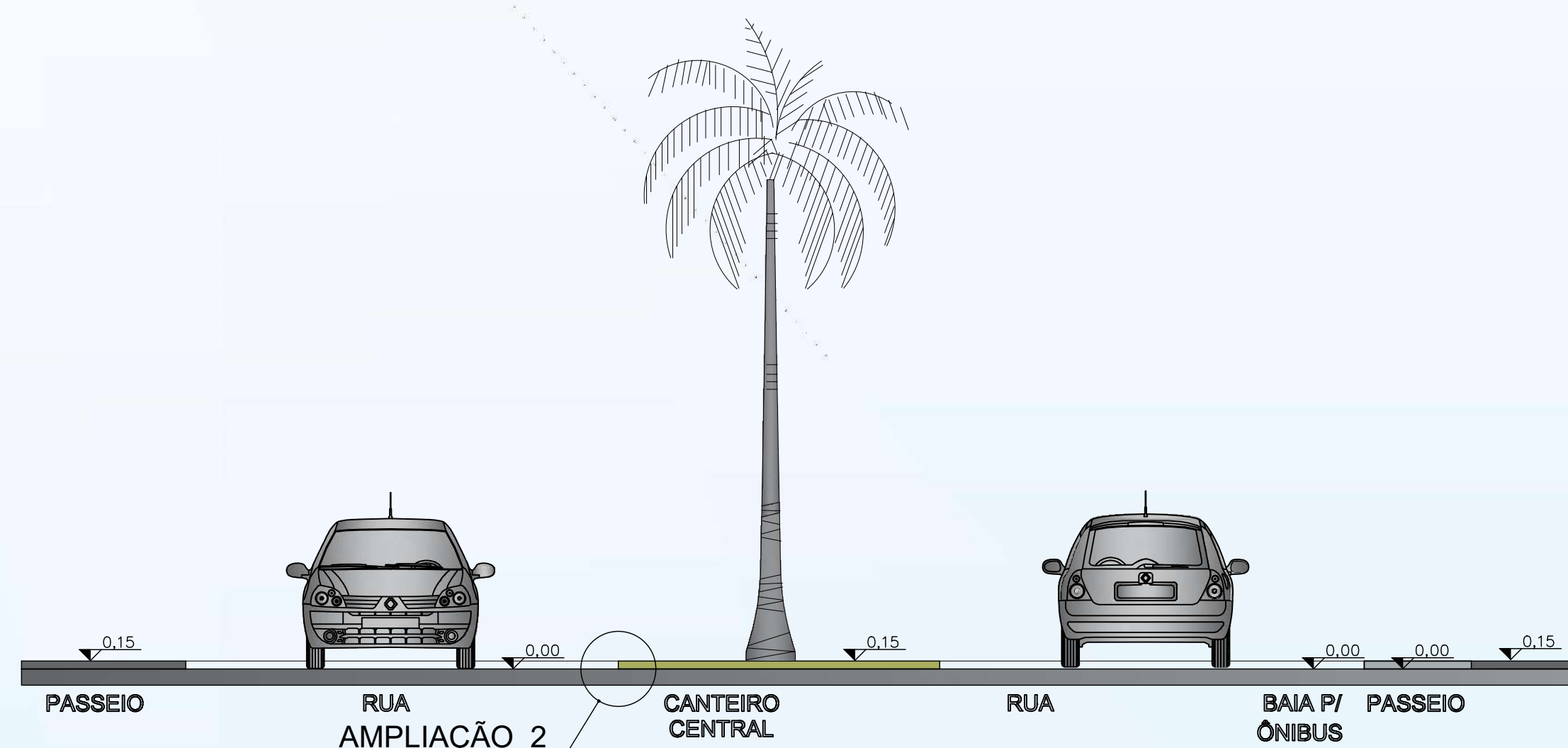
PAGINAÇÃO DE PISO			
COR	REVESTIMENTO	MATERIAL	MEDIDAS (LxAXC)
[Yellow]	Intertravado	Concreto	10x10x20
[Light Blue]	Intertravado	Concreto	10x10x20
[Pink]	Intertravado	Concreto	10x10x20
[Red]	Intertravado	Concreto	10x10x20
[Grey]	Intertravado	Concreto	10x10x20
[Light Grey]	Intertravado	Concreto	10x10x20
[Dark Grey]	Intertravado	Concreto	10x10x20

Observação:
1 - Todos os tentos se encontram no mesmo nível do piso em que estão inseridos, exceto os referentes aos canteiro, os quais possuem 15cm acima do nível do piso.

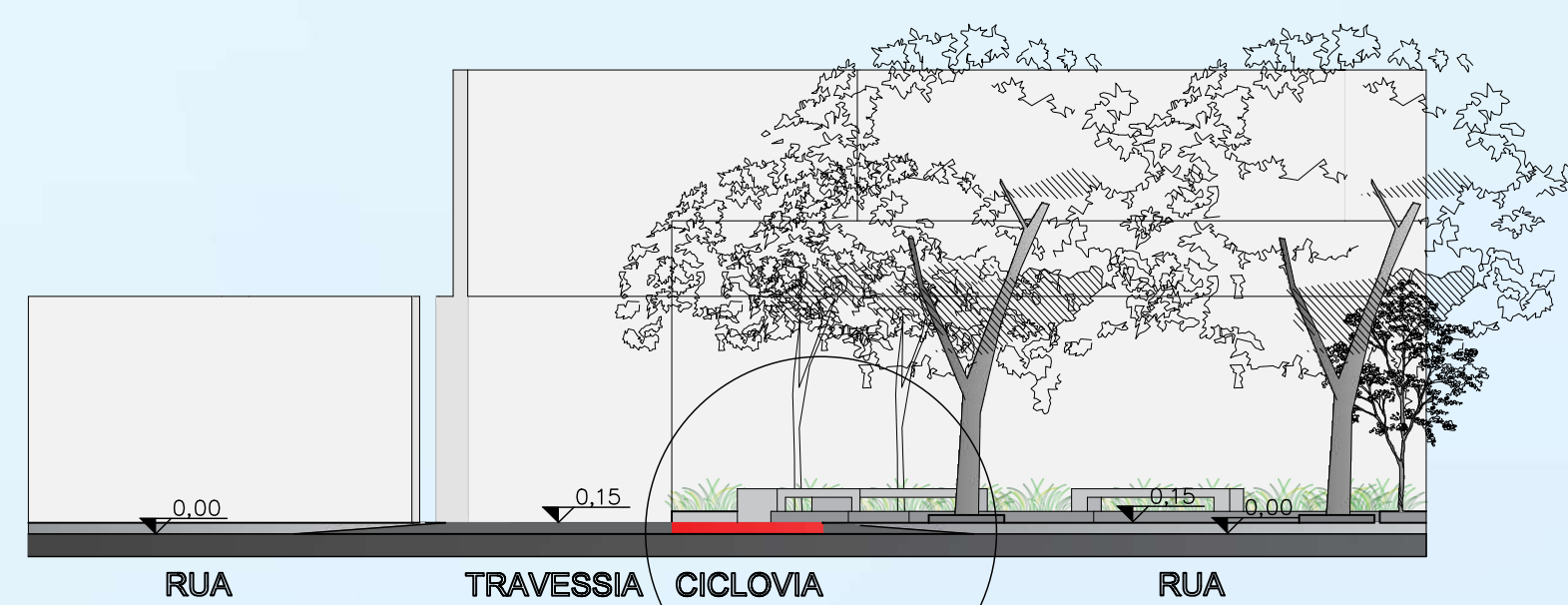
INSTITUIÇÃO	UNIVERSIDADE FEDERAL DO RIO DE JANEIRO	CURSO	COMPOSIÇÃO PAISAGÍSTICA
DISCIPLINA	PROJETO PAISAGÍSTICO IV	ORIENTADORA	Prf.ª, Dr.ª, VIRGINIA VASCONCELOS
ORIENTANDA	CASSIOPEIA SCHMIDT	DIRE	116052286
TÍTULO PROJETO	REVITALIZAÇÃO DA VILA RESIDENCIAL/CAPUS FUNDÃO	DATA	2019.2
FRANCHA	PLANO GERAL	ESCALA	1:500
			FRANCHA 1/14



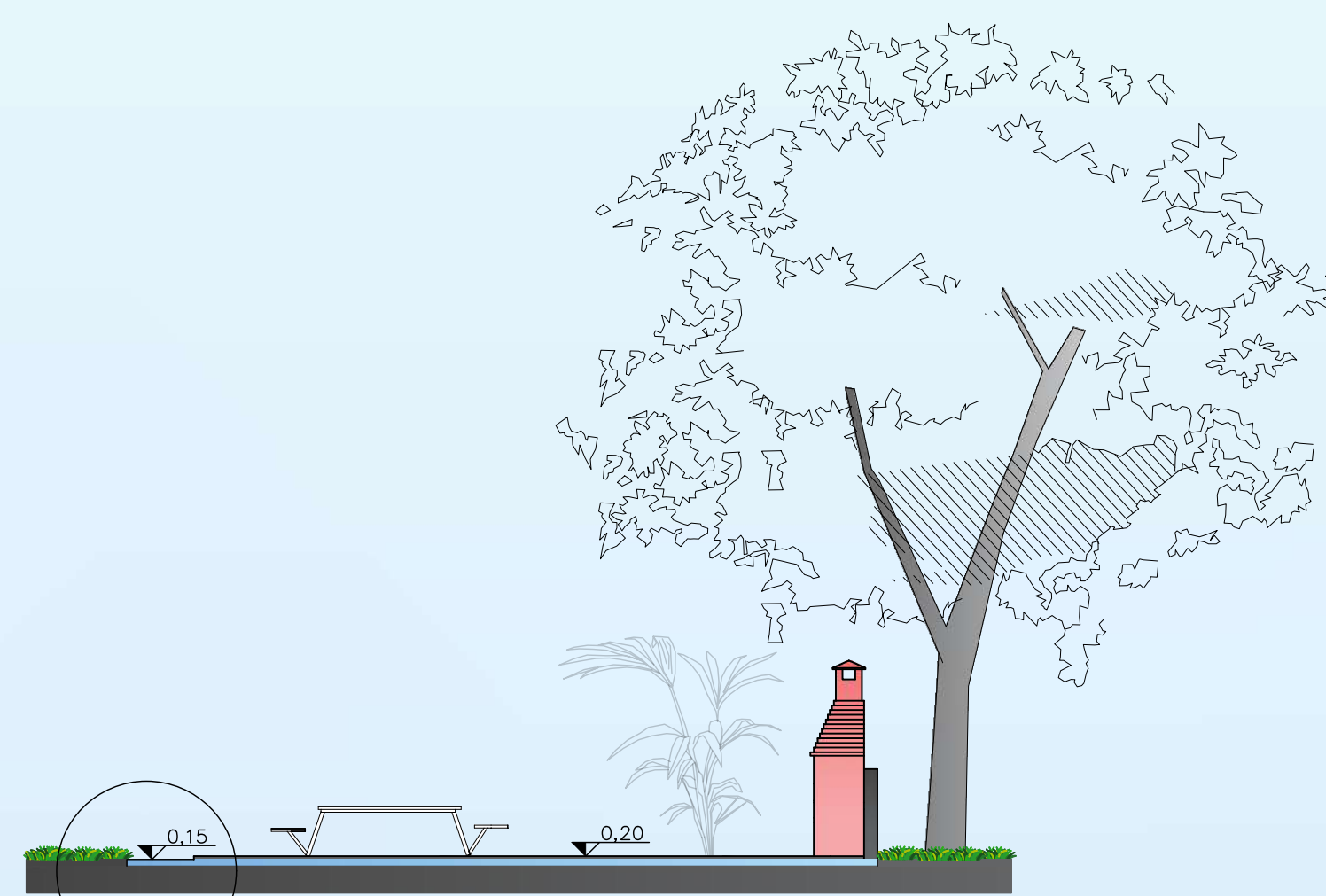
AMPLIAÇÃO 1
CORTE AA
ESC.: 1/100



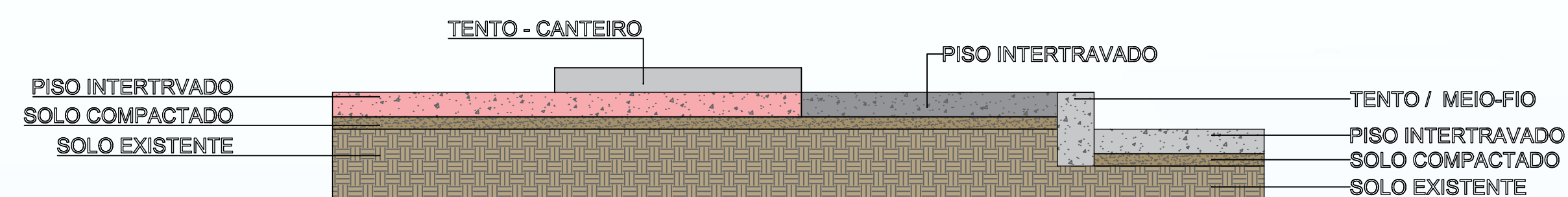
CORTE BB
ESC.: 1/100



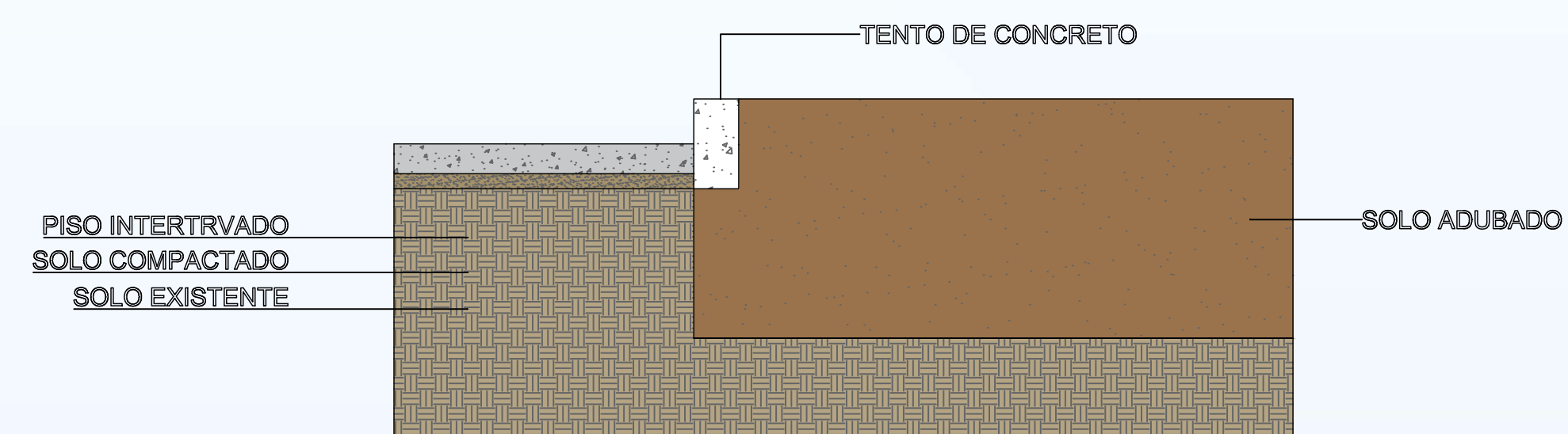
AMPLIAÇÃO 3
CORTE CC
ESC.: 1/100



AMPLIAÇÃO 4
CORTE DD
ESC.: 1/100



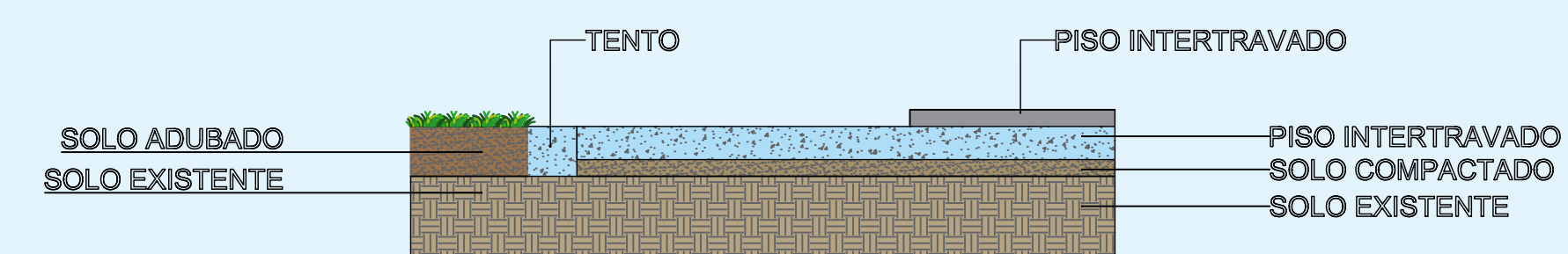
AMPLIAÇÃO 1
ESC.: 1/20



AMPLIAÇÃO 2
ESC.: 1/20



AMPLIAÇÃO 3
ESC.: 1/20



AMPLIAÇÃO 4
ESC.: 1/20

INSTITUIÇÃO	UNIVERSIDADE FEDERAL DO RIO DE JANEIRO	DISCIPLINA	COMPOSIÇÃO PAISAGÍSTICA
DISCIPLINA	PROJETO PAISAGÍSTICO IV	ORIENTADORA	Pr ^{ta} . Dr ^a . VIRGINIA VASCONCELOS
ORIENTANDA	CASSIOPEIA SCHMIDT	ORIE	118052288
TÍTULO PROJETO	REVITALIZAÇÃO DA VILA RESIDENCIAL/CAPUS FUNDAÇÃO	DATA	2019.2
FRANCA	CORTE E DETALHAMENTO	ESCALA	1:100 e 1:20
		FRANCA	3
			3/4

PERSPECTIVA

SEM ESCALA



INSTITUIÇÃO	UNIVERSIDADE FEDERAL DO RIO DE JANEIRO	CURSO	COMPOSIÇÃO PAISAGÍSTICA
DISCIPLINA	PROJETO PAISAGÍSTICO IV	ORIENTADORA	Prfª. Drª. VIRGINIA VASCONCELOS
ORIENTANDA	CASSIOPEIA SCHMIDT	DRE	116052286
TÍTULO PROJETO	REVITALIZAÇÃO DA VILA RESIDENCIAL/CAPUS FUNDÃO	DATA	2019.2
PRANCHA	PERSPECTIVA	ESCALA	---
			PRANCHA 4 4/4