



UFRJ

UNIVERSIDADE FEDERAL DO RIO DE JANEIRO  
ESCOLA DE BELAS ARTES | CENTRO DE LETRAS E ARTES  
DEPARTAMENTO DE ARTES AMBIENTAIS  
CURSO DE PAISAGISMO

Trabalho de Conclusão de Curso - TCC para obtenção do título de Bacharel em Paisagismo

Título:

PROJETO PAISAGÍSTICO PARA O PARQUE URBANO PROFESSORA ARMANDA ÁLVARO ALBERTO  
- DUQUE DE CAXIAS.

Aluna:

ANA LUÍSA MURCE MAZZARELLI ABRANTES

DRE: 118147215

Orientador:

PROF<sup>ª</sup>. DR<sup>ª</sup>. VIRGÍNIA MARIA NOGUEIRA DE VASCONCELLOS

Rio de Janeiro

Outubro de 2021 | 2021.1

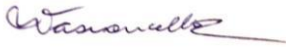
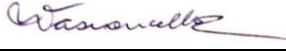
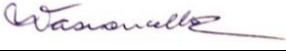
Projeto de um Parque Urbano na região central do Município de Duque de Caxias, Rio de Janeiro: Parque Urbano Professora Armanda Álvaro Alberto.

Resumo:

Este trabalho tem por objetivo o desenvolvimento de um Projeto Paisagístico para um Parque Urbano na região central do Município de Duque de Caxias - RJ. O projeto é parte integrante do Trabalho de Conclusão de Curso - TCC, do Curso de Paisagismo, da Escola de Belas Artes - EBA, da Universidade Federal do Rio de Janeiro - UFRJ. A proposta foi fundamentada em pesquisa qualitativa do local e análise do seu entorno imediato, tendo como foco a promoção de uma área que permita a interação social, a valorização da memória local, acessibilidade, arborização e sombreamento dotando-a de espaços de uso prolongado (lazer e contemplativo). Este documento reúne a pesquisa elaborada e as pranchas de projeto (plano geral; planta de especificação de plantio; planta de piso; prancha com detalhes; perspectivas).

Palavras-chaves: Parque Urbano; Projeto Paisagístico; Duque de Caxias; Rio de Janeiro.

**TCC CURSO DE PAISAGISMO – ATA DE AVALIAÇÃO DA BANCA FINAL – 2021-1**

Estudante:	Ana Luísa Murce Mazzarelli Abrantes	DRE: 118147215
Título do Trabalho:	Projeto Paisagístico para o Parque Urbano Professora Armanda Álvaro Alberto, Duque de Caxias, Rio de Janeiro	<b>GRAU FINAL: 9,3</b>
ORIENTADOR(A):	Prof. Dr. Virgínia Maria Nogueira de Vasconcellos 	
CO-ORIENTADOR(A):	x	
AVALIADOR(A) INTERNO (A)	Prof. Dr. Jane Celina Santucci 	
AVALIADOR(A) EXTERNO(A):	Arquiteta Aline Ourique Toledo 	

NOMES E ASSINATURAS

### Dinâmica

O(a) orientador(a) presidirá e coordenará a sessão de apresentação e defesa, cabendo a tarefa de preencher a ATA de Avaliação. A banca possui duração de 1 hora. O(a) graduando(a) disporá de até **15 (quinze) minutos** para **apresentação oral** do trabalho, **seguidos de até 30 (quarenta) minutos** para as críticas/arguições feitas por todos os membros da Banca. Os **10 minutos seguintes** são dedicados ao processo de avaliação e apresentação pública do resultado.

### Parâmetros de Avaliação

Para aprovação no TCC é necessário que o(a) estudante apresente um PROJETO que contenha os requisitos mínimos para explicitar sua capacidade em lidar com as exigências paisagísticas, na esfera PRÁTICA ou TEÓRICA.

### Avaliação

ALUNO (A)	NOTAS MEMBROS DA BANCA			Média Final	Situação
	INTERNO	EXTERNO	ORIENTADOR		
Ana Luísa Murce Mazzarelli Abrantes	9	9,5	9,5	9,3	APROVADO(A)

**GRAU:** (9,3) Nove e três

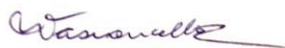
### Comentários da banca e breve relato da sessão

No espaço abaixo o(a) orientador(a) DEVERÁ anotar os principais **comentários** dos membros da Banca Avaliadora, redigindo um **breve relato** da sessão de apresentação do trabalho que, por sua vez, constitui a ATA DE AVALIAÇÃO:

A banca elogia o trabalho, destacando seu desenvolvimento projetual.

**Data:** 20/10/2021

**Rubricas dos avaliadores:**



# ANÁLISE DO ESPAÇO URBANO

PARQUE URBANO EM DUQUE DE CAXIAS - RJ

UFRJ | EBA | COMPOSIÇÃO PAISAGÍSTICA - 2021.1

ALUNAS: ANA LUÍSA MURCE MAZZARELLI ABRANTES (DRE: 118147215)

PRISCILLA BATISTA MATHIAS (DRE: 119092730)

PROFESSORA: VIRGÍNIA VASCONCELLOS

ESTÁGIO SUPERVISIONADO DE DOCÊNCIA: ALINE OURIQUE TOLEDO

TRABALHO FINAL DE GRADUAÇÃO

# PROCEDIMENTOS METODOLÓGICOS

Na etapa inicial, foi realizado o recolhimento de dados do objeto de estudo e de seu entorno imediato e uma análise sobre os mesmos. Devido ao isolamento social provocado pela pandemia da COVID-19, toda esta etapa inicial foi desenvolvida de maneira remota, a partir de dados e mapas disponíveis em sites oficiais, como o da Prefeitura de Duque de Caxias, em reportagens e artigos científicos de fontes seguras e com o auxílio da Base de dados do Google Earth. Além das fontes já citadas, foi cedido pela estudante Gabrielle Procópio (FAU/UFRJ), que realizou um trabalho no mesmo local, os mapas base. Aproveitamos ainda e fizemos uma breve pesquisa de opinião com a estudante procurando entender e captar mais impressões sobre a região, pois além de ter feito um projeto na área de estudo, a estudante também é moradora do Município de Duque de Caxias.

A análise da região a ser apresentada a seguir, foi dividida nos seguintes temas:

- **Breve Histórico da Região** - Ana Luísa Mazzarelli;
- **Localização e Contexto da área** - Priscilla Mathias;
- **Mobilidade (Malha Viária e Fluxos)** - Priscilla Mathias e Ana Luísa Mazarelli;
- **Equipamentos Urbanos** - Priscilla Mathias e Ana Luísa Mazarelli;
- **Espaços Livres de Edificações** - Priscilla Mathias e Ana Luísa Mazarelli;
- **Equipamentos Urbanos Notáveis** - Priscilla Mathias e Ana Luísa Mazarelli;
- **Mapa Síntese** - Priscilla Mathias;
- **Área de análise e intervenção** - Priscilla Mathias;
- **Figura e Fundo** - Priscilla Mathias;
- **Uso e Ocupação do solo** - Priscilla Mathias;
- **Gabarito do entorno** - Priscilla Mathias;
- **Acessos e Acessibilidade do entorno imediato** - Priscilla Mathias e Ana Luísa Mazzarelli;
- **Análise Climática (Insolação, Temperatura e Ventos Predominantes)** - Priscilla Mathias e Ana Luísa Mazarelli;
- **Edificações Notáveis do entorno imediato** - Priscilla Mathias e Ana Luísa Mazarelli;
- **Equipamentos Urbanos (Dados Extras)** - Ana Luísa Mazarelli;
- **Arborização** - Priscilla Mathias e Ana Luísa Mazzarelli;
- **Opinião dos Usuários** - Priscilla Mathias e Ana Luísa Mazzarelli;
- **Pontos geradores de atividades** - Priscilla Mathias e Ana Luísa Mazzarelli.

# BREVE HISTÓRICO DA REGIÃO

## Duque de Caxias



Porto da Estrela, 1820. Atualmente parte do município de Duque de Caxias.

A história de Duque de Caxias confunde-se com a dos municípios que lhe são vizinhos, porque, no **século XVII**, a região era formada por **freguesias: Pilar, Merity, Estrela e Jacutinga**. Essas áreas que atualmente ocupam parte do território de Duque de Caxias pertenciam a Iguassú.

Na época, como o **transporte era feito através dos rios**, a região tornou-se **importante ponto de passagem das riquezas vindas do interior**. O **Porto da Estrela** foi um marco importante para o trânsito das mercadorias, para descanso e abastecimento dos tropeiros. Nesse local funcionou também uma fábrica de pólvora.

A antiga **Estação de Merity** buscou sua emancipação durante muitos anos e em 1931, devido ao grande crescimento pelo qual Merity estava passando, foi declarado como **8º distrito de Nova Iguaçu**. Por iniciativa de um antigo morador, a fim de **homenagear Marechal Luiz Alves de Lima e Silva**, nascido na região em 1803, a região foi nomeada **Distrito de Caxias**.

Em **31 de dezembro de 1943**, através do decreto-lei 1.055, o Distrito foi **elevado à categoria de município**, recebendo o nome de **Duque de Caxias** e levando consigo os **distritos de Caxias, Merity, Pilar, Bonfin, Imbariê e parte de Belford Roxo**. Mais tarde, alguns distritos se emancipariam de Duque de Caxias.

Situado na **Baixada Fluminense**, Duque de Caxias abriga atualmente quase **um milhão de habitantes**. Sua localização estratégica junto às principais rodovias do país o faz ocupar o **2º lugar no ranking de arrecadação de ICMS** (Imposto sobre Circulação de Mercadorias e Serviços) do Estado do Rio de Janeiro, segundo pesquisas da fundação CIDE.

Duque de Caxias ocupa o **10º lugar na classificação estadual do IQM** (Índice de Qualidade dos Municípios), que analisa os 92 municípios do Estado do Rio de Janeiro.



Rodovia Washington Luiz: corredor expresso de mercadorias.



A UCP - Grupo formado por políticos, jornalistas e médicos que lutaram pela emancipação da Cidade.



Duque de Caxias

Chefiou as forças brasileiras na Guerra do Paraguai. Recebeu do Imperador Dom Pedro II o maior título de nobreza dado a um brasileiro.

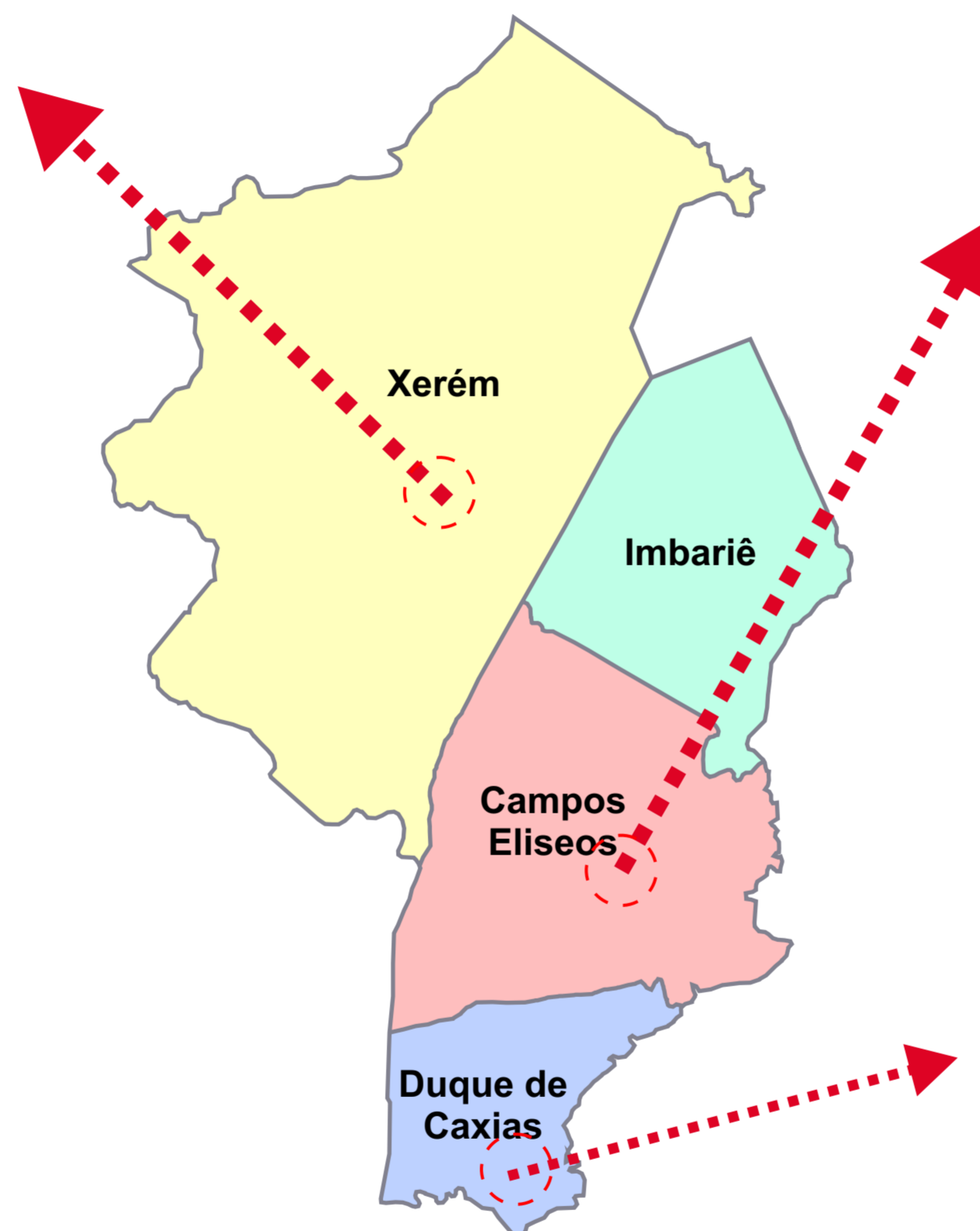
# BREVE HISTÓRICO DA REGIÃO (EDIFICAÇÕES NOTÁVEIS)

## Fábrica Nacional de Motores (FNM)

Em 1942, em pleno Estado Novo, a Fábrica Nacional de Motores (FNM) implantou suas bases em Xerém, Duque de Caxias. Sua construção começou na década de 40 e encontrou dificuldades devido a mata densa e a área pantanosa.

Uma nova era começou para a indústria e para o distrito de Caxias, sendo uma "nova rota" de trabalhadores que se dirigiam a região em busca de emprego na estatal. Portanto, foram construídas vilas para os funcionários, posto médico, escola e granja, reforçando a presença total da FNM na vida dos operários.

A fábrica deixou marcas profundas na localidade. Ainda nota-se a importância da FNM no crescimento do distrito. As casas dos operários, as vilas luxuosas dos engenheiros, o hotel construído em estilo italiano, a igreja e a delegacia são alguns exemplos do que representou a passagem da fábrica para a região.



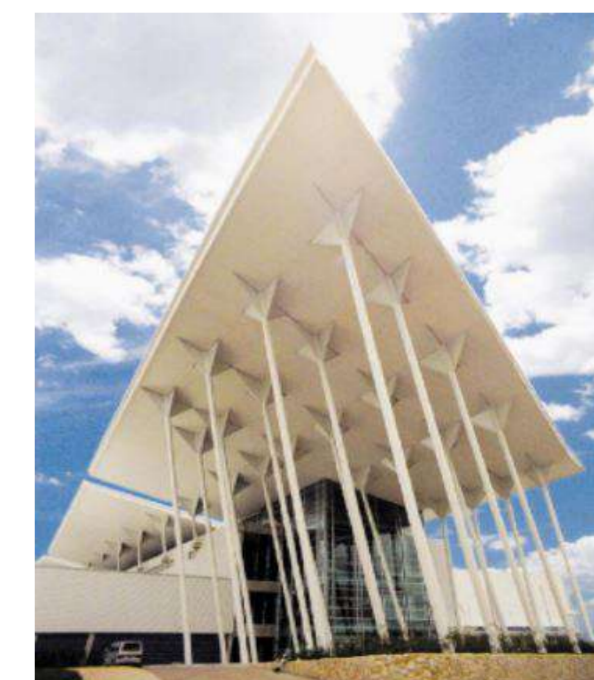
## Refinaria de Duque de Caxias (REDUC)

A maior refinaria em complexidade do Brasil. Investimento feito pela Petrobras, foi construída em 1961. A refinaria abastece todo o Estado do Rio de Janeiro, parte de Minas Gerais, Espírito Santo e o Rio Grande do Sul. Como também, atravessando fronteiras, chega aos seguintes países: Estados Unidos, Peru, Uruguai, Argentina, Chile e Colômbia.

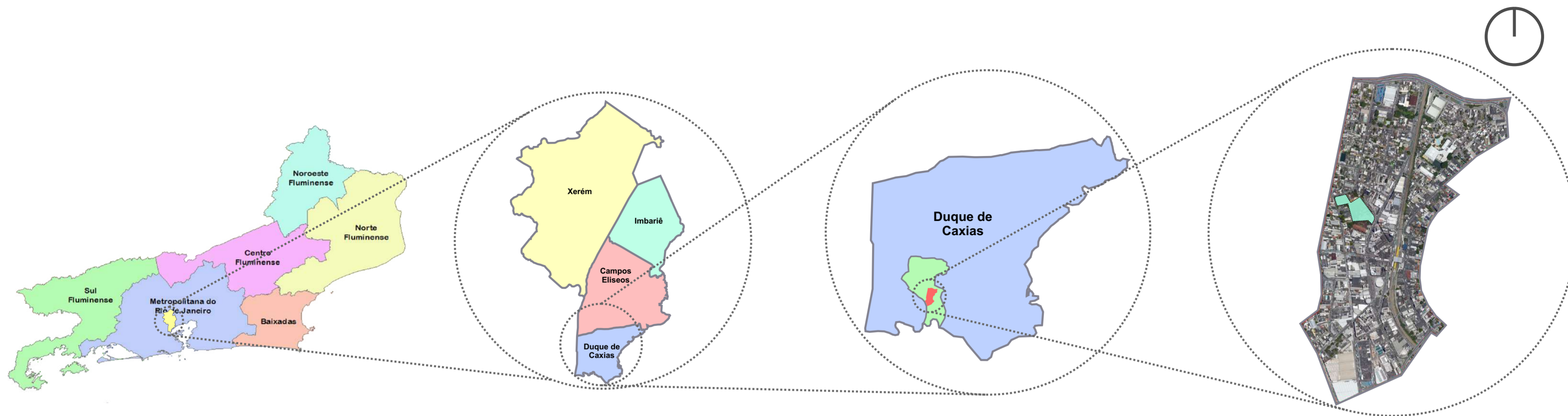


## Sede do Jornal O Globo

O Parque Gráfico do GLOBO foi inaugurado em 1999. Está instalado na Rodovia Washington Luís, em Duque de Caxias e é o maior e mais moderno da América Latina.



# LOCALIZAÇÃO E CONTEXTO DA ÁREA



**Estado do Rio de Janeiro  
(Região Metropolitana do RJ)**

**Município de  
Duque de Caxias  
(1º Distrito)**

**Distrito de  
Duque de Caxias  
(Bairro Centro)**

**Poligonal do Entorno**

O terreno que abrigará o projeto de um Parque Urbano em Duque de Caxias - RJ, fica situado entre as Ruas Deputado Romeiro Júnior, 25 de Agosto e José de Alvarenga e a Avenida Governador Leonel de Moura Brizola, no Bairro Centro do Distrito de Duque de Caxias.

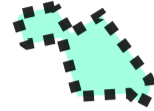




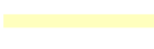
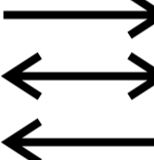
O bairro Centro de Duque de Caxias faz parte do 1º Distrito (Distrito de Duque de Caxias) que compõe o Município de mesmo nome. Sua região é conhecida por concentrar um comércio consolidado, além de fácil acesso por diferentes meios de locomoção (ônibus, trens, carros) e também por abrigar equipamentos urbanos notáveis, como a Catedral de Santo Antônio, o Teatro Municipal Raul Cortez e a famosa Praça do Pacificador.





# MOBILIDADE (MALHA VIÁRIA - AUTOMÓVEIS E PEDESTRES - E FLUXOS)

## LEGENDA:

-  Área de Intervenção (Projeto Parque Urbano)
-  Via Arterial (Fluxo Intenso)
-  Via Coletora (Fluxo Moderado)
-  Via Local (Fluxo Baixo)
-  Linha Férrea (Ramal Saracuruna - Central do Brasil)
-  Via de Pedestres (Calçadão, Passarela, Mergulhão)
-  Fluxos Vias

## ANÁLISE GERAL:

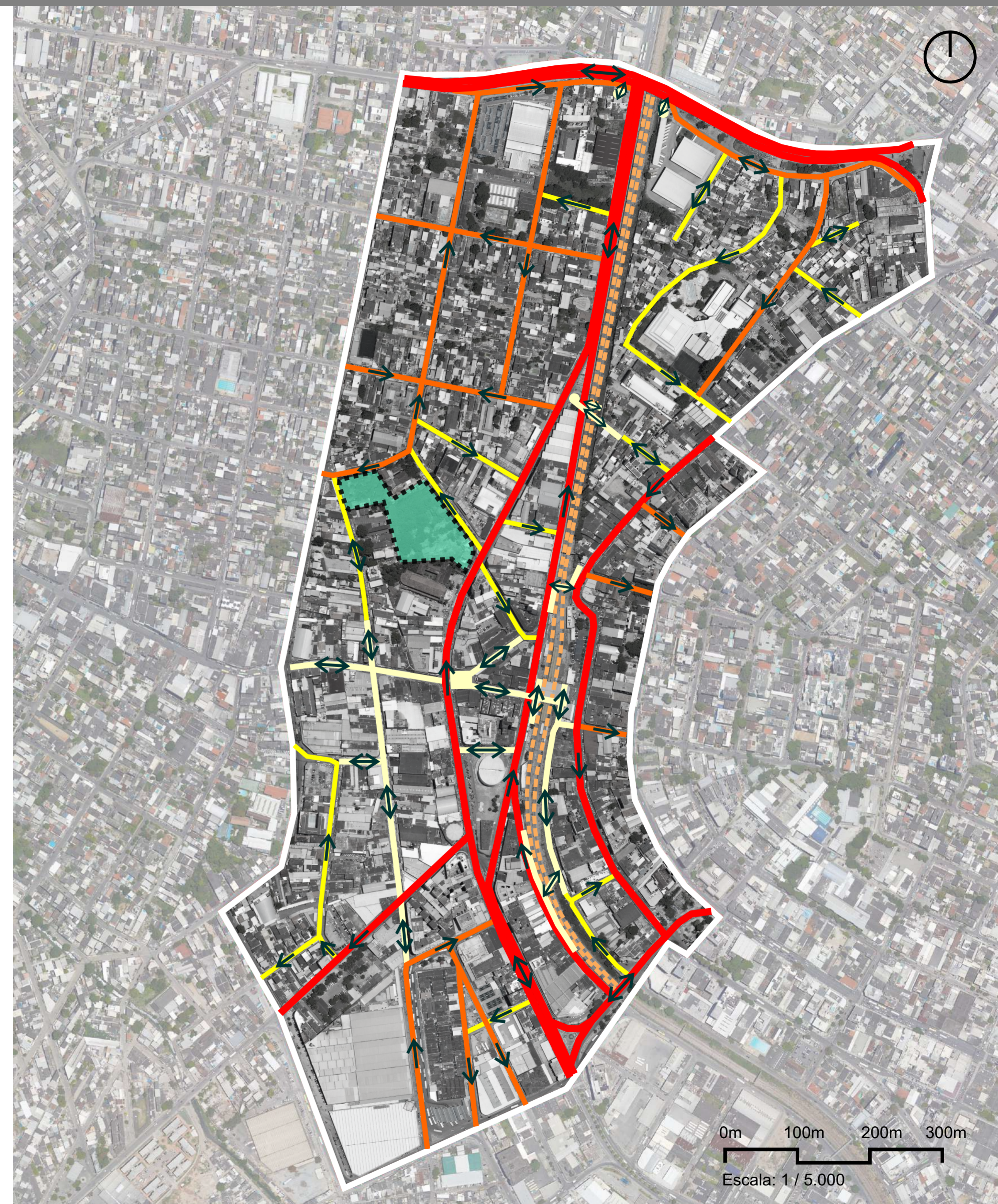
No mapa ao lado, identificamos os tipos de vias que compõem a poligonal do entorno a ser analisado.

Classificamos as mesmas em três (03) tipos de vias para automóveis. São elas: **Via Arterial, Coletora e Local**.

Além dos 03 tipos de vias citados acima, destacamos ainda a **linha férrea** pertencente ao **Ramal de Saracuruna** que corta o Distrito de Duque de Caxias.






Destacamos ainda as **vias de pedestres (calçadões, passarelas e mergulhões)**, dispostas não só no entorno imediato do terreno a ser trabalhado mas como forma de **ligar diversos pontos do bairro**, facilitando assim uma **maior mobilidade urbana** em toda a região e **fortalecendo** ainda mais o **comércio local**.

Foram ainda analisados os **principais fluxos** dessas vias, onde notou-se que, por ser uma região 'cortada' por **extensas avenidas** e ruas de **fluxo intenso**, o sentido predominante é o de **mão única**.



# MOBILIDADE (ESTAÇÃO DE TREM, RODOVIÁRIAS, PONTOS DE ÔNIBUS E ESTACIONAMENTOS)

## LEGENDA:

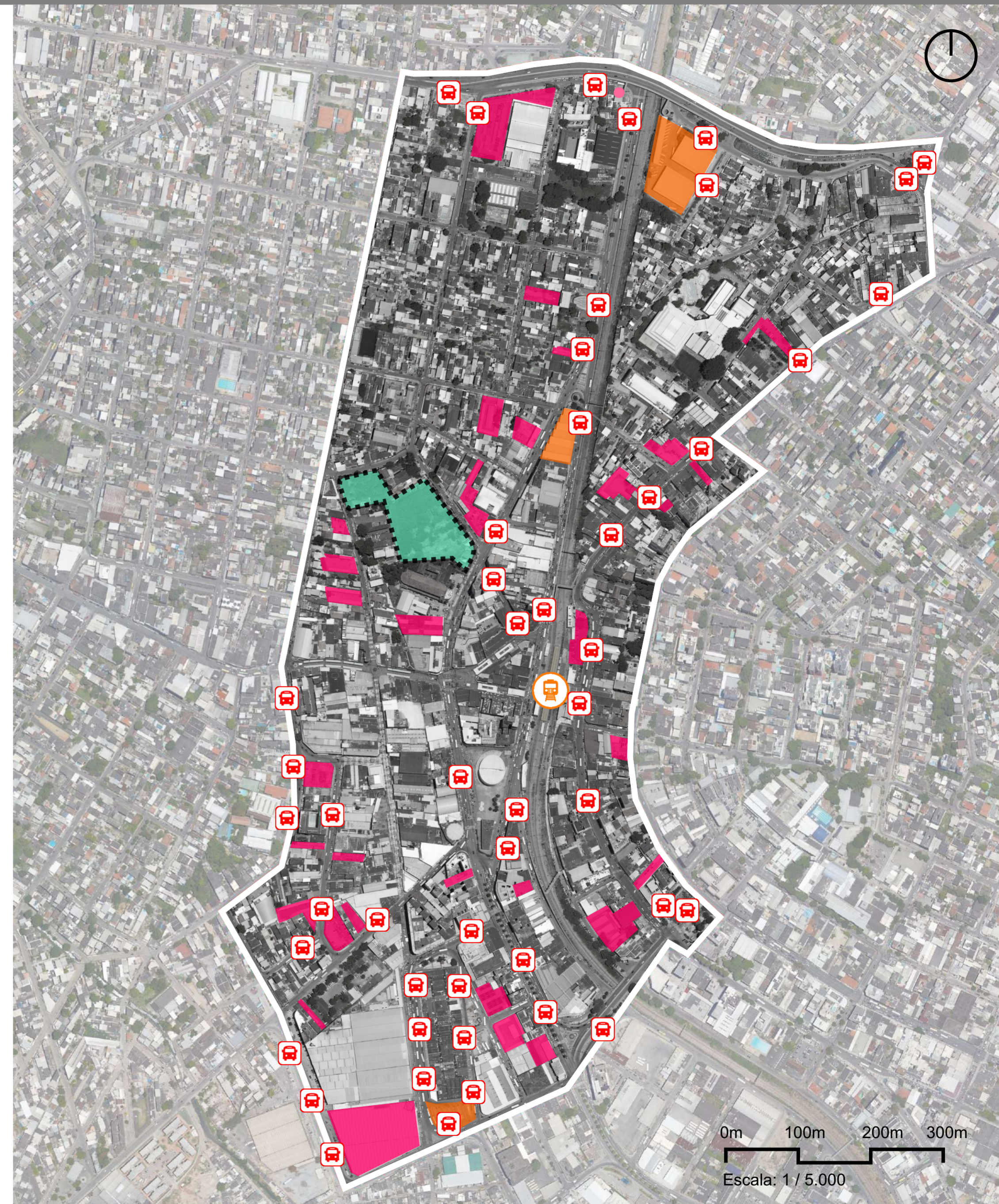
-  Área de Intervenção (Projeto Parque Urbano)
-  Estação de Trens da Supervia (Ramal Saracuruna)
-  Pontos de ônibus
-  Terminal Rodoviário
-  Estacionamentos (Em lote)

## ANÁLISE GERAL:

Na região em análise, observamos a existência de **Terminais Rodoviários** que contam com frota de **ônibus municipais, intermunicipais e interestaduais**, facilitando assim o acesso de pessoas vindas de diversos bairros de Duque de Caxias e também de outros municípios do Estado do Rio de Janeiro e de outros Estados do Brasil.

A **boa distribuição dos pontos de ônibus** pelo bairro também é um fator importante a ser considerado para o projeto do futuro Parque Urbano de Duque de Caxias, uma vez que **facilita a mobilidade** das pessoas até próximo ao local.

O **numeroso comércio** que essa região abriga, traz consigo um **número considerável de estacionamentos pagos** em toda a região. Além dos estacionamentos pagos foi possível analisar que, apesar de **não haver uma sinalização nas ruas** claras (de placas e pinturas que delimitassem os espaços) há uma presença expressiva de **vagas de automóveis ao longo das vias** (paralelo às calçadas).



# MOBILIDADE (TERMINAIS RODOVIÁRIOS)

## Rodoviária Velha De Caxias / Terminal Rodoviário Plínio Casado (Municipal)

Número	Destino
104SAC	Duque De Caxias
726I	Sarapuí
555I	Duque De Caxias
405I	Duque De Caxias
501I	Praça Bom Pastor
556I	Duque De Caxias
558I	Vila Santa Alice
512I	Parada Angelica
499I	Parque São José
407I	Raiz De Serra
554I	Mantiquira
447I	Vale Das Mangueiras
449I	Amapá
116I	Nova Iguacu
502I	Vale Do Ipê
418I	Parque Suécia
15	Pantanal
557I	Pilar
514I	Raiz Da Serra
508I	Duque De Caxias (Saraca)
510I	Magé (Raiz Da Serra)
509I	Cangulo
115I	Nova Iguacu
27	Duque De Caxias
104SAC	Duque De Caxias

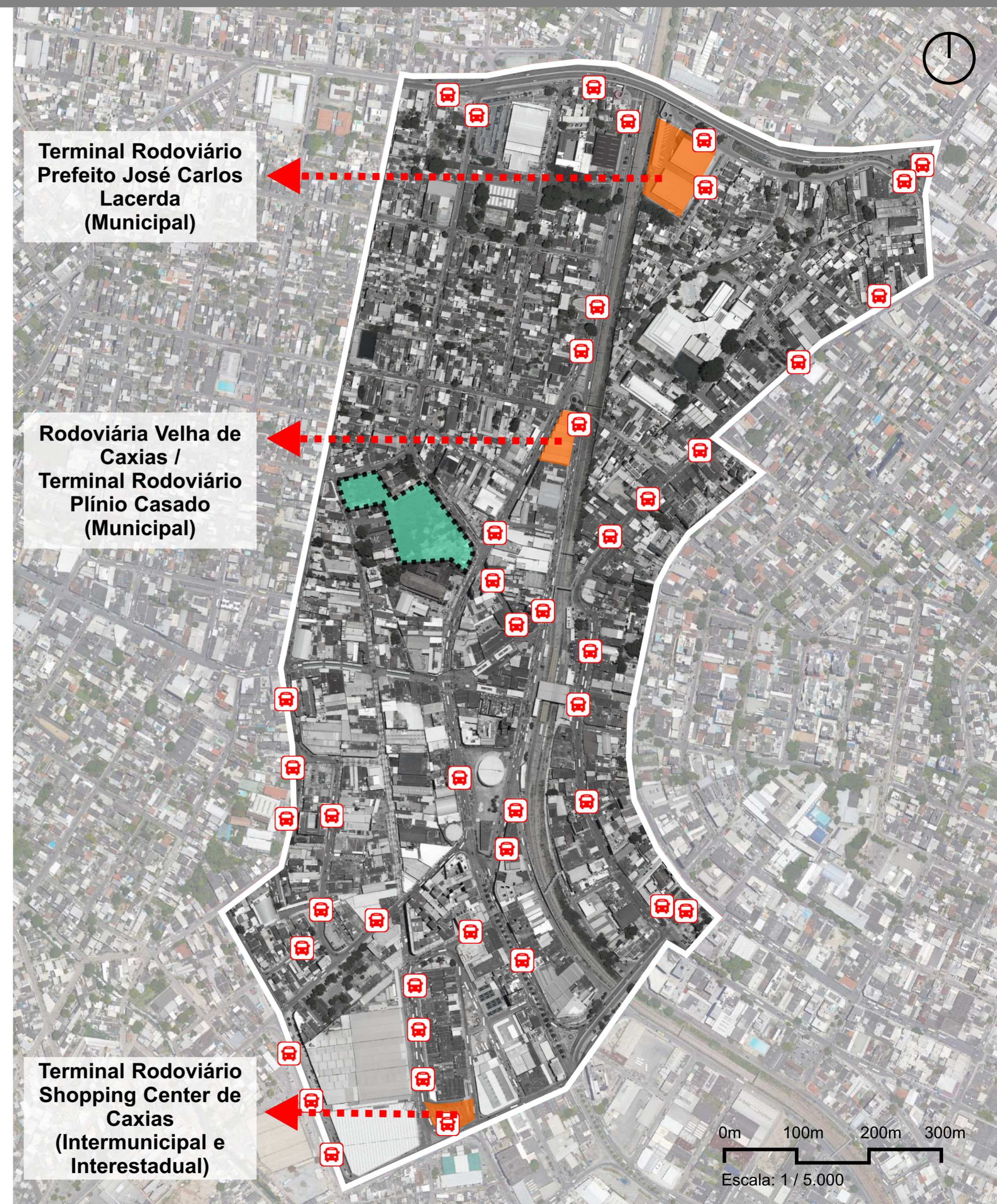
## Terminal Rodoviário Prefeito José Carlos Lacerda (Municipal)

Número	Destino
102C	Central
11	Bom Retiro
406I	Piabetá
46	Ilha
MB16	Cachoeiras De Macacu
1102C	Praça Mauá
26M	Parada Morabi
26M	Terminal Rod. Prefeito José Carlos Lacerda
126I	Magé
431C	Marcilio
1404I	Piabetá
26	Centro
70	Duque De Caxias
404I	Piabetá
25	Parque Independência
23	Nova Campina
23M	Duque De Caxias
465C	Andorinhas (Magé)
103C	Central
494L	Pilares
1406I	Piabetá
576I	Guapimirim
26M	Terminal Rod. Prefeito José Carlos Lacerda
1406I	Piabetá
576I	Guapimirim

### ANÁLISE GERAL:

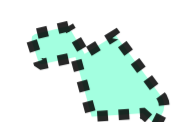





Ao analisarmos os ônibus que partem das **03 rodoviárias** do entorno do nosso objeto de estudo, podemos perceber que o local tem **potencial para receber pessoas** de grande parte da **Baixada Fluminense**, como também da **região central do Rio de Janeiro** e de outros **Estados**.

Dos 03 terminais, **duas** são de caráter **Municipal** e **uma** de caráter **intermunicipal e interestadual**. Essa última atendendo não só o **Estado do Rio de Janeiro** mas também **outros Estados** como **São Paulo, Minas Gerais, Santa Catarina e Mato Grosso**.



# EQUIPAMENTOS URBANOS & ESPAÇOS LIVRES DE EDIFICAÇÕES

## LEGENDA:

-  Área de Intervenção (Projeto Parque Urbano)
-  Instituições Educacionais
-  Instituições Culturais
-  Instituições Religiosas
-  Instituições Públicas Diversas
-  Espaços Livres de Edificações

## ANÁLISE GERAL:

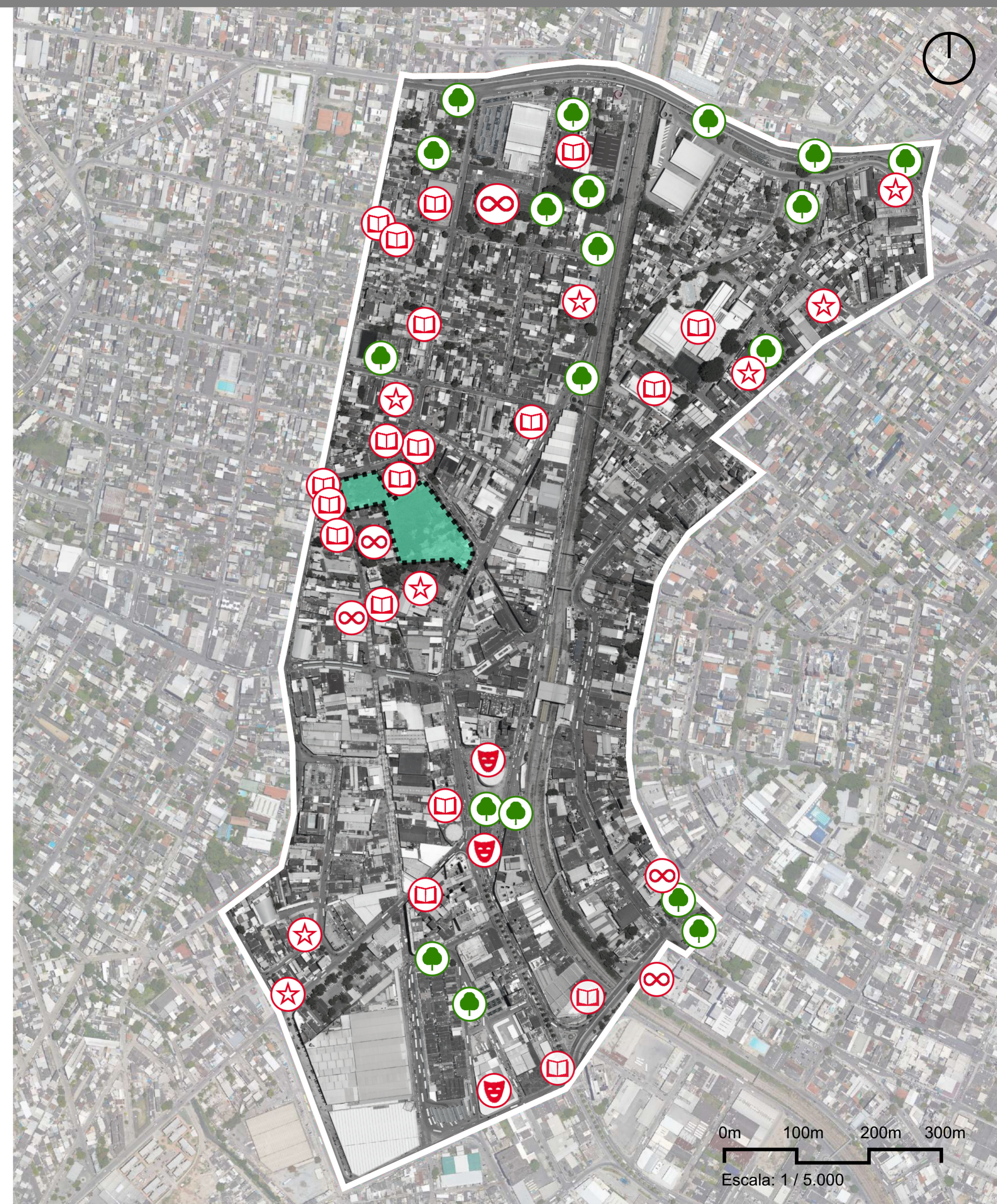
A região analisada carrega um **grande número de equipamentos urbanos notáveis**.

Além do **vasto comércio**, encontramos espaços voltados para a **cultura**, como o **Teatro Municipal Raul Cortez**, o **SENAI** e **SESI FIRJAN** e o **Barracão da Grande Rio**.

Observamos ainda a presença de **numerosas Instituições de Ensino** (como a escola vizinha ao terreno - Creche e Escola Municipal Dr. Álvaro Alberto), de **Religiosas** (como a Igreja Matriz de Santo Antônio, padroeiro de Duque de Caxias), além de outros Equipamentos Públicos, como o **SINDIPETRO**, o **IPMDC**, o **15ºBPM** e a **Prefeitura** e a **Câmara Municipal de Duque de Caxias**.

Quanto as **Áreas Livres de Edificações** presentes na poligonal analisada, podemos observar que há **pouca vegetação** em geral. Nas **praças** em destaque, também notamos uma **escassa arborização**.

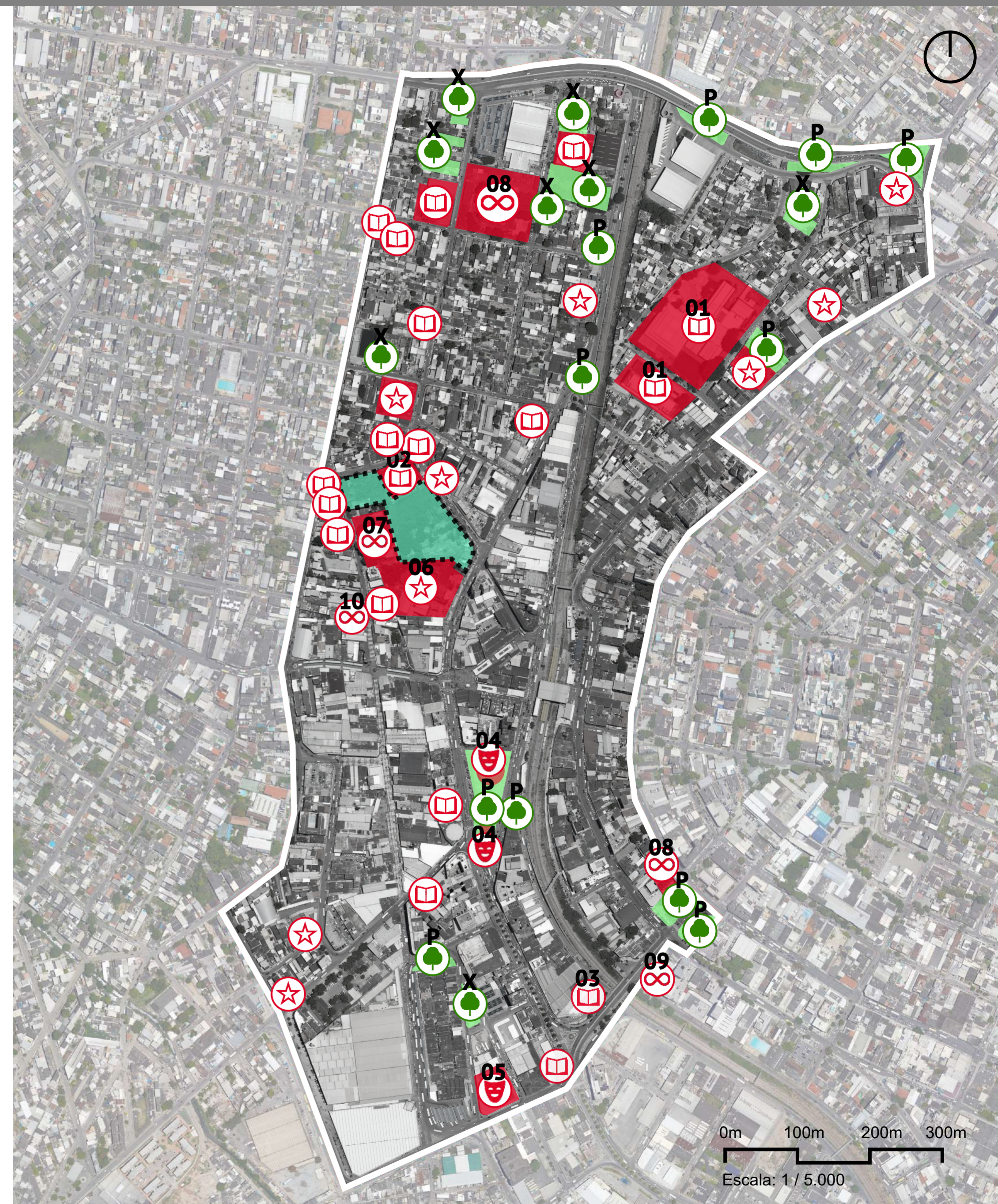
Localizamos também **terrenos baldios** ao longo de toda a poligonal, com **grande potencial** para **criação de praças** caso haja investimento.



# EQUIPAMENTOS URBANOS & ESPAÇOS LIVRES DE EDIFICAÇÕES

## LEGENDA:

-  Área de Intervenção (Projeto Parque Urbano)
-  Instituições Educacionais
  -  SENAI e SESI Firjan Duque de Caxias
  -  Creche e Escola Municipal Dr. Álvaro Alberto
  -  Secretaria Municipal de Educação de Duque de Caxias (Unidade CEJA)
-  Instituições Culturais
  -  Teatro Municipal Raul Cortez & Biblioteca Leonel de Moura Brizola
  -  Escola de Samba Acadêmicos do Grande Rio
-  Instituições Religiosas
  -  Igreja Matriz de Santo Antônio (Catedral de Santo Antônio)
-  Instituições Públicas Diversas
  -  IPMDC - Instituto de Previdência dos Servidores Públicos do Município de Duque de Caxias
  -  15º Batalhão da Polícia Militar
  -  Prefeitura de Duque de Caxias & Câmara Municipal de Duque de Caxias
  -  SINDIPETRO - Sindicato dos Petroleiros de Duque de Caxias
-  Espaços Livres de Edificações
  -  Lotes Desocupados
  -  Praças Públicas



# EQUIPAMENTOS URBANOS NOTÁVEIS



## 01 - SENAI & SESI FIRJAN Duque de Caxias

O SENAI e SESI FIRJAN são instituições que fazem parte do sistema FIRJAN, sem fins lucrativos ligados ao sistema sindical das indústrias.

O SENAI (Serviço de Aprendizagem Industrial) - Instituição de ensino técnico, direcionados para formação de profissionais que irão atuar na esfera industrial. Conta com cursos de mecânica, cerâmica, química, entre outros.



## 02 - Creche e Escola Municipal Dr. Álvaro Alberto

A Creche e Escola Municipal Dr. Álvaro Alberto, antes conhecida como Escola Proletária de Merity, representa um marco na história da educação, sendo pioneira na implementação das práticas pedagógicas da Educação Renovada do Brasil.

Foi fundada pela professora Armanda Álvaro Alberto em 1921 e tinha como objetivo oferecer gratuitamente educação aos trabalhadores locais e seus filhos.

A Escola também é conhecida como “Mate com Anгу”, em alusão à merenda servida desde 1921.



## 01 - SENAI & SESI FIRJAN Duque de Caxias

Já o SESI (Serviço Social da Indústria) tem como função prestar assistência social aos trabalhadores da indústria, melhorando a qualidade de vida do trabalhador e sua família. E assim como o Sesc, o Sesi atua com programas de lazer, educação, cultura, esporte, cursos e outras atividades voltadas para atender ao trabalhador da indústria.

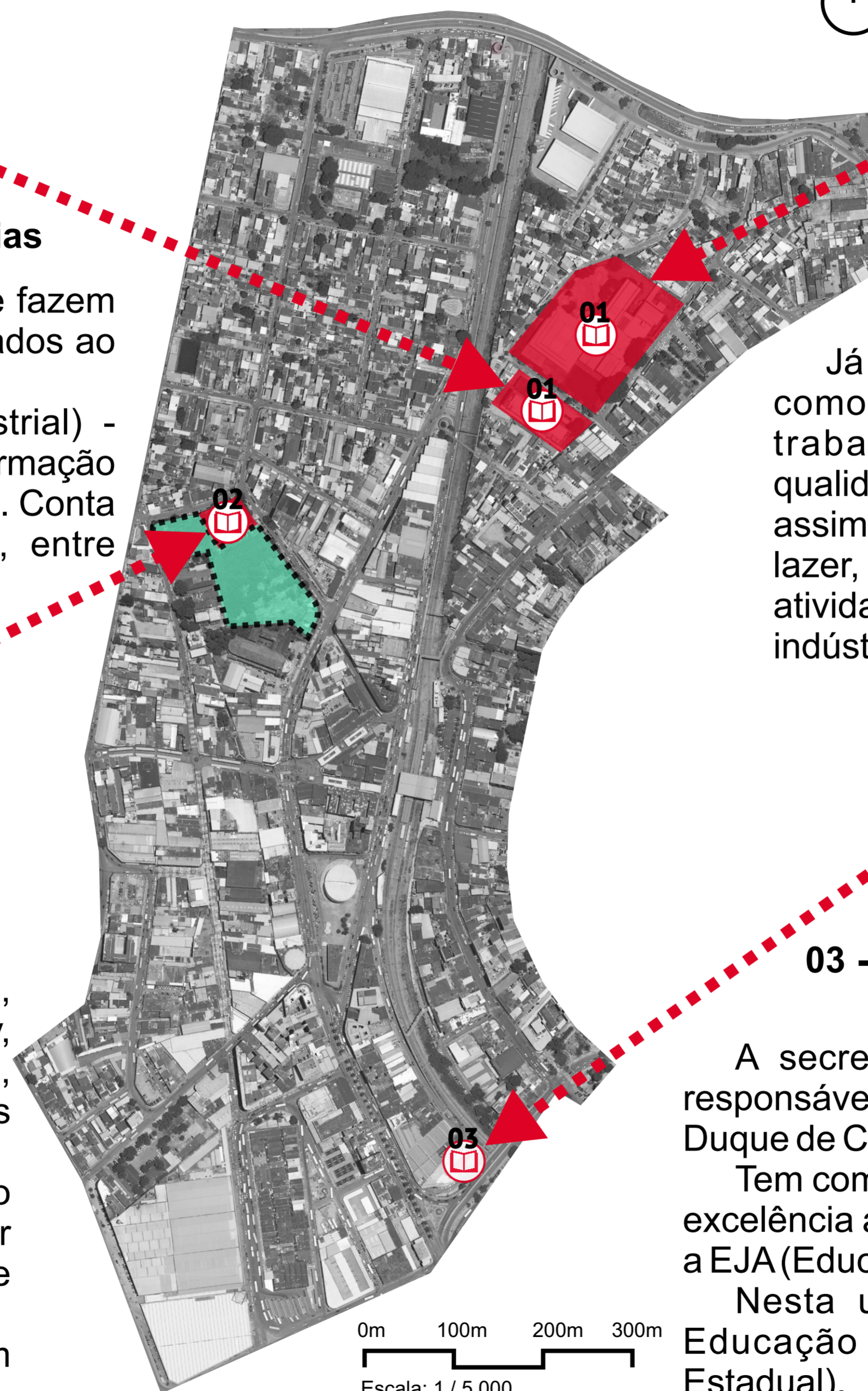


## 03 - Secretaria Municipal de Educação de Duque de Caxias (Unidade CEJA)

A secretaria Municipal de Educação é o órgão responsável pela gestão educacional do município de Duque de Caxias.

Tem como objetivo planejar, coordenar e avaliar com excelência a Educação Infantil, o Ensino Fundamental e a EJA (Educação para Jovens e Adultos).

Nesta unidade funciona um CEJA (Centro de Educação de Jovens e Adultos (Escola Pública Estadual).



0m 100m 200m 300m  
Escala: 1 / 5.000

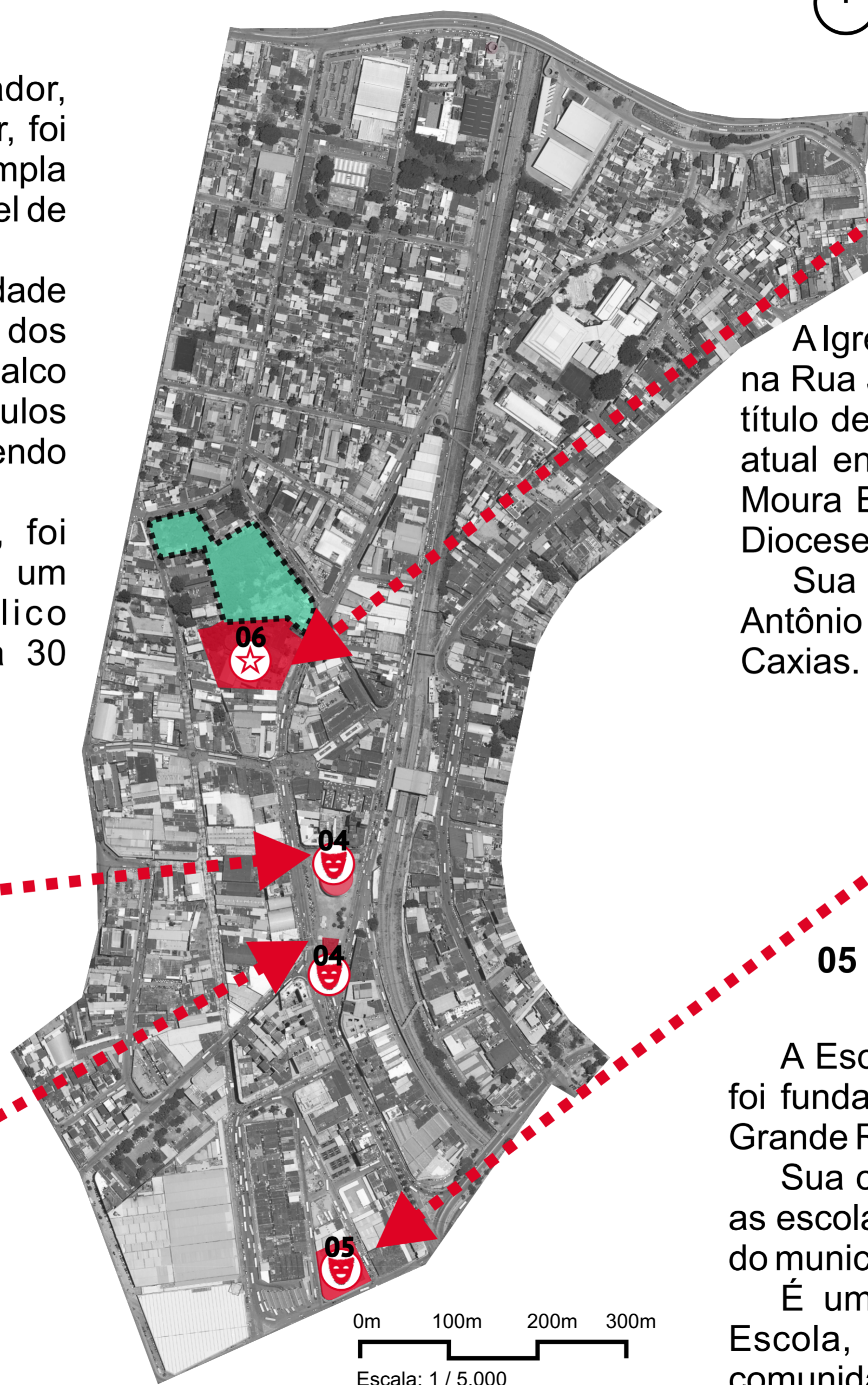
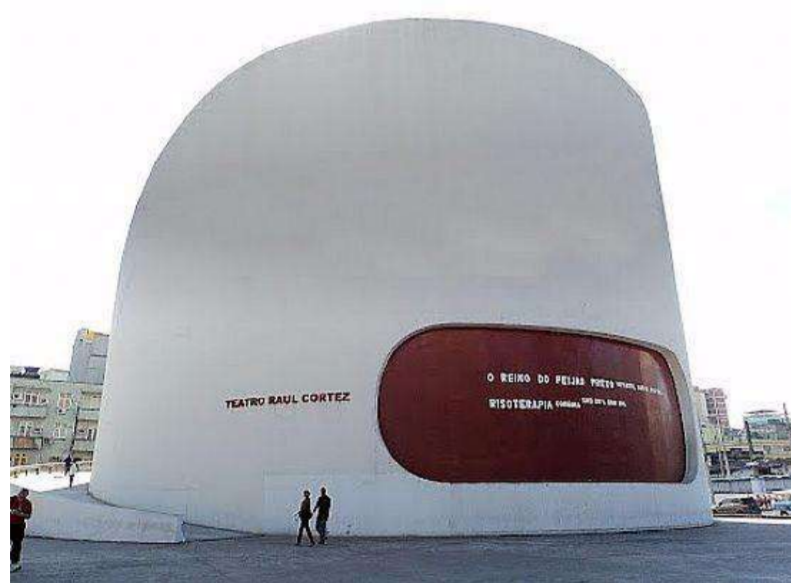
# EQUIPAMENTOS URBANOS NOTÁVEIS

## 04 - Teatro Municipal Raul Cortez & Biblioteca Leonel de Moura Brizola

O complexo cultural da Praça do Pacificador, conhecido como Centro Cultural Oscar Niemeyer, foi projetado pelo Arquiteto Oscar Niemeyer e contempla o Teatro Municipal Raul Cortez e a Biblioteca Leonel de Moura Brizola.

O Teatro, inaugurado em 2006, possui capacidade para 440 espectadores e é considerado um dos maiores palcos do Brasil. Além disso, conta com palco reversível, podendo ainda apresentar espetáculos para o público na parte externa da edificação, tendo visão frontal da Biblioteca Leonel de Moura Brizola.

Já a Biblioteca Leonel de Moura Brizola, foi inaugurada em 2004. Possui 2 andares, sendo um deles dedicado exclusivamente ao público infantojuvenil. Possui ainda um auditório para 30 pessoas.



## 06 - Igreja Matriz de Santo Antônio (Catedral de Santo Antônio)

A Igreja de Santo Antônio foi inaugurada em 1939 na Rua José de Alvarenga. Em 1942 foi elevada ao título de Matriz. Em 1959 a igreja mudou para seu atual endereço na Avenida Governador Leonel de Moura Brizola e em 1981 passou a ser a sede da Diocese de Duque de Caxias e São João de Meriti.

Sua importância se dá principalmente por Santo Antônio ser considerado o Padroeiro de Duque de Caxias.



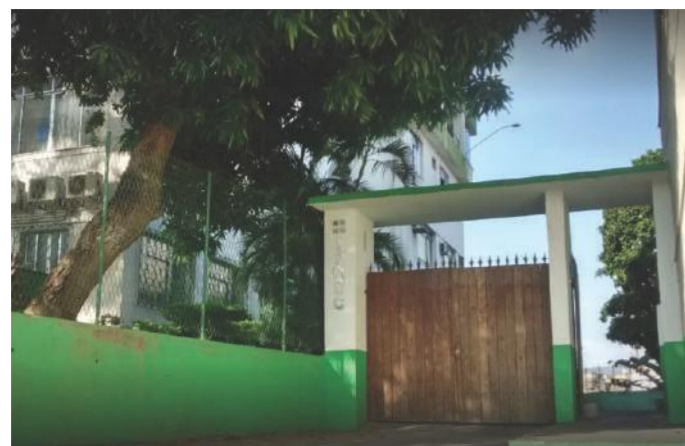
## 05 - Escola de Samba Acadêmicos do Grande Rio

A Escola de Samba Acadêmicos do Grande Rio foi fundada em 1988 após uma fusão da G.R.E.S. Grande Rio e da Acadêmicos de Duque de Caxias.

Sua criação contou com o apoio de quase todas as escolas de samba da época e de muitos políticos do município, além de grandes sambistas.

É um local que abriga não só os ensaios da Escola, como também shows, almoços para a comunidade, entre outros eventos.

# EQUIPAMENTOS URBANOS NOTÁVEIS



## 07 - Instituto de Previdência dos Servidores Públicos do Município de Duque de Caxias

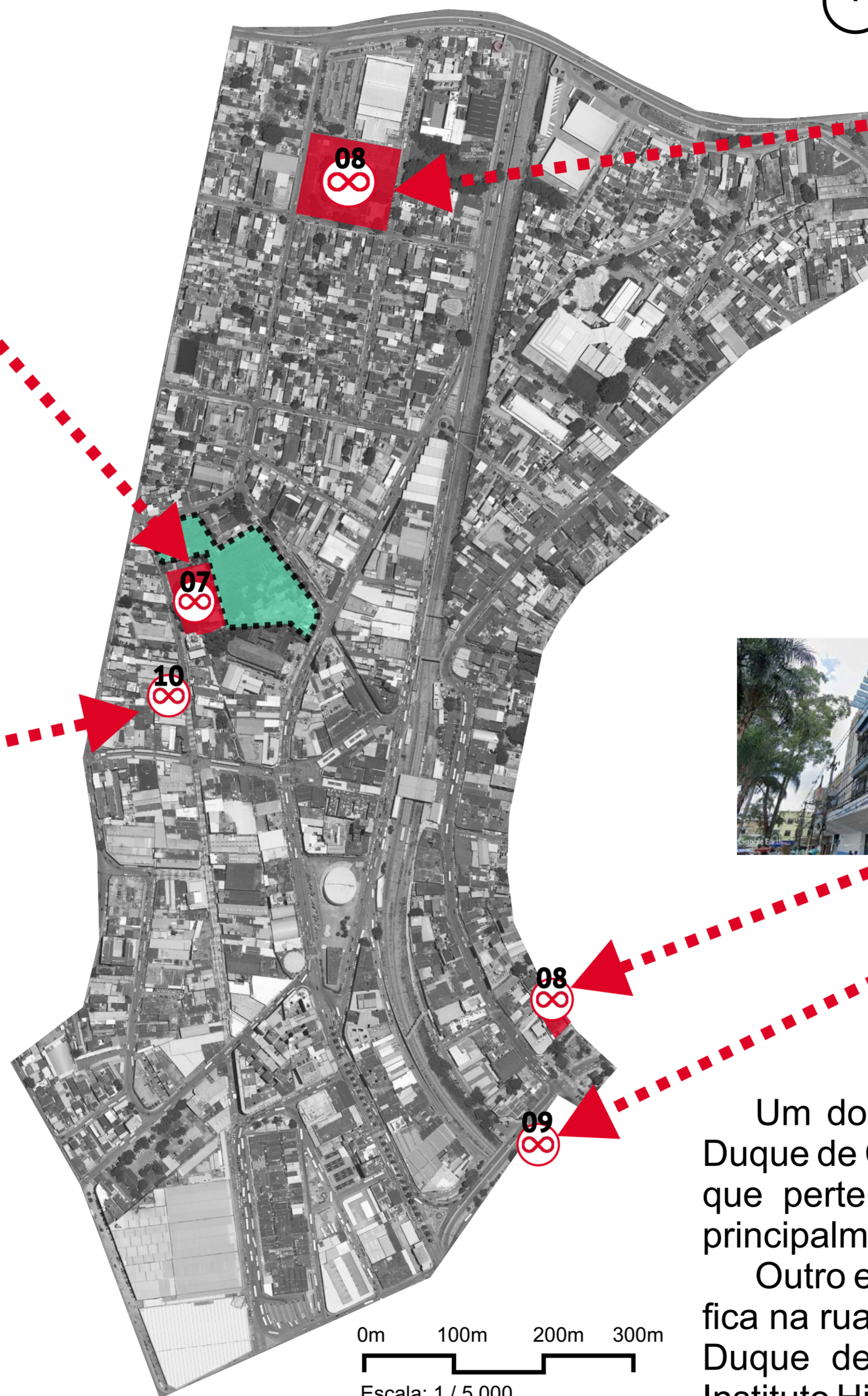
O IPMDC foi instalado na rua José de Alvarenga em 1985. Tem como finalidade gerir os ativos financeiros, visando o custeio de pagamento dos proventos, pensões e benefícios previdenciários dos servidores públicos do município de Duque de Caxias.



## 10 - SINDIPETRO (Sindicato dos petroleiros de Duque de Caxias)

O SINDIPETRO Caxias foi fundado em 1962 e tem como base a luta pelos direitos dos trabalhadores do setor petroleiro da região que compõe toda a base da Refinaria de Duque de Caxias, do Terminal de Campos Elíseos e a Usina Termoelétrica Governador Leonel Brizola.

Sua direção visa não só os trabalhadores do ramo que estejam ativos, como também os aposentados e pensionistas do setor.



## 08 - 15º Batalhão da Polícia Militar

Pertencente à RISP e AISP Regiões e Áreas Integrada de Segurança Pública de número 3, é Responsável pelas regiões de Duque de Caxias (Centro), Campos Elyseos, Xerém e Imbariê.

Contempla as Delegacias de Polícia 59º, 60º, 61º e 62º DP's.



## 09 - Prefeitura de Duque de Caxias & Câmara Municipal de Duque de Caxias

















Um dos edifícios administrativos da Prefeitura de Duque de Caxias fica situado na Praça Roberto Silveira que pertence a uma região de grande movimento, principalmente pela presença do comércio.

Outro edifício público importante presente na região fica na rua Paulo Lins e abriga a Câmara Municipal de Duque de Caxias, o Teatro Procópio Ferreira e o Instituto Histórico.



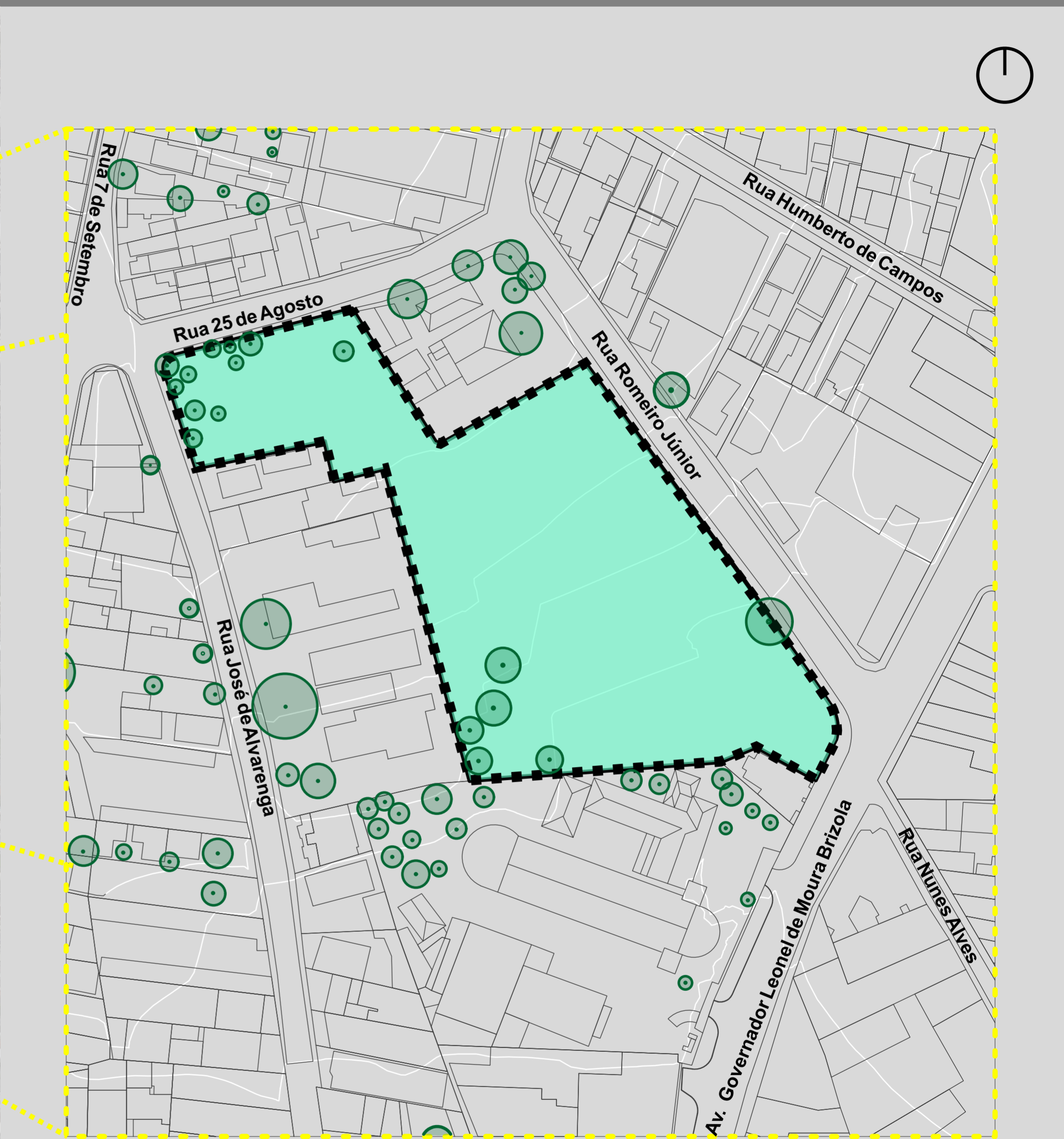
# MAPA SÍNTESE

## LEGENDA:

-  Área de Intervenção (Projeto Parque Urbano)
-  Via Arterial (Fluxo Intenso)
-  Via Coletora (Fluxo Moderado)
-  Via Local (Fluxo Baixo)
-  Linha Férrea (Ramal Saracuruna - Central do Brasil)
-  Via de Pedestres (Calçadão, Passarela, Mergulhão)
-  Fluxos Vias
-  Estação de Trens da Supervia (Ramal Saracuruna)
-  Pontos de ônibus
-  Terminal Rodoviário
-  Estacionamentos
-  Instituições Educacionais
-  Instituições Culturais
-  Instituições Religiosas
-  Instituições Públicas Diversas
-  Espaços Livres de Edificações



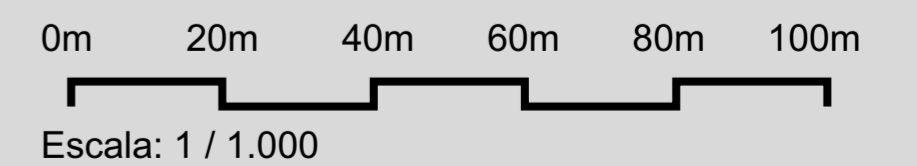
# APROXIMAÇÃO DA ÁREA DE ANÁLISE



## LEGENDA:

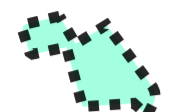




Área de Intervenção  
(Projeto Parque Urbano)



# ÁREA DE ANÁLISE E INTERVENÇÃO

## LEGENDA:

-  Área de Intervenção (Projeto Parque Urbano)
-  Edificações
-  Visadas Principais

## ANÁLISE GERAL:

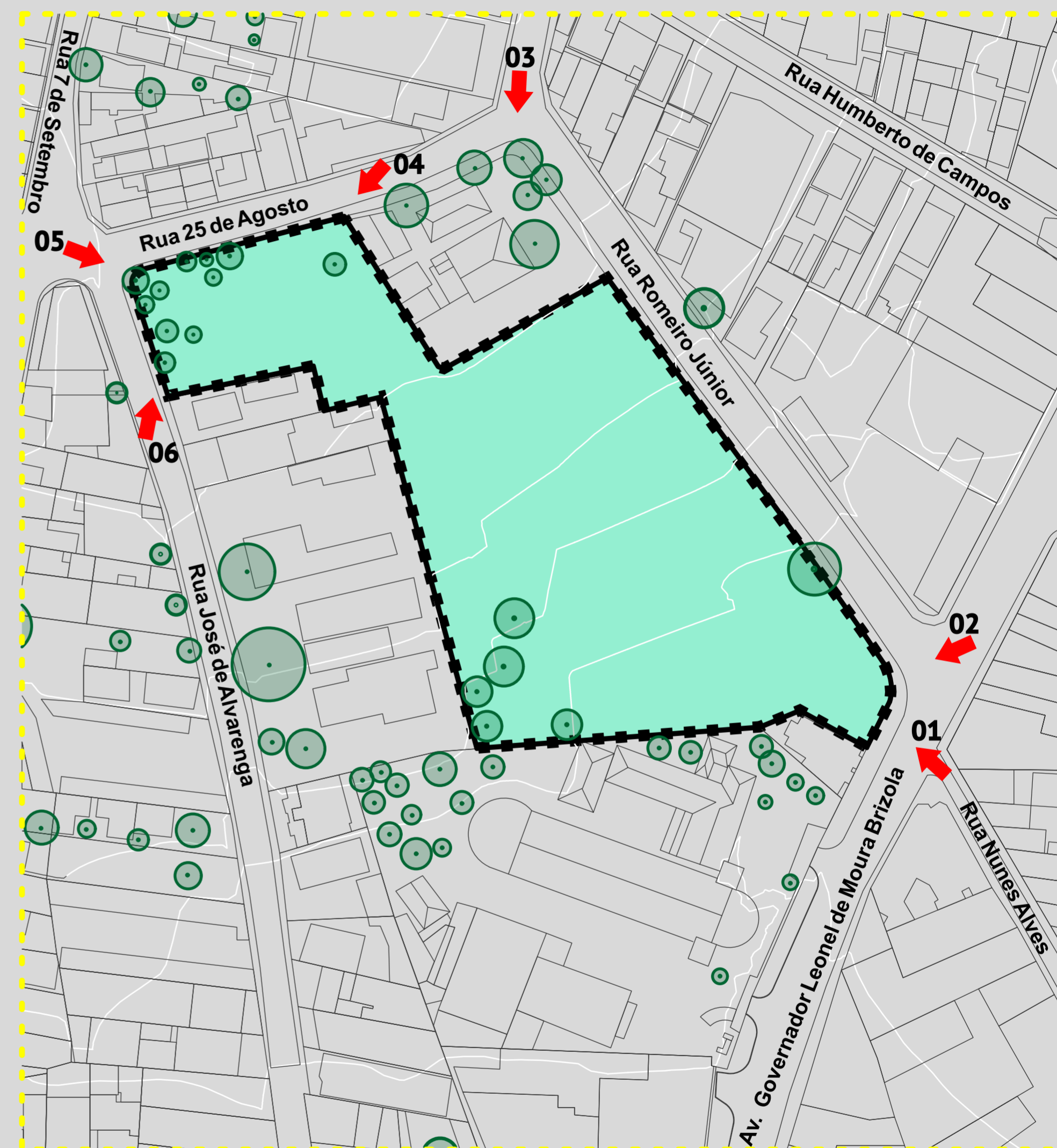
A área de estudo para projeto do **Parque Urbano de Duque de Caxias** abrange um conjunto de lotes a serem devidamente desapropriados, compreendido entre as ruas José de Alvarenga, 25 de Agosto, Deputado Romeiro Júnior e a Avenida Governador Leonel de Moura Brizola.

Seu **entorno imediato** mescla **usos** de caráter **comercial** mais na parte da borda inferior do terreno e de uso **residencial** na parte das bordas laterais e superiores do terreno.

O projeto tem como proposta a promoção de um **espaço público de lazer** que sirva a toda a população de Duque de Caxias e também de outros bairros da cidade que tenham acesso através dos meios de transporte públicos disponíveis da região e também por meio de transporte particular, uma vez em que possui diversos espaços de estacionamentos no seu entorno próximo.

O Parque Urbano servirá como um **'respiro' no meio do centro urbano do bairro** e trará consigo **equipamentos de lazer** que promovam uma **melhor qualidade de vida** da população que utiliza aquela região.

Neste projeto será levado em consideração a sua **relação com o entorno**, com ênfase em seu **acesso**, os pontos de **travessia do entorno**, sua **arborização** (existente e a propor), melhoria na **iluminação** do entorno e a ser inserido no parque, a **relação parque x entorno** (visadas), entre outros aspectos projetuais.



# ÁREA DE ANÁLISE E INTERVENÇÃO

## VISADAS PRINCIPAIS:



Visada 01



Visada 02



Visada 03



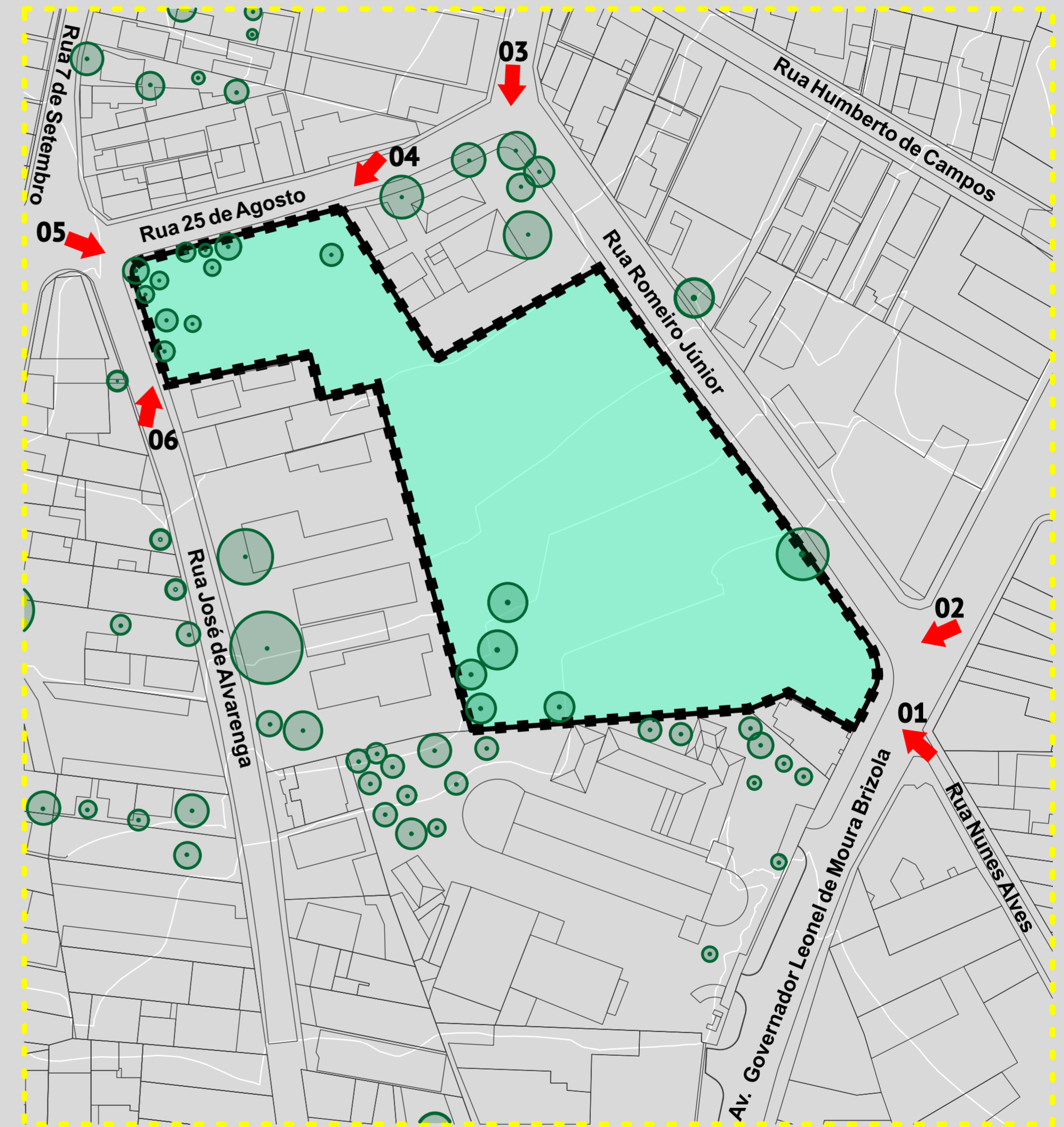
Visada 04



Visada 05






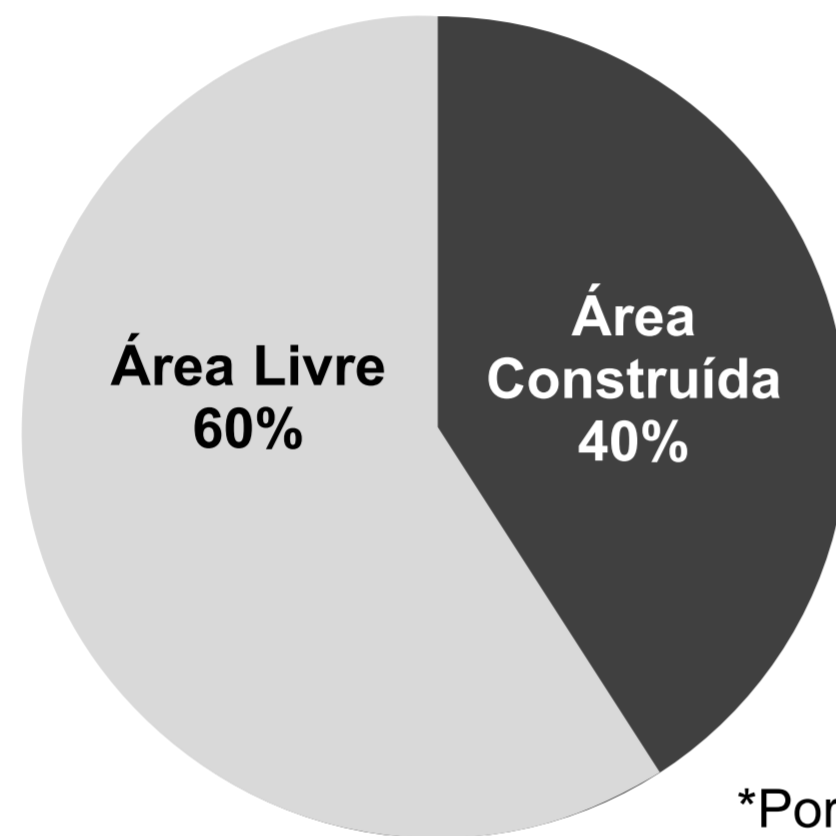
Visada 06



# FIGURA E FUNDO

## LEGENDA:

-  Área de Intervenção (Projeto Parque Urbano)
-  Área Construída
-  Área Livre (Espaços Livres + Vias)



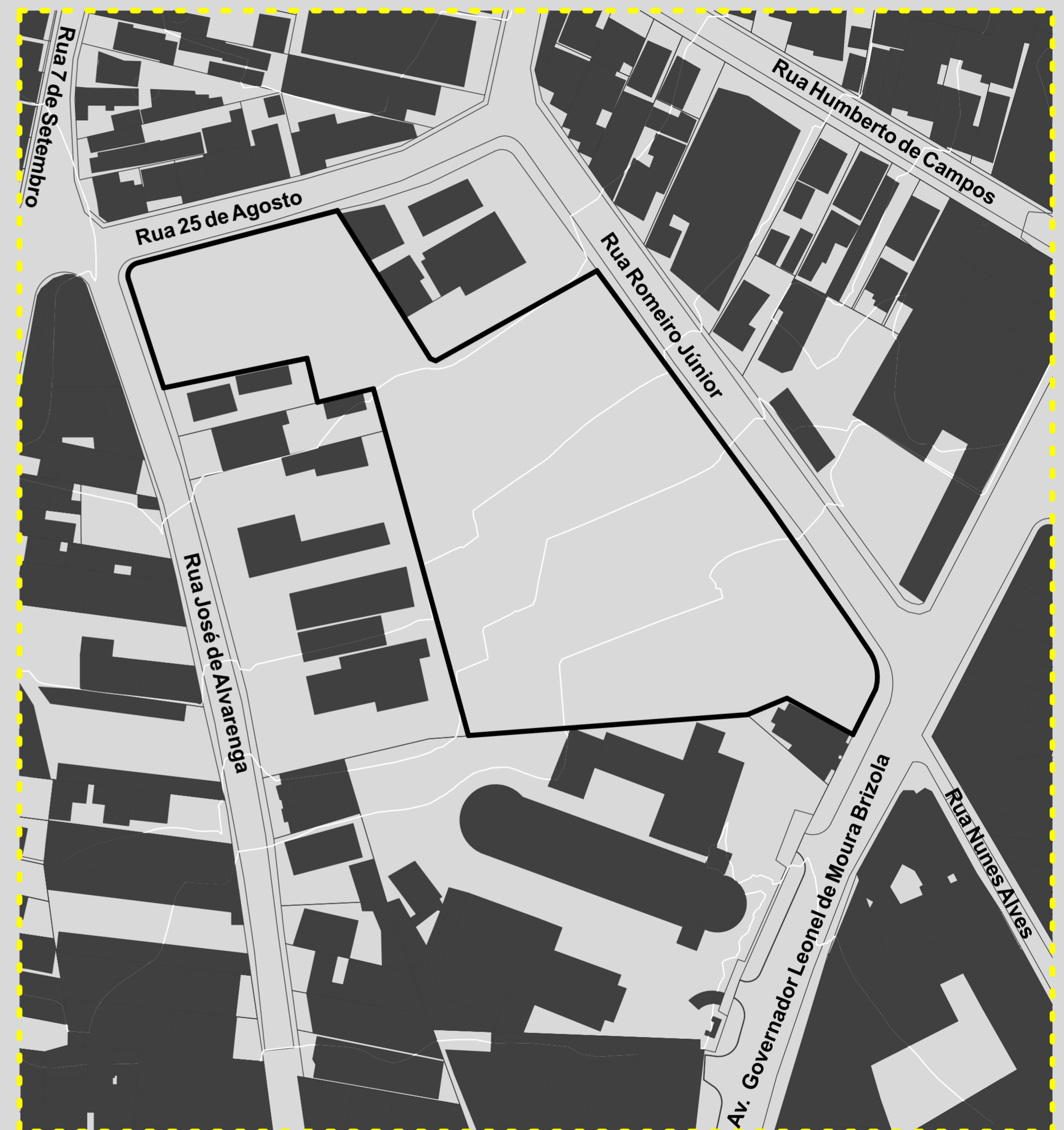
\*Porcentagem aproximada

## ANÁLISE GERAL:

Se considerarmos a **poligonal maior** analisada anteriormente, a região do Centro de Duque de Caxias, que abriga essa área menor demarcada ao lado, possui um **grande adensamento de edificações**.

Se desconsiderarmos agora apenas essa **região aproximada** ao lado com o **terreno** trabalhado já como **área livre**, a região sinalizada que contempla o futuro Parque Urbano acaba por mudar essa lógica do bairro em que se tem mais edificações do que espaços livres.


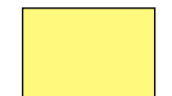


Com isso conclui-se que, o projeto de um **Parque Urbano** para Duque de Caxias se faz muito **importante**, não só como mais um **equipamento de lazer**, como também um **'respiro'** dessas **zonas muito adensadas**.



0m 20m 40m 60m 80m 100m  
Escala: 1 / 1.000

# GABARITO DO ENTORNO

## LEGENDA:

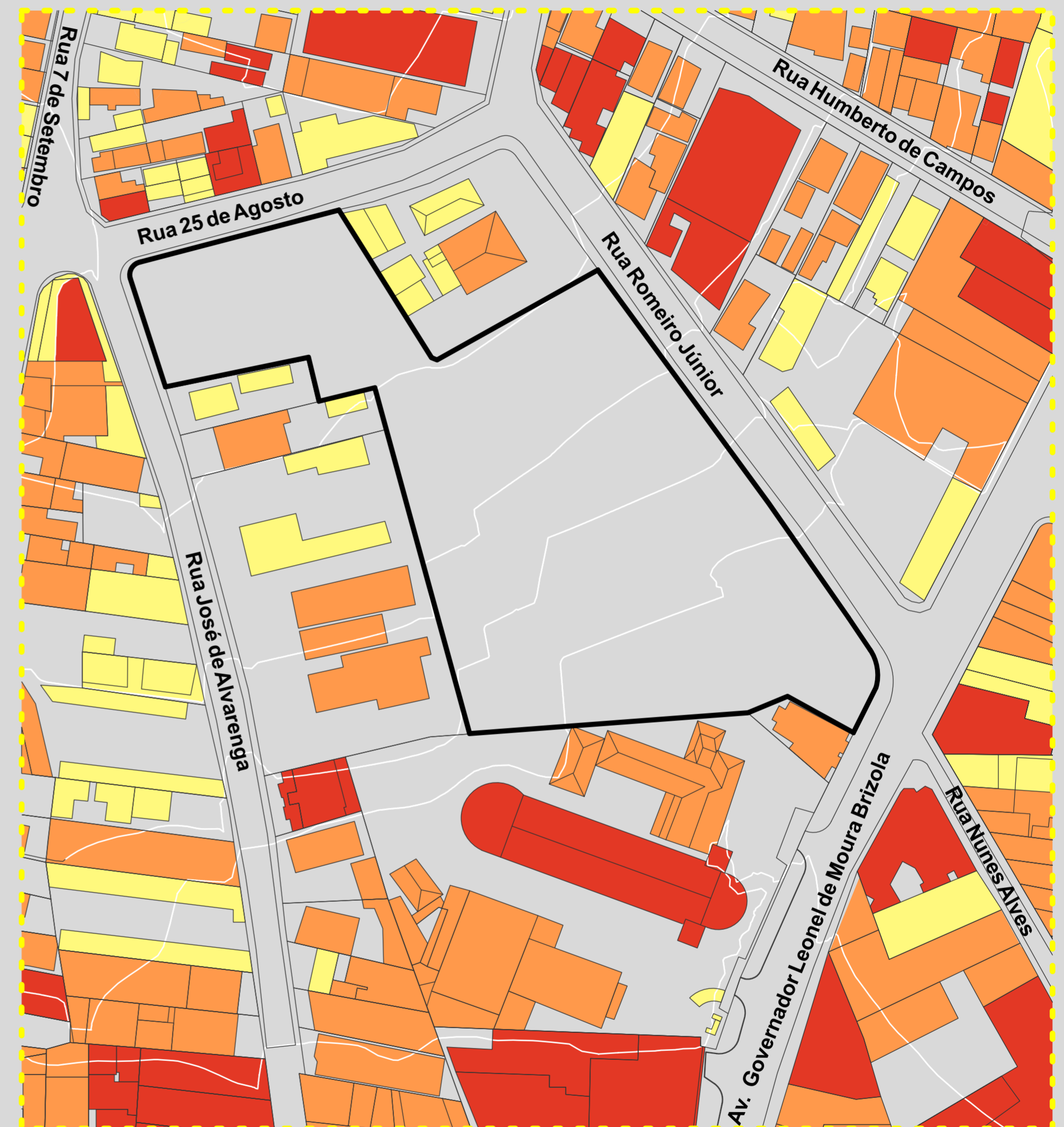
-  Área de Intervenção (Projeto Parque Urbano)
-  Até 5 metros
-  De 05 à 10 metros
-  Mais de 10 metros

## ANÁLISE GERAL:

Ao analisarmos o **entorno imediato** do terreno de estudo, podemos perceber que o mesmo encontra-se implantado em uma região com **topografia acentuada**. Tal fato, em relação à análise dos gabaritos das edificações, acentua ainda mais suas alturas.

Se analisarmos apenas as alturas de cada edificação, podemos concluir que a região é composta por construções de **altura considerada mediana (entre 05 e 10 metros)**. Tal fato se dá muito por ser um local com presença do **uso residencial unifamiliar (casa com 2 pavimentos em média, alguns com pequeno terraço)**.









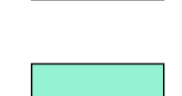
As **edificações consideradas altas** são as de uso **institucional industrial, comercial e estudantil**, que demandam edificações maiores para comportar seus usos. Com **exceção** de poucas **edificações multifamiliares** que também se configuram nesta **classificação alta (mais de 10 metros de altura)**.



0m 20m 40m 60m 80m 100m  
Escala: 1 / 1.000

# USO E OCUPAÇÃO DO SOLO

## LEGENDA:

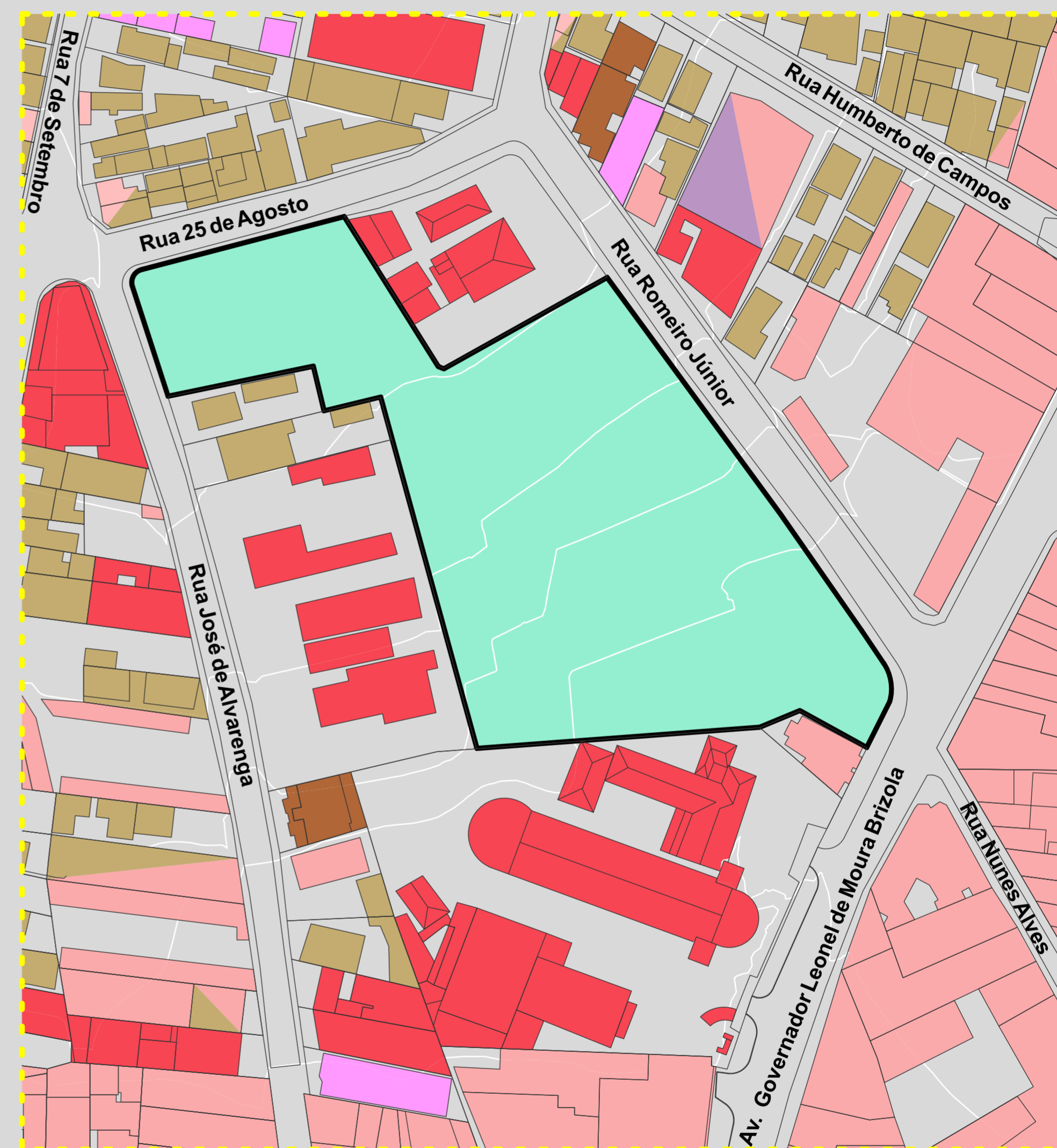
-  Área de Intervenção (Projeto Parque Urbano)
-  Residencial Unifamiliar
-  Residencial Multifamiliar
-  Institucional
-  Área Comercial e Serviços
-  Industrial
-  Vias
-  Área Livre
-  Sem uso definido

## ANÁLISE GERAL:

A área analisada (entorno imediato ao terreno) e também seu entorno mais abrangente, possui uso de **predomínio comercial**. Porém visualizando apenas o entorno imediato podemos notar um maior equilíbrio de usos, onde aparece mais forte a presença do uso **residencial**.

Dentre o uso residencial presente, o de maior percentual é o de caráter **unifamiliar**, o que configura uma concentração populacional menor do que se o predomínio fosse de residencial multifamiliar.

Quanto ao uso **institucional** temos um percentual considerável, onde o uso por **escolas** de diferentes níveis (Creche, Ensino Fundamental 1 e 2, Ensino Médio e Pré-Vestibular) se faz mais presente.



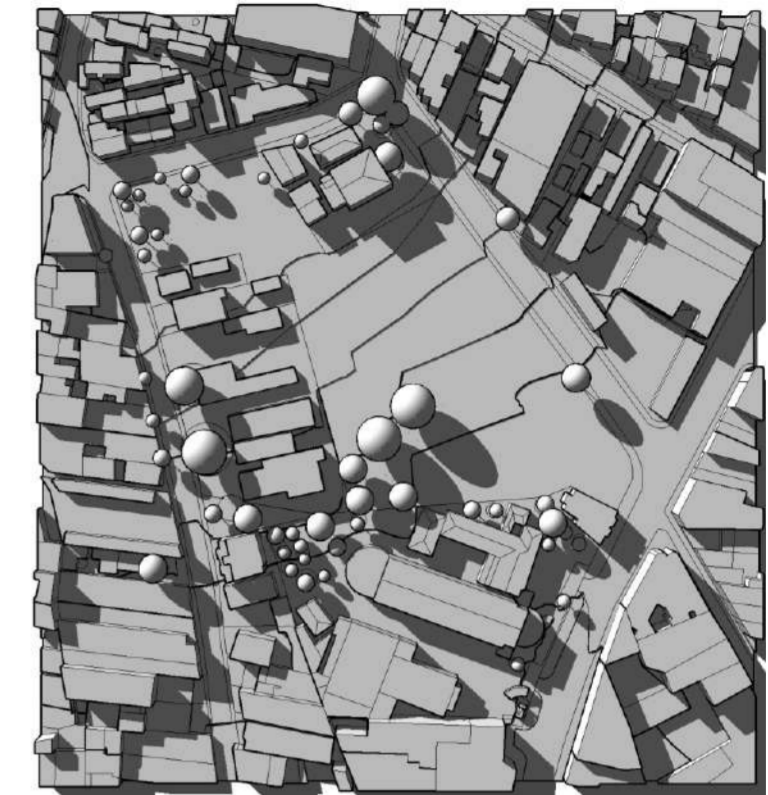
# ANÁLISE CLIMÁTICA: INSOLAÇÃO

9 horas

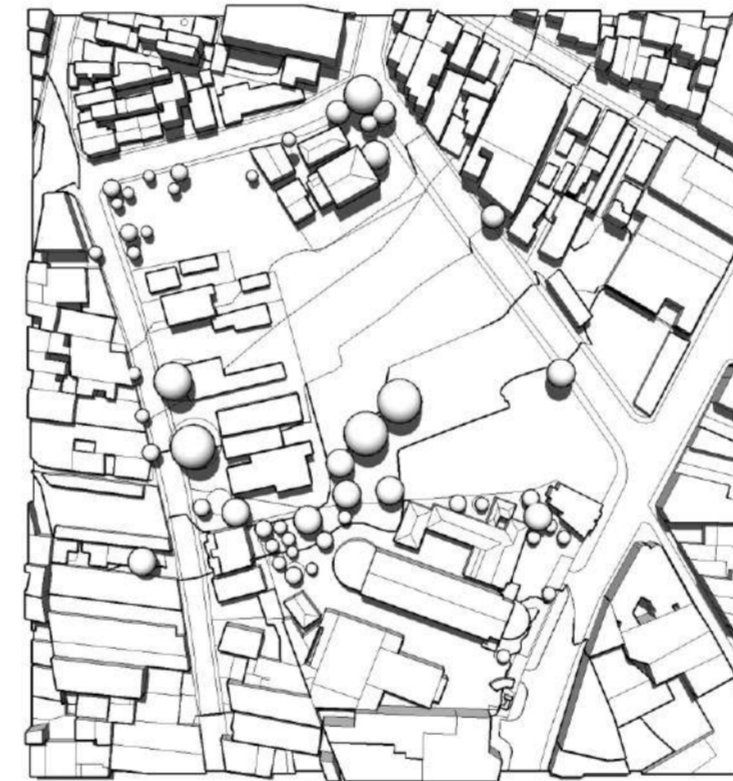
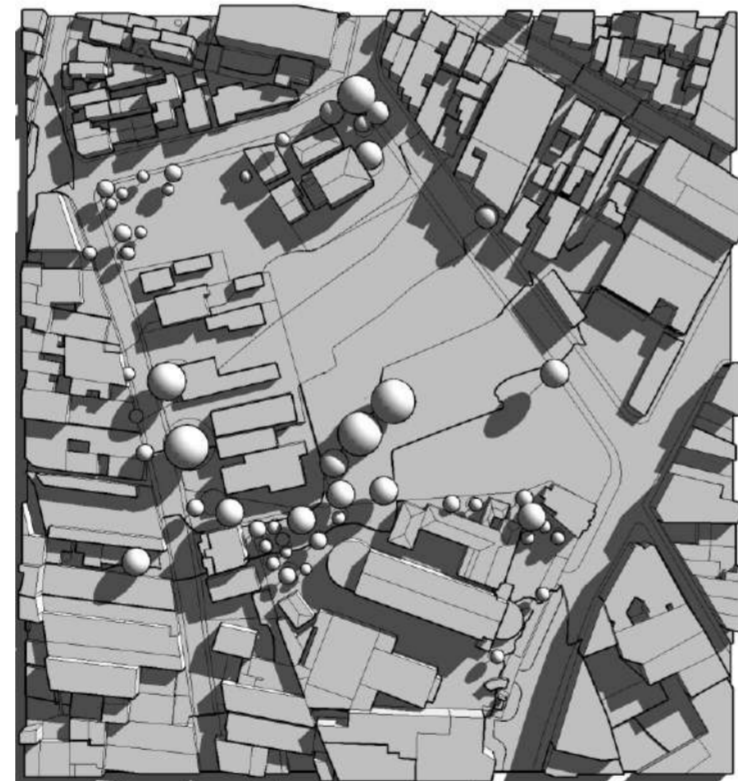
12 horas

15 horas

Solstício de Inverno



Equinócios








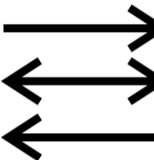


Solstício de Verão





# ACESSOS E ACESSIBILIDADE

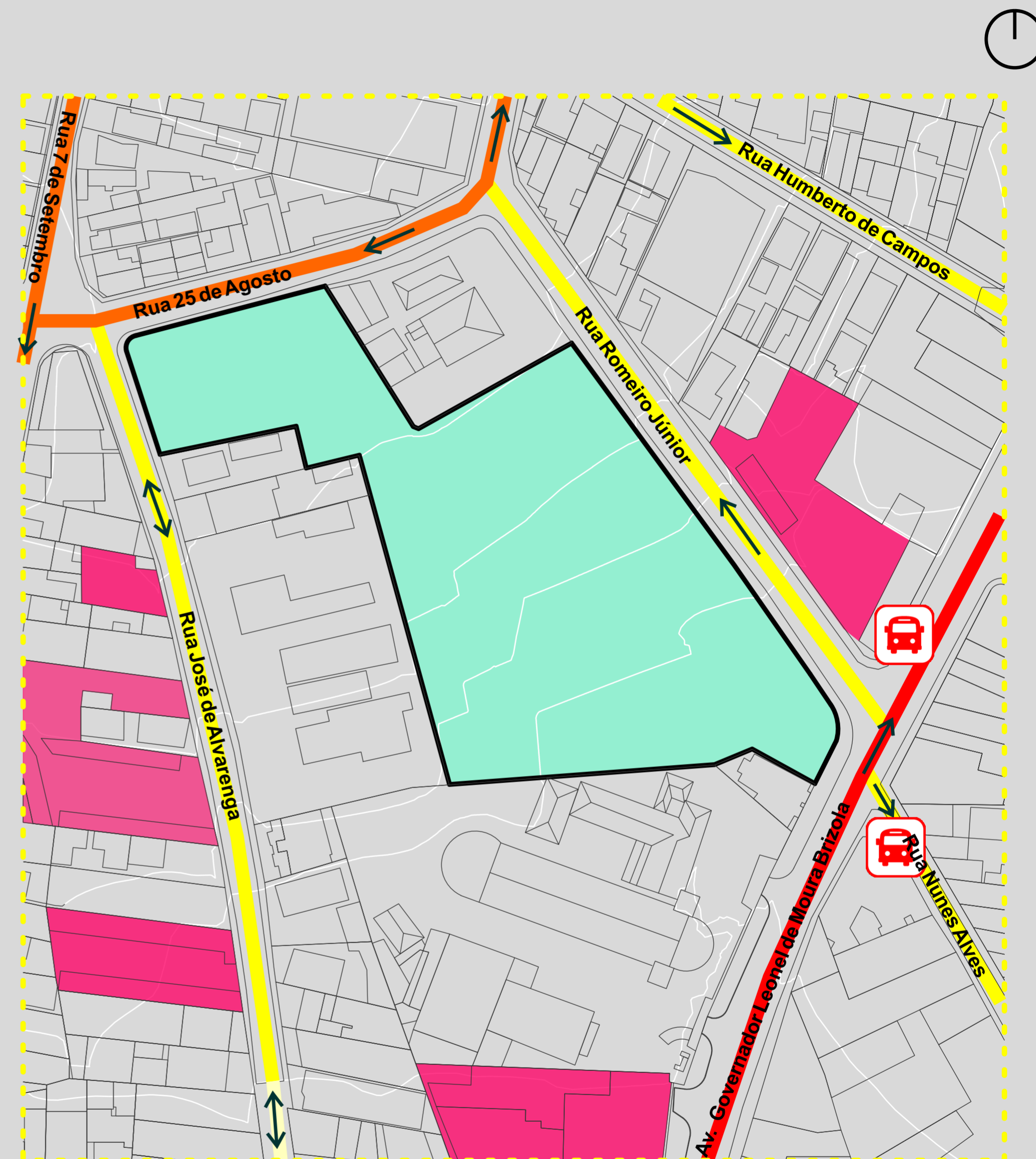
## LEGENDA:

-  Área de Intervenção (Projeto Parque Urbano)
-  Via Arterial (Fluxo Intenso)
-  Via Coletora (Fluxo Moderado)
-  Via Local (Fluxo Baixo)
-  Via de Pedestres (Calçada)
-  Fluxos
-  Ponto de ônibus
-  Estacionamentos (em lote - pago)

## ANÁLISE GERAL:

No mapa ao lado, identificamos os tipos de vias que compõem o entorno do nosso objeto de estudo, bem como os fluxos, pontos de ônibus e estacionamentos. Classificamos as vias em quatro tipos:

- **Via Arterial (Fluxo Intenso Rápido):** Av. Governador Leonel de Moura Brizola
- **Via Coletora ( Fluxo Intenso Controlado):** Rua 25 de Agosto; Rua 7 de Setembro.
- **Via Local (Baixo Fluxo Controlado):** Rua José de Alvarenga; Rua Romeiro Júnior; Rua Humberto de Campos.
- **Via de Pedestres (Calçada):** Rua José de Alvarenga.

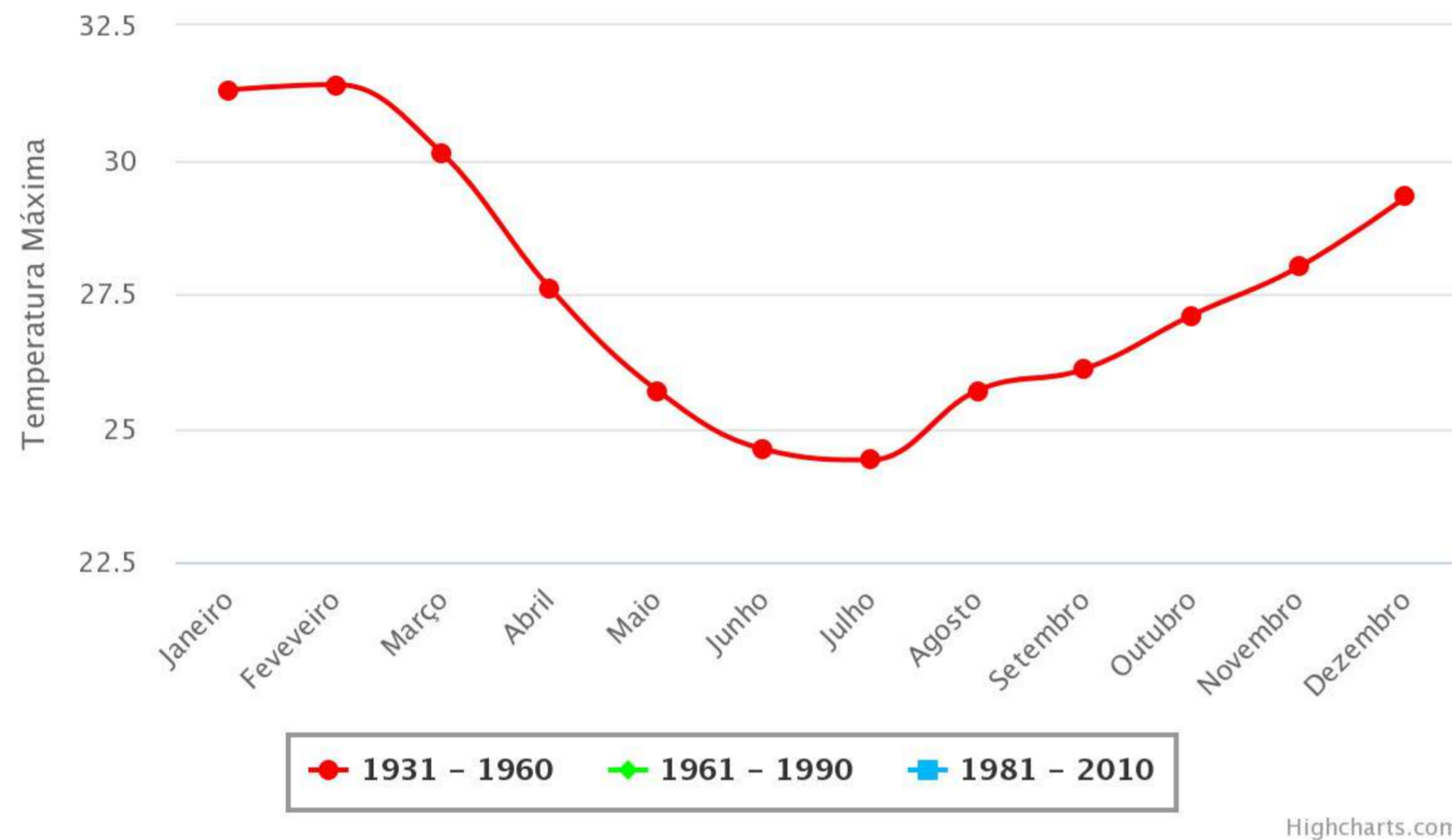


0m 20m 40m 60m 80m 100m  
Escala: 1 / 1.000

# ANÁLISE CLIMÁTICA: TEMPERATURA

## Instituto Nacional de Meteorologia – INMET

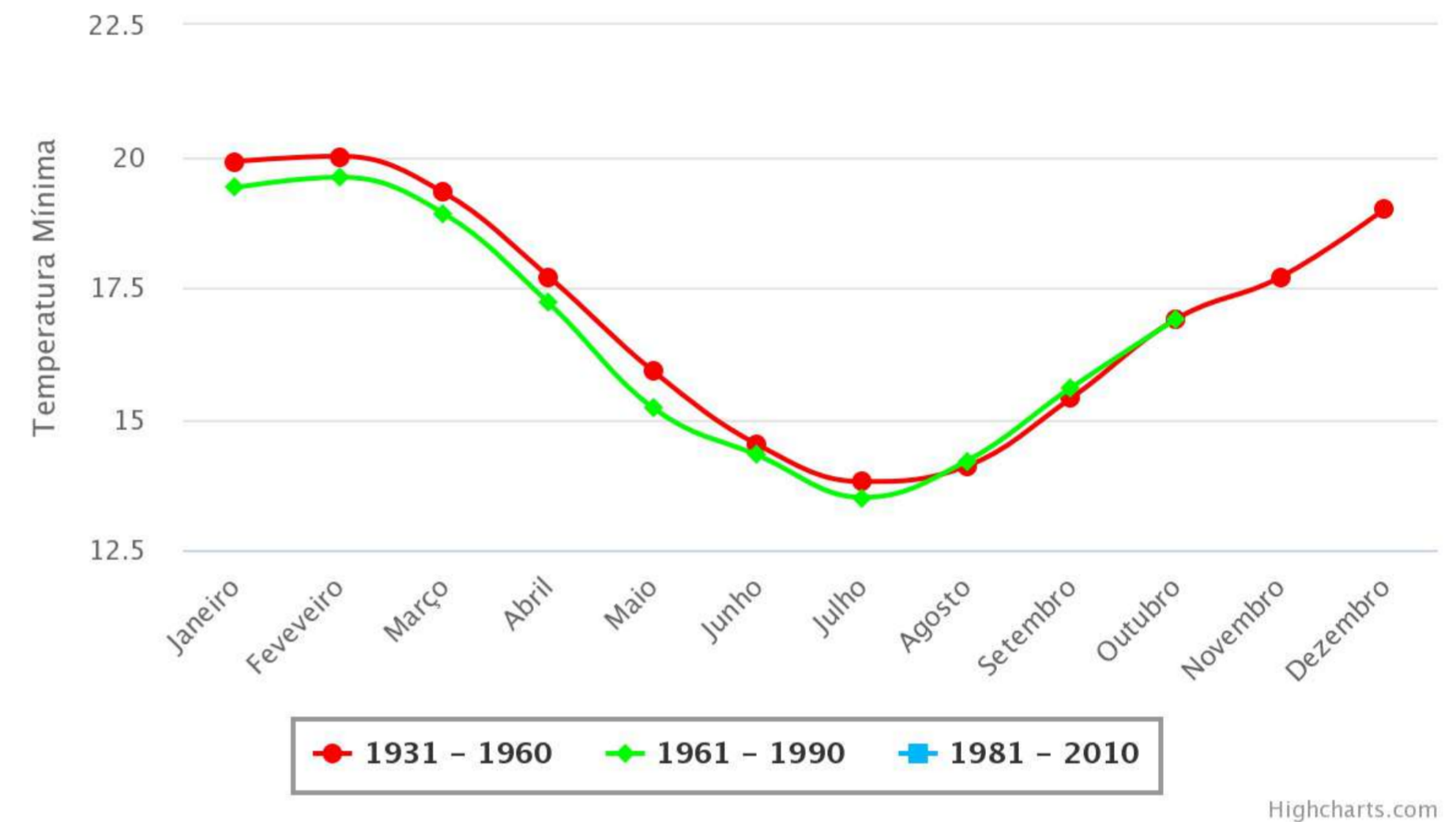
Gráfico Comparativo Temperatura Máxima (°C) || Estação: XEREM (83764)



Highcharts.com

## Instituto Nacional de Meteorologia – INMET

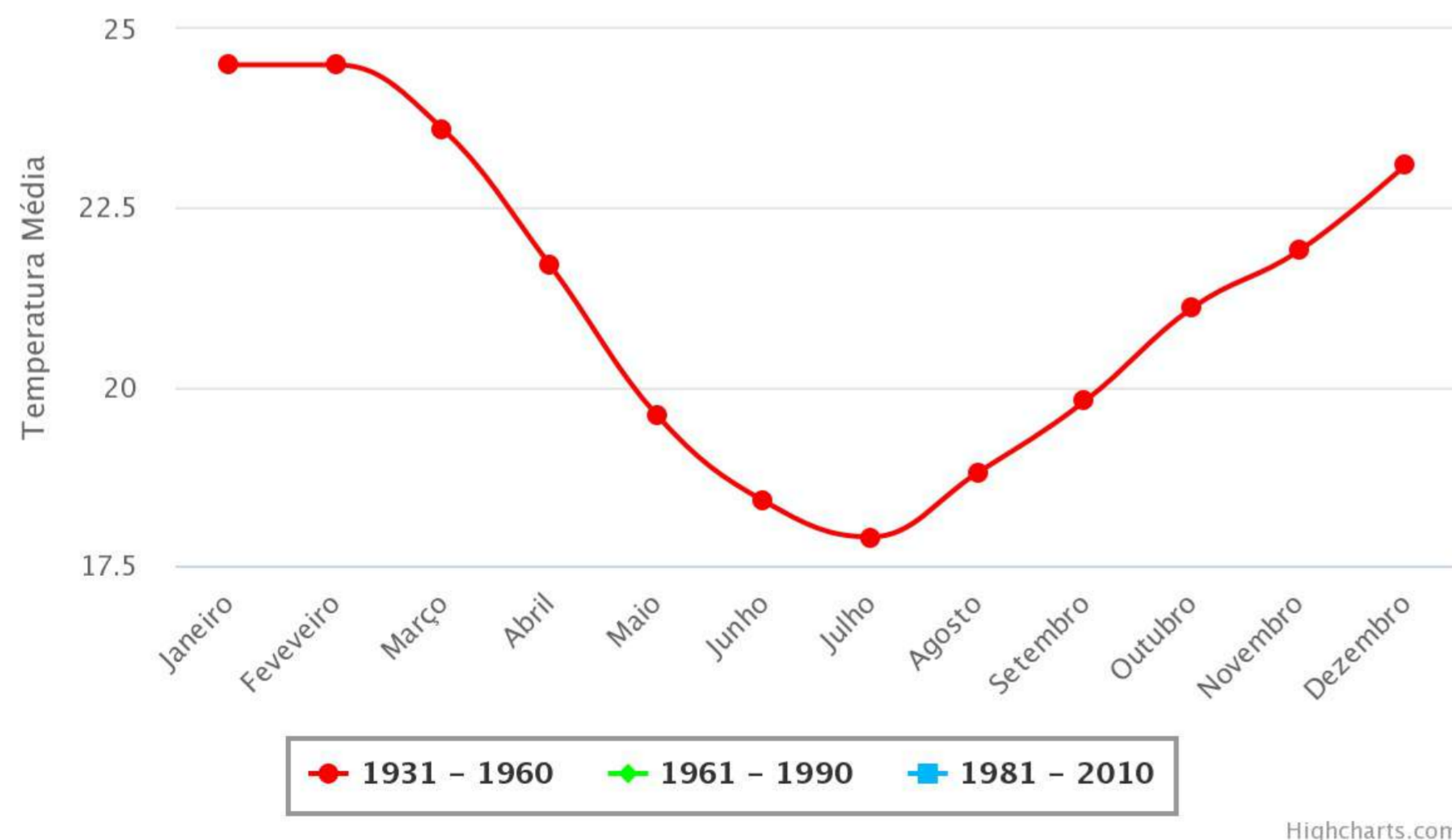
Gráfico Comparativo Temperatura Mínima (°C) || Estação: XEREM (83764)



Highcharts.com

## Instituto Nacional de Meteorologia – INMET

Gráfico Comparativo Temperatura Média (°C) || Estação: XEREM (83764)



Highcharts.com

## ANÁLISE GERAL:

Os gráficos de temperaturas máximas, médias e mínimas provenientes da **Estação Meteorológica (INMET) - Estação Xerém**, vizinha da região analisada, aponta, apesar de sua data defasada, um **crescimento da temperatura** ao longo dos anos.

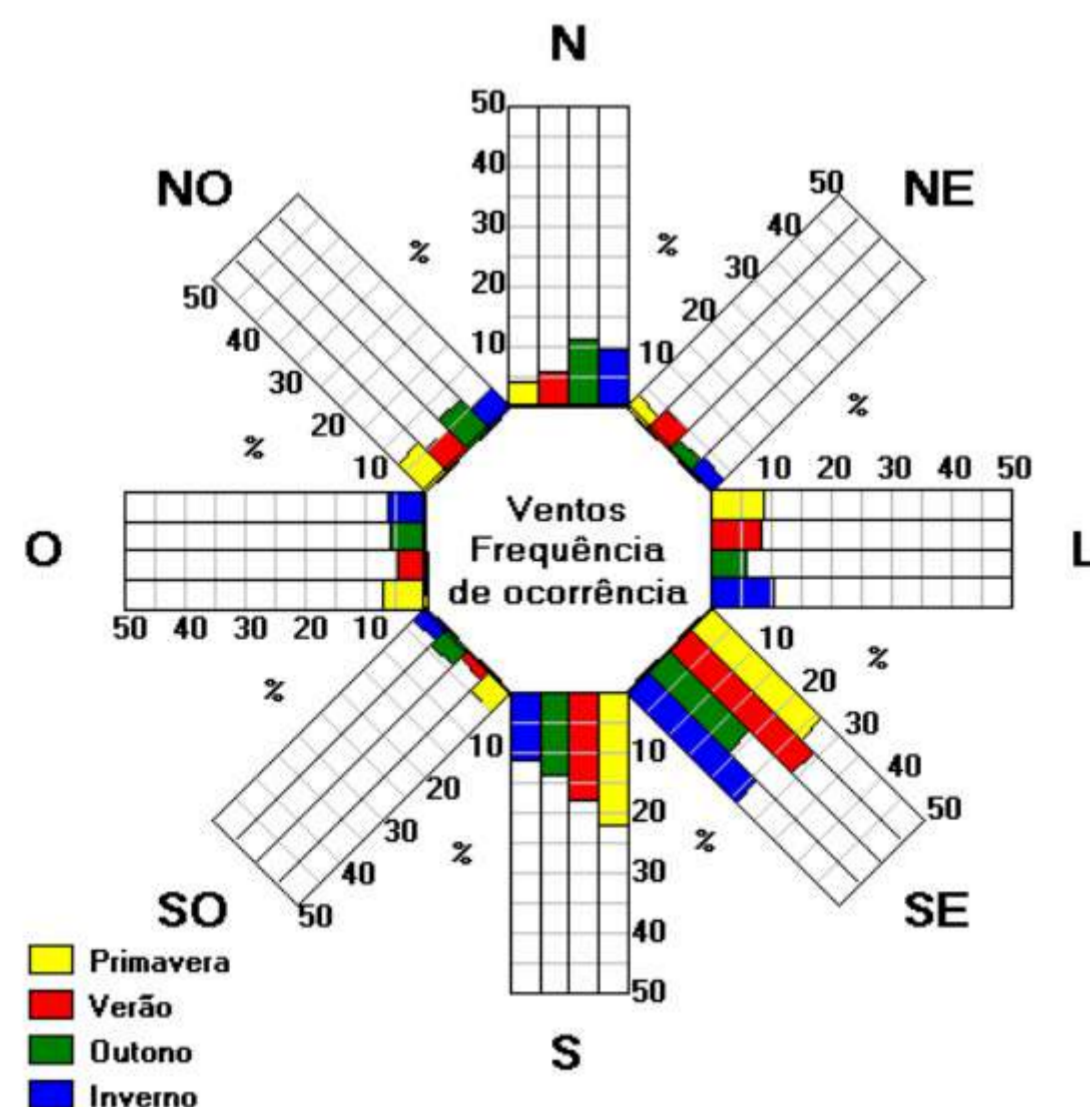
A partir disso, é preciso pensar **medidas**, como **maior quantitativo de vegetação**, mais **permeabilidade do solo**, entre outros recursos, que melhorem a sensação térmica da região. O projeto do Parque Urbano, quando projetado, virá como uma maneira de amenizar a temperatura dessa região, funcionando como um 'respiro' e 'oásis urbano'.

# ANÁLISE CLIMÁTICA: VENTOS PREDOMINANTES

## ANÁLISE GERAL:

Para analisarmos os Aspectos Climáticos da região estudada, neste momento focando na relação dos ventos da região, utilizamos 02 recursos técnicos para obtermos nosso resultado, são eles:

- **Software SOL-AR** - Calcula tanto os parâmetros de incidência solar em uma determinada região, quanto os parâmetros dos ventos predominantes (Frequência de Ocorrência e Velocidades Predominantes por Direção). Neste caso podemos observar pelo gráfico gerado na imagem 01, que em relação ao Estado do Rio de Janeiro, os **Ventos Predominantes** seriam de **Sudeste**, seguidos pelos **ventos de Sul** e depois de **Leste** (pelo resultado das médias das estações do ano).
- **Aeroporto do Galeão-RJ** - Fazendo uma análise mais aprofundada, utilizando agora os dados da Estação Meteorológica do Aeroporto do Galeão (vizinho da região em análise), temos como resultado um **predomínio** novamente dos **ventos** vindos de **Sul-Sudeste**, confirmando assim todas as análises e dados recolhidos nas outras fontes técnicas.



## Estatísticas anuais do tempo e vento para Galeão Aeropt./Ilha Governador



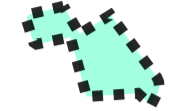


Estatísticas baseadas em observações feitas entre 10/2002 - 07/2021.

## Estatísticas mensais da velocidade e direções do vento para Galeão Aeropt./Ilha Governador



# ANÁLISE CLIMÁTICA: VENTOS PREDOMINANTES

## LEGENDA:

-  Área de Intervenção (Projeto Parque Urbano)
-  Ventos Predominantes
-  Ventos Secundários

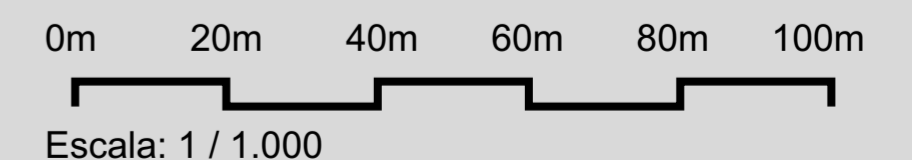
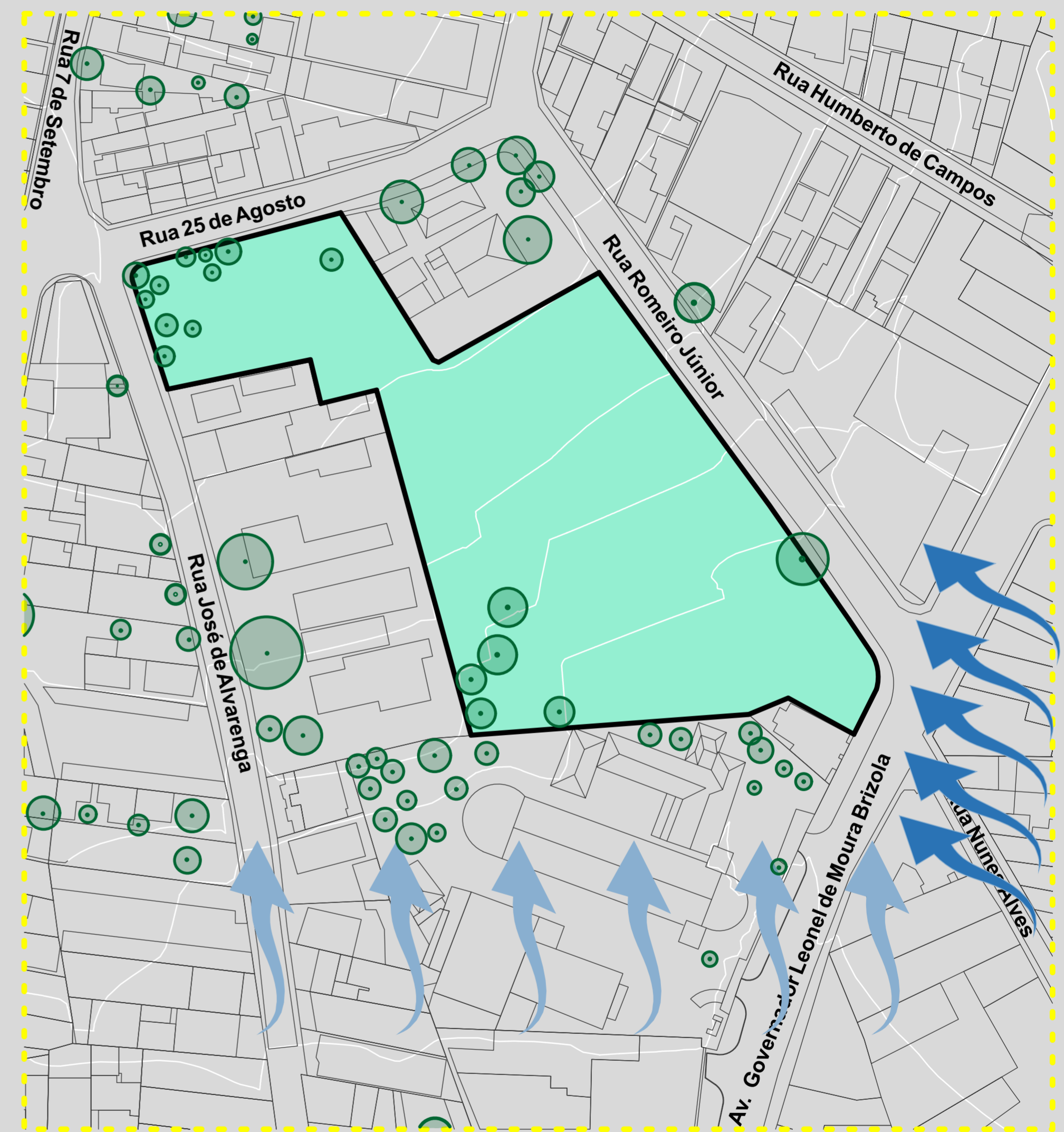
## ANÁLISE GERAL:

Como resultado da análise dos dados técnicos sobre os ventos predominantes na região central do município de Duque de Caxias - RJ, localizado próximo à Baía de Guanabara, temos os ventos vindos de **Sul-Sudeste** como **predominantes**, seguidos pelos ventos de **Sul e de Leste**.

Em relação ao terreno de estudo, mesmo tendo seu entorno um **gabarito relativamente alto**, principalmente na região sul-sudeste, o terreno por ser em subida (sentido sul-norte), facilita o romper desta barreira e a presença dos ventos no local a ser projetado.



Seu entorno mais à norte do terreno possui gabarito mais baixo em relação aos demais, não gerando conflito em relação aos ventos e o terreno.

As ruas laterais ao terreno (José de Alvarenga e Romeiro Junior) funcionam ainda como um 'corredor de vento' no local.



# ARBORIZAÇÃO

## LEGENDA:

-  Área de Intervenção (Projeto Parque Urbano)
-  Arborização (existente)

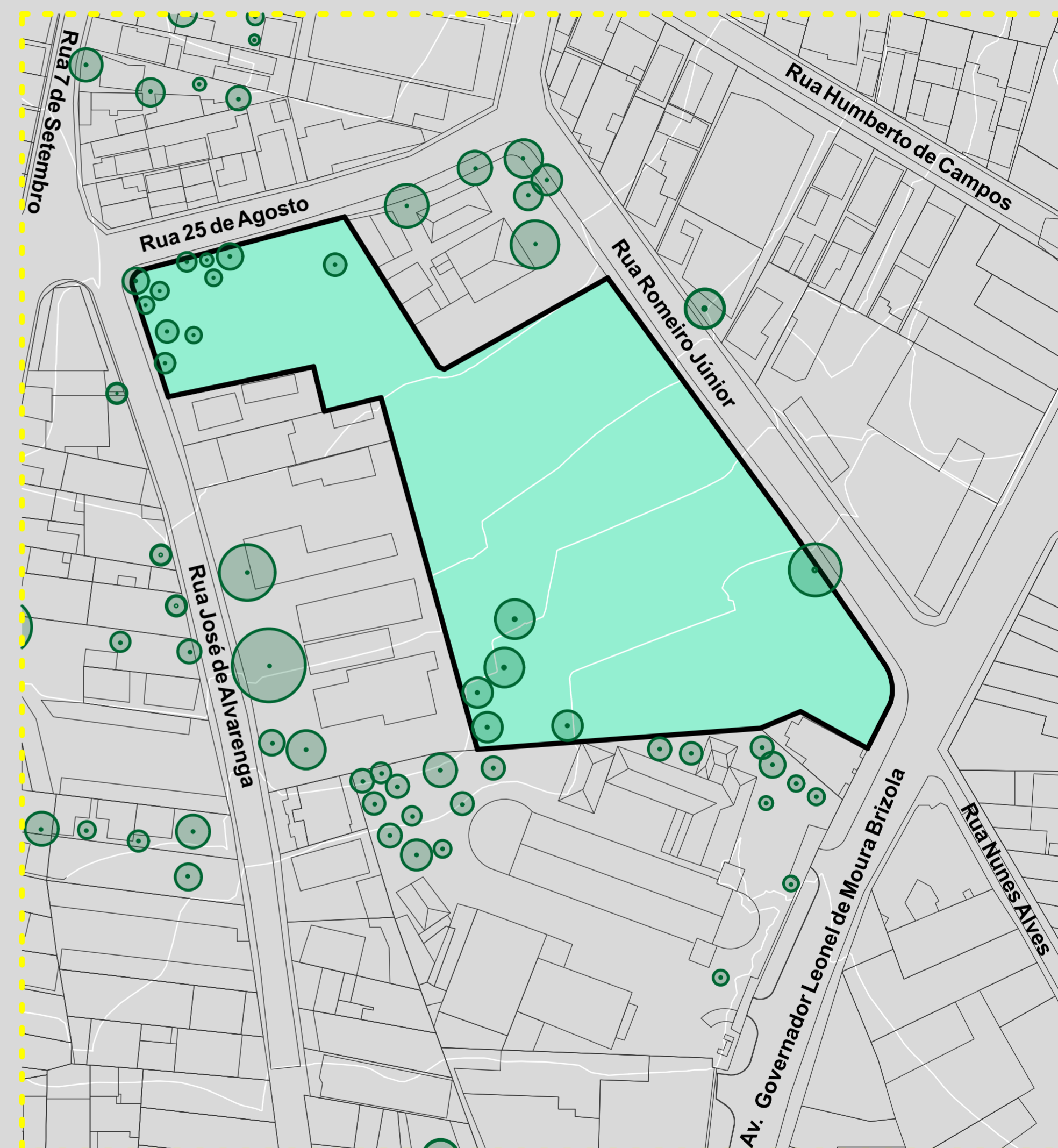


Exemplo de Arborização existente no terreno trabalhado.

## ANÁLISE GERAL:

A arborização existente na região do futuro parque urbano não pôde ser identificada devido ao contexto atual no qual nos encontramos que nos impossibilitou a ida ao local para identificar a vegetação existente. O uso de meios técnicos tecnológicos também foram limitados para se obter tal análise de suas referidas espécies, sendo possível apenas identificarmos o posicionamento das mesmas em relação à implantação.

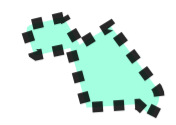







Para o projeto do Parque Urbano será levada em consideração a **permanência do maior número de espécies** possível, de modo que não se necessite ainda mais de espécies. Tal iniciativa também visa um já **aproveitamento da massa arbórea** já promovida por se tratar de uma **arborização já consolidada**.

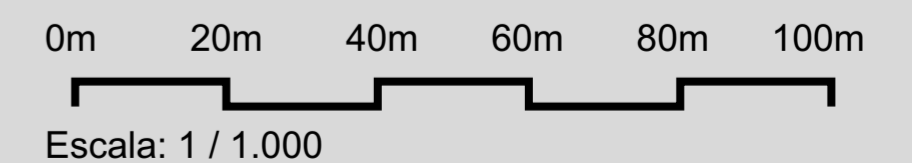
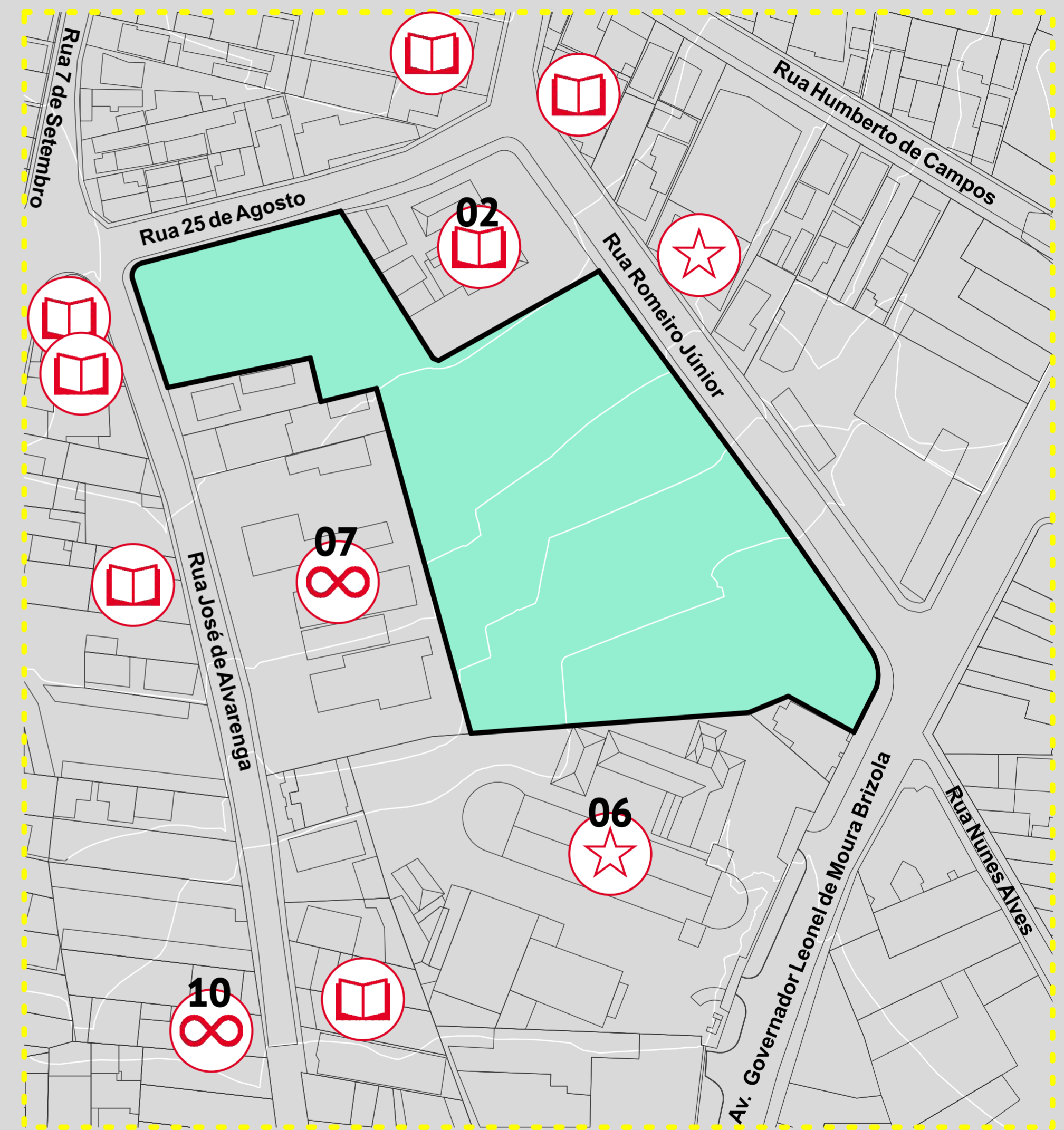


0m 20m 40m 60m 80m 100m  
Escala: 1 / 1.000

# EDIFICAÇÕES NOTÁVEIS\*

## LEGENDA:

-  Área de Intervenção (Projeto Parque Urbano)
-  Instituições Educacionais
-  Creche e Escola Municipal Dr. Álvaro Alberto
-  Instituições Religiosas
-  Igreja Matriz de Santo Antônio (Catedral de Santo Antônio)
-  Instituições Públicas Diversas
-  IPMDC - Instituto de Previdência dos Servidores Públicos do Município de Duque de Caxias
-  SINDIPETRO - Sindicato dos Petroleiros de Duque de Caxias



\*Edificações mais expressivas por seu caráter patrimonial, arquitetônico, histórico e/ou de grande movimento diário.

## CENTRAL PARK CAXIAS



No ano de 2013, a empresa ABL Shopping Empreendimentos e Participações S/A anunciou o seu empreendimento com fins comerciais em uma das poucas áreas verdes do bairro. Este projeto seria de um complexo constituído por shopping, duas torres comerciais, um hotel e estacionamento localizado na Rua Deputado Romero Júnior, SN, Centro, Duque de Caxias – RJ, zona central do município.

Antes do início das obras, o Ministério Público estadual entrou com uma ação pedindo a suspensão da construção do empreendimento. O motivo seria a possibilidade da construção causar prejuízos ou mesmo levar à demolição da Escola Municipal Doutor Álvaro Alberto.

A sociedade civil se mobilizou criando um grupo que se autodenominou Fórum de Oposição e Resistência ao Shopping a fim de chamar atenção para os riscos do empreendimento do shopping center, alegando riscos ao clima, piora na mobilidade urbana no local.

No lugar do shopping, a sociedade propôs a criação de um parque urbano que, dentre outras coisas, preserve a memória da cidade.



# OPINIÃO DOS USUÁRIOS



**Daniel Tavares**

Local Guide · 129 comentários · 35 fotos

★★★★★ um ano atrás

Igreja com arquitetura muito bonita e com pátio externo para **estacionamento** privativo e público pago. Bem próximo ao centro de Duque de Caxias 2 a 3 minutos caminhando.



**Patricia Godinho**

35 comentários

★★★★★ 4 dias atrás **NOVA**

Continua deslumbrante, qdo estamos lá dentro, nem percebemos q a Catedral se localiza no centro, com toda a barulheira lá fora



**Weronica Moreira**

Local Guide · 120 comentários · 477 fotos

★★★★★ um mês atrás

Tem boas lojas, mas também tem muita aglomeração. Nesse período, em que estamos passando, é complicado!



**Almir Egide**

Local Guide · 13 comentários

★★★★★ 2 dias atrás **NOVA**

Ótimo lugar fazer um bom lanche ou almoçar, bem limpo e com segurança.



**RAPHAEL Aves**

Local Guide · 5 comentários

★★★★★ uma semana atrás **NOVA**

Tiram os bancos ,nem tem mais como comprar um sorvete e comer lá dentro.



**Ana Rodrigues**

34 comentários

★★★★★ 2 meses atrás

Adoro Caxias ,o comércio é maravilhoso.

Acho tudo o que eu quero.

Sou apaixonada ❤️😍😺



**wendel valente de jesus**

Local Guide · 75 comentários · 1 foto

★★★★★ 2 dias atrás **NOVA**

Espaço muito bom, ambiente limpo, acessível e integralizado, no centro de Caxias um oasis no caos cotidiano.



## ANÁLISE GERAL:

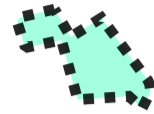





Com base nos comentários feitos na plataforma Google pelos usuários de equipamentos urbanos do entorno do terreno a ser realizado o projeto do Parque Urbano de Duque de Caxias, é notório a necessidade de espaços mais **silenciosos** e **relaxantes** em meio ao **'caos urbano'** extremamente adensado.

Na análise realizada sobre os **comentários da população** que frequentam a região e também com base em uma **breve entrevista** realizada com a **Arquiteta Gabrielle Procópio**, que apresentou para a turma um projeto para a mesma região, é possível notarmos a necessidade de espaços que promovam o **encontro ao ar livre**, com a **presença de bancos, espaços de estar e lazer**, de **alimentação rápida** (lanches), de **atividades físicas** e que possam ocorrer **eventos**. Desta forma proporcionando um ambiente agradável de convivência para moradores ou não do bairro e para pessoas de todas as idades.



# PONTOS GERADORES DE ATIVIDADES

## LEGENDA:

-  Área de Intervenção (Projeto Parque Urbano)
-  Marcos Referenciais
-  Panoramas
-  Barreiras Visuais
-  Entroncamentos
-  Eixo Principal (eixo de força)

## ANÁLISE GERAL:

Reunindo dados referentes ao entorno imediato, podemos analisar alguns pontos importantes para nossa análise:

- O eixo principal que atravessa praça e liga dois entroncamentos;
- A presença de seis (06) Marcos Referências importantes para a movimentação do nosso futuro parque;
- As barreiras visuais existentes;
- Todos os panoramas da nossa região em análise.

Através da análise, observamos os pontos com **potencial para melhoramento e otimização do espaço em estudo (barreiras)**, além de uma região (marcada pelo **eixo principal de força**) com um **indício de possibilidade de maior movimento**, o que pode nortear a ação projetual a ser pensada para o Parque Urbano.

Destacamos ainda os **panoramas como visadas do futuro projeto** e os **marcos referenciais como pontos de fluxos de pessoas** que possam vir a utilizar também o parque.



# REFERÊNCIAS BIBLIOGRÁFICAS

- **Porto da Estrela, 1820.** Disponível em: <https://br.pinterest.com/pin/492229434264706705/>. Acesso em: 17/08/2021 às 20:45hrs.
- **Duque de Caxias e a UCP.** Disponível em: Fonte:<https://www.cmdc.rj.gov.br/>. Acesso em 17/08/2021 às 21:50hrs
- **Rodovia Washington Luiz.** Disponível em: [https://www.cmdc.rj.gov.br/wpcontent/uploads/2013/05/nossa\\_hist\\_14p.jpg](https://www.cmdc.rj.gov.br/wpcontent/uploads/2013/05/nossa_hist_14p.jpg). Acesso em: 17/08/2021 às 21:55hrs.
- **Duque de Caxias.** Disponível em: <http://www.cep.eb.mil.br/a-vida-de-caxias>. Acesso em: 22/08/2021 às 11:30hrs.
- **Duque de Caxias.** Disponível em: <https://smct.duquedecaxias.rj.gov.br/>. Acesso em: 20/07/2021 às 15:25hrs.
- **Duque de Caxias.** Disponível em: <https://cidades.ibge.gov.br/brasil/rj/duque-de-caxias/historico>. Acesso em: 17/08/2021 às 21:50hrs.
- **Mapa Município Duque de Caxias.** Produzido pela equipe com base em mapa disponível em:[https://upload.wikimedia.org/wikipedia/commons/c/c7/Bairros\\_de\\_Duque\\_de\\_Caxias.png](https://upload.wikimedia.org/wikipedia/commons/c/c7/Bairros_de_Duque_de_Caxias.png). Acesso em: 03/08/2021 às 14:25hrs.
- **Construção da FNM.** Disponível em: <https://www.cmdrc.rj.gov.br/>
- **Refinaria de Duque de Caxias (REDUC).** Disponível em: <https://cmdc.rj.gov.br/>
- **Sede Jornal o Globo.** Disponível em: <http://memoria.oglobo.globo.com/linha-do-tempo/parque-graacutefico-9197388> Acesso em: 21/08/2021 às 20:00hrs
- **Sede Jornal O Globo.** Disponível em: <http://memoria.oglobo.globo.com/>. Acesso em: 22/08/2021 às 14:00hrs.
- **Mapa Geral de Localização.** Disponível em: Google Earth. Acesso em: 19/07/2021 às 16:53hrs.
- **Mapas de Localização Macro à Micro.** Disponível em: <https://www.baixarmapas.com.br/mapa-do-rio-de-janeiro-dividido-em-mesorregioes/>. Acesso em: 19/07/2021 às 17:15hrs.
- **Imagem Catedral de Santo Antônio.** Disponível em: [http://2.bp.blogspot.com/-av6RVCNp2nl/TmGzyTsU4HI/AAAAAAAAAA0/gsCRHjcm\\_n0/s1600/imagesCANL5FXQ.jpg](http://2.bp.blogspot.com/-av6RVCNp2nl/TmGzyTsU4HI/AAAAAAAAAA0/gsCRHjcm_n0/s1600/imagesCANL5FXQ.jpg). Acesso em: 20/07/2021 às 13:40hrs.
- **Imagem Estação de Trem de Duque de Caxias.** Disponível em: [https://upload.wikimedia.org/wikipedia/commons/6/69/Esta%C3%A7%C3%A3o\\_Duque\\_de\\_Caxias.JPG](https://upload.wikimedia.org/wikipedia/commons/6/69/Esta%C3%A7%C3%A3o_Duque_de_Caxias.JPG). Acesso em: 20/07/2021 às 13:50hrs.
- **Imagem Praça do Pacificador e Teatro Municipal Raul Cortez.** Disponível em: [https://www.tupi.fm/wp-content/uploads/biblioteca\\_caxias-1280x720-1.jpg](https://www.tupi.fm/wp-content/uploads/biblioteca_caxias-1280x720-1.jpg). Acesso em: 20/07/2021 às 13:55hrs.
- **Dados e Mapa para análise de Mobilidade, Equipamentos Urbanos e Espaços Livres, Equipamentos Urbanos Notáveis, Mapa Síntese e Aproximação da Área de Análise.** Disponível em: <https://earth.google.com/web/>. Acesso em: 20/07/2021 às 14:00hrs.
- **Linhas de ônibus municipais.** Disponível em: <https://www.fetranspor.com.br/>. Acesso em 22/08/2021 às 19:20hrs.

# REFERÊNCIAS BIBLIOGRÁFICAS

- **Escola Firjan.** Disponível em: <https://www.escolafirjansesi.com.br/escolasesi/duque-de-caxias>. Acesso em: 20/07/2021 às 15:00hrs.
- **SENAI E SESI FIRJAN Duque de Caxias.** Disponível em: Google Earth. Acesso em: 07/08/2021 às 15:35hrs.
- **Creche e Escola Municipal Dr. Álvaro Alberto (foto).** Disponível em: [https://odia.ig.com.br/\\_midias/jpg/2021/02/24/1200x750/1\\_mate5-21273471.jpg](https://odia.ig.com.br/_midias/jpg/2021/02/24/1200x750/1_mate5-21273471.jpg). Acesso em: 07/08/2021 às 15:55hrs.
- **Creche e Escola Municipal Dr. Álvaro Alberto.** Disponível em: <https://diariodorio.com/dona-armanda-a-escola-e-o-mate-com-angu/> Acesso em: 07/08/2021 às 15:50hrs
- **Secretaria Municipal de Educação de Duque de Caxias (CEJA).** Disponível em: Google Earth. Acesso em: 07/08/2021 às 16:15hrs.
- **Teatro Municipal Raul Cortez.** Disponível em: <https://media-cdn.tripadvisor.com/media/photo-s/08/e2/16/7f/teatro-municipal-raul.jpg>. Acesso em: 22/08/2021 às 13:42hrs.
- **Biblioteca Leonel de Moura Brizola.** Disponível em: [https://jpontodepartida.files.wordpress.com/2018/09/arq\\_51847.jpg](https://jpontodepartida.files.wordpress.com/2018/09/arq_51847.jpg). Acesso em: 07/08/2021 às 18:05hrs.
- **Igreja Matriz de Santo Antônio (Catedral de Santo Antônio).** Disponível em: [http://2.bp.blogspot.com/-av6RVCNp2nI/TmGzyTsU4HI/AAAAAAAAAA0/gsCRHjcm\\_n0/s1600/imagesCANL5FXQ.jpg](http://2.bp.blogspot.com/-av6RVCNp2nI/TmGzyTsU4HI/AAAAAAAAAA0/gsCRHjcm_n0/s1600/imagesCANL5FXQ.jpg). Acesso em: 20/07/2021 às 13:40hrs.
- **Escola de Samba Acadêmicos do Grande Rio.** Disponível em: <https://imagesapt.apontador-assets.com/fit-in/640x480/10071cce6b3b4d4bb56bb991e93ed6fc/gres-academicos-do-grande-r.jpg>. Acesso em: 20/07/2021 às 15:25hrs.
- **Escola de Samba Acadêmicos do Grande Rio.** Disponível em: <https://www.academicosdogranderio.com.br/>. Acesso em: 20/07/2021 às 15:15hrs.
- **IPMDC.** Disponível em: <http://ipmdc.com.br/>. Acesso em: 20/07/2021 às 15:20hrs.
- **IPMDC.** Disponível em: [https://lh5.googleusercontent.com/proxy/IZRcHOWeY5jkw-SVX9eWyWAeV-1q9Z7Kcd1yKcND4HvgXnp8V0pOYRWLDPQjXy5sxmNxAEHCN6PLAQpoQchzMwjt1c7WegyPHLuE3kwJAgzLL9U-8hirxx7SwmZNJd5kJC4pclzCMkPQb\\_z9gWHdKSE2kl=w1080-k-no](https://lh5.googleusercontent.com/proxy/IZRcHOWeY5jkw-SVX9eWyWAeV-1q9Z7Kcd1yKcND4HvgXnp8V0pOYRWLDPQjXy5sxmNxAEHCN6PLAQpoQchzMwjt1c7WegyPHLuE3kwJAgzLL9U-8hirxx7SwmZNJd5kJC4pclzCMkPQb_z9gWHdKSE2kl=w1080-k-no). Acesso em: 20/07/2021 às 15:35hrs.
- **15°BPM.** Disponível em: Google Earth. Acesso em: 13/08/2021 às 21:30hrs.
- **SINDIPETRO.** Disponível em: Google Earth. Acesso em: 13/08/2021 às 21:40hrs.
- **Prefeitura de Duque de Caxias & Câmara Municipal de Duque de Caxias.** Disponível em: Google Earth. Acesso em: 13/08/2021 às 22:00hrs.
- **Mapas de Análise Aproximada do Terreno em Autocad.** Disponibilizado pela Arquiteta Gabrielle Procópio.
- **Visadas 01 à 06.** Disponível em: Google Earth. Acesso em: 14/08/2021 às 09:20hrs.

# REFERÊNCIAS BIBLIOGRÁFICAS

- **Volumetria de Insolação.** Produzido pela turma de TCC Paisagismo 2021.1 EBA-UFRJ.
- **Análise Climática (Gráficos de Temperaturas).** Disponível em: <https://clima.inmet.gov.br/GraficosClimatologicos/DF/83377>. Acesso em: 15/08/2021 às 22:45hrs.
- **Análise Climática (Ventos Predominantes) - Rosa dos Ventos.** Disponível em: Software SOL-AR. Acesso em: 15/08/2021 às 23:00hrs.
- **Análise Climática (Ventos Predominantes) - Estatísticas Mensais e Anuais do Tempo e Vento - Aeroporto do Galeão.** Disponível em: [https://pt.windfinder.com/windstatistics/galeao\\_ilha\\_governador](https://pt.windfinder.com/windstatistics/galeao_ilha_governador). Acesso em: 15/08/2021 às 23:15hrs.
- Imagem Exemplo de Arborização existente. Disponível em: Google Earth. Acesso em: 14/08/2021 às 09:20hrs.
- **Creche e Escola Municipal Dr. Álvaro Alberto (foto).** Disponível em: [https://odia.ig.com.br/\\_midias/jpg/2021/02/24/1200x750/1\\_mate5-21273471.jpg](https://odia.ig.com.br/_midias/jpg/2021/02/24/1200x750/1_mate5-21273471.jpg). Acesso em: 07/08/2021 às 15:55hrs.
- **Igreja Matriz de Santo Antônio (Catedral de Santo Antônio).** Disponível em: [http://2.bp.blogspot.com/-av6RVCNp2nl/TmGzyTsU4HI/AAAAAAAAAA0/gsCRHjcm\\_n0/s1600/imagesCANL5FXQ.jpg](http://2.bp.blogspot.com/-av6RVCNp2nl/TmGzyTsU4HI/AAAAAAAAAA0/gsCRHjcm_n0/s1600/imagesCANL5FXQ.jpg). Acesso em: 20/07/2021 às 13:40hrs.
- **IPMDC.** Disponível em: [https://lh5.googleusercontent.com/proxy/IZRcHOWeY5jkw-SVX9eWyWAeV-1q9Z7Kcd1yKcND4HvgXnp8V0pOYRWLDPQjXy5sxnNxAEHCN6PLAQpoQchzMwjt1c7WegyPHLuE3kwJAgzLL9U-8hirxx7SwmZNJd5kJC4pclzCMkPQb\\_z9gWHdKSE2kl=w1080-k-no](https://lh5.googleusercontent.com/proxy/IZRcHOWeY5jkw-SVX9eWyWAeV-1q9Z7Kcd1yKcND4HvgXnp8V0pOYRWLDPQjXy5sxnNxAEHCN6PLAQpoQchzMwjt1c7WegyPHLuE3kwJAgzLL9U-8hirxx7SwmZNJd5kJC4pclzCMkPQb_z9gWHdKSE2kl=w1080-k-no). Acesso em: 20/07/2021 às 15:35hrs.
- **SINDIPETRO.** Disponível em: Google Earth. Acesso em: 13/08/2021 às 21:40hrs.
- **Shopping Central Park.** Disponível em: <https://pinba.files.wordpress.com/2017/10/17-central-park-shopping.pdf> Acesso em: 22/08/2021 às 10:45hrs.
- **Shopping Central Park.** Disponível em: <http://ablshopping.com.br/shoppings/caxias-central-park/> Acesso em: 22/08/2021 às 09:20hrs.
- **Shopping Central Park.** Disponível em: <https://odia.ig.com.br/odiabaixada/2014-11-08/construcao-de-shopping-em-duque-de-caxias-tem-novo-capitulo.html>. Acesso em: 22/08/2021 às 09:40hrs.
- **Shopping Central Park.** Disponível em: <https://odia.ig.com.br/odiabaixada/2014-06-28/sociedade-civil-se-mobiliza-contr-shopping-em-duque-de-caxias.html>. Acesso em 22/08/2021 às 12:00hrs.
- **FORAS.** Disponível em: <https://foras.com.br/>. Acesso em 22/08/2021 às 09:30hrs.
- **FORAS.** Disponível em: <https://www.youtube.com/watch?v=QvFwn4os7vw&t=284s>. Acesso em 22/08/2021 às 10:30hrs.
- **Shopping Central Park Caxias.** Disponível em: <https://odia.ig.com.br/odiabaixada/2014-03-01/central-park-sera-construido-no-centro-de-duque-de-caxias.html> Acesso em 22/08/2021 às 09:45hrs.
- **Opinião dos Usuários.** Disponível em: Pesquisa Google - Região Central de Duque de Caxias. Acesso em: 19/08/2021 às 21:15hrs.

# REFERÊNCIAS BIBLIOGRÁFICAS

## INFORMAÇÕES COMPLEMENTARES:

- **Shopping Central Park Caxias.** Disponível em: <http://ablshopping.com.br/shoppings/caxias-central-park/>. Acesso em: 22/08/2021 às 14:12hrs.
- **Escola Mate com Angu.** Disponível em: <https://odia.ig.com.br/duque-de-caxias/2021/02/6091735-escola-mate-com-angu-completa-100-anos-em-duque-de-caxias.html>. Acesso em: 22/08/2021 às 14:15hrs.
- **Escola Dr. Álvaro Alberto.** Disponível em: <https://centrodememoriadaeducacao.com/pesquisas/historia-das-instituicoes-educativas/escola-dr-alvaro-alberto/>. Acesso em: 22/08/2021 às 14:20hrs.
- **Projeto de Lei - Escola Dr. Álvaro Alberto.** Disponível em: <http://alerjln1.alerj.rj.gov.br/scpro1519.nsf/18c1dd68f96be3e7832566ec0018d833/b8c7f37ebfb5255683257df60063fd53?OpenDocument&CollapseView>. Acesso em: 22/08/2021 às 14:25hrs.
- **Duque de Caxias comemora centenário da Creche e Escola Municipal Dr. Álvaro Alberto.** Disponível em: <https://baixadafacil.com.br/municipios/duque-de-caxias-comemora-centenario-da-creche-e-escola-municipal-dr-alvaro-alberto-6050.html>. Acesso em: 22/08/2021 às 14:30hrs.
- **SENAI CAXIAS.** Disponível em: [https://www.guiaducedecaxias.com.br/detalhe\\_empresa.php?id\\_empresa=39](https://www.guiaducedecaxias.com.br/detalhe_empresa.php?id_empresa=39). Acesso em: 22/08/2021 às 14:35hrs.
- **SENAI E SESI.** Disponível em: <https://noticias.portaldaindustria.com.br/noticias/institucional/senai-e-sesi-trabalham-pelo-desenvolvimento-da-industria-e-do-brasil/>. Acesso em: 22/08/2021 às 14:45hrs.
- **Qual a diferença entre Senac e Senai, Sesc e Sesi.** Disponível em: <https://www.luis.blog.br/qual-a-diferenca-entre-senac-e-senai-sesc-e-sesi.html>. Acesso em: 22/08/2021 às 15:00hrs.
- **SENAI.** Disponível em: <http://www.portaldaindustria.com.br/senai/institucional/estrutura-institucional/>. Acesso em: 22/08/2021 às 15:10hrs.
- **Centro Cultural Oscar Niemeyer (Duque de Caxias).** Disponível em: [https://pt.wikipedia.org/wiki/Centro\\_Cultural\\_Oscar\\_Niemeyer\\_\(Duque\\_de\\_Caxias\)](https://pt.wikipedia.org/wiki/Centro_Cultural_Oscar_Niemeyer_(Duque_de_Caxias)). Acesso em: 22/08/2021 às 15:30hrs.
- **Acadêmicos do Grande Rio.** Disponível em: <https://www.sambando.com/academicos-do-grande-rio>. Acesso em: 22/08/2021 às 15:40hrs.
- **Igreja Matriz de Santo Antônio (IBGE).** Disponível em: <https://biblioteca.ibge.gov.br/biblioteca-catalogo.html?id=443815&view=detalhes>. Acesso em: 22/08/2021 às 15:55hrs.
- **SINDIPETRO Caxias.** Disponível em: <https://sindipetrocaxias.org.br/nossa-historia/>. Acesso em: 22/08/2021 às 14:05hrs.
- **15ºBPM Listagem de Batalhões.** Disponível em: [http://www.ispdados.rj.gov.br/Arquivos/Relacaodas%20RISP\\_AISP.pdf](http://www.ispdados.rj.gov.br/Arquivos/Relacaodas%20RISP_AISP.pdf). Acesso em: 22/08/2021 às 14:15hrs.
- **CEJA Caxias.** Disponível em: <https://www.escol.as/178740-ces-centro-de-estudos-supletivos-duque-de-caxias>. Acesso em: 22/08/2021 às 14:25hrs.
- **EJA - Nossa missão.** Disponível em: <https://smeduquedecaxias.rj.gov.br/smeportal/index.php/a-secretaria/>. Acesso em: 22/08/2021 às 14:40hrs.

# Parque Professora Armanda Álvaro Alberto

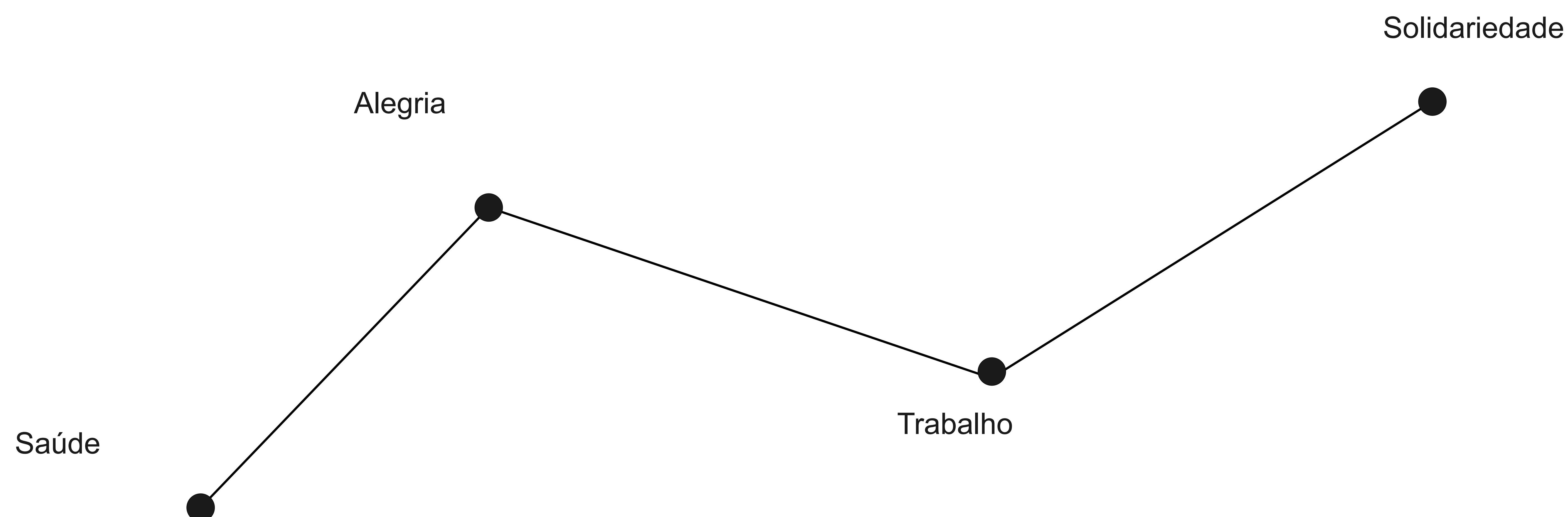
PARQUE URBANO EM DUQUE DE CAXIAS - RJ



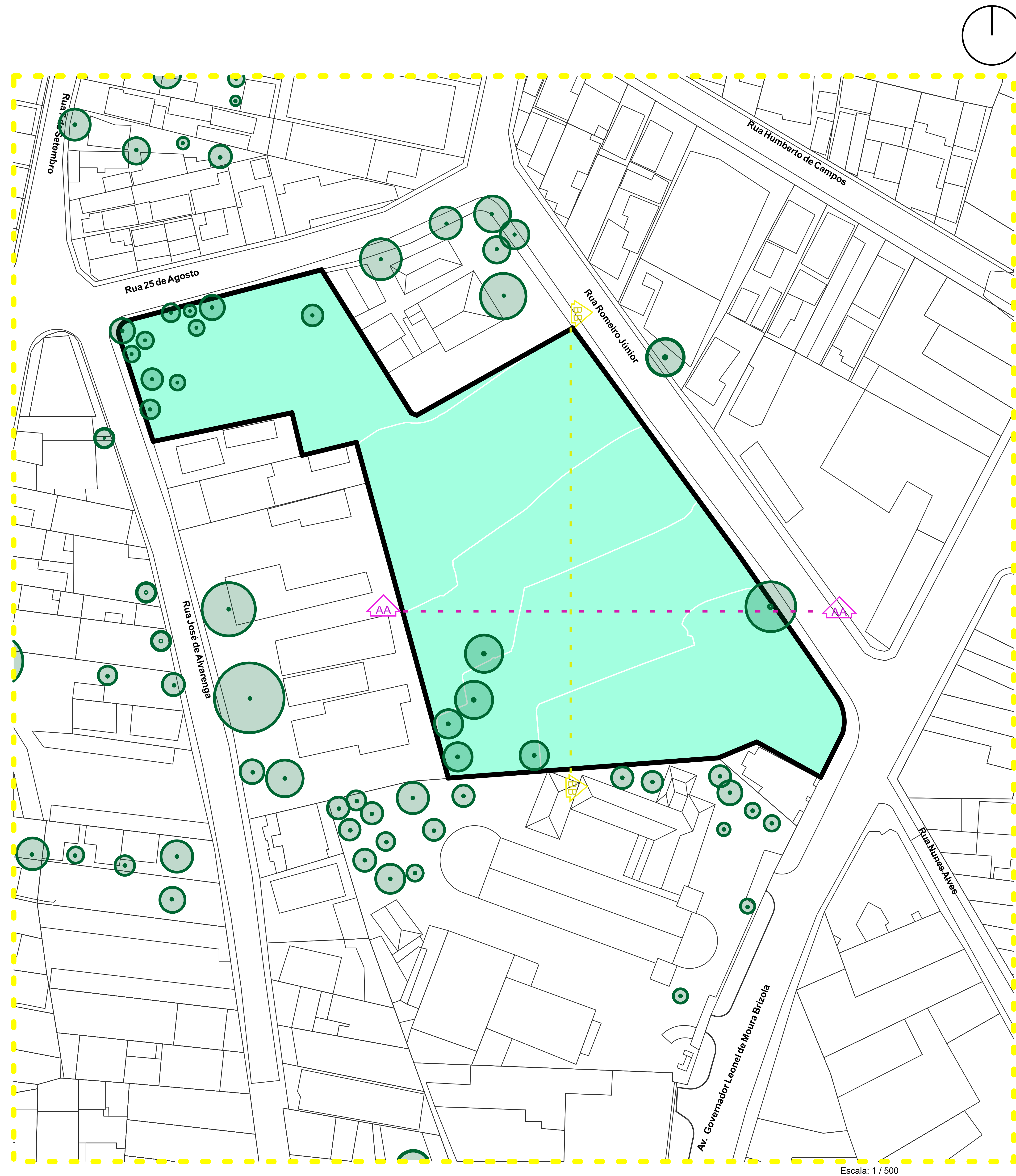
# CONCEITUAÇÃO

A criação de um Parque Urbano neste local tem o simbolismo de transformação e valorização da história local e do seu entorno imediato. A fim não só de dar espaço ao verde, o projeto propõe a divulgação em forma de homenagem à história da Professora Armanda Álvaro Alberto, revolucionária da educação.

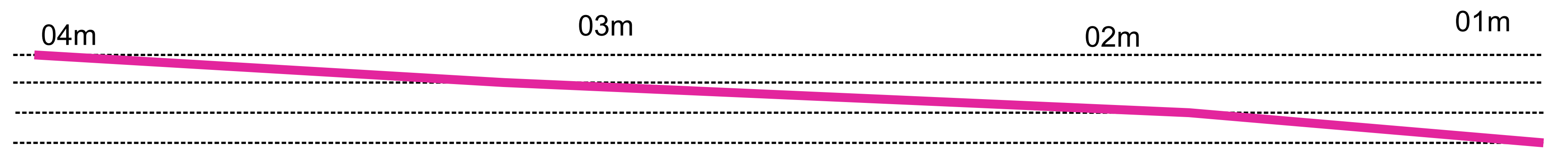
Assim como os quatro dizeres - saúde, alegria, trabalho e solidariedade - norteavam a sala de aula da Professora Armanda, eles estarão presentes nos espaços do parque cuja indicação e explicação estará em um informativo em cada ambiente. Assim, além de manter-se viva a memória, poder-se-á levar adiante seus ensinamentos.



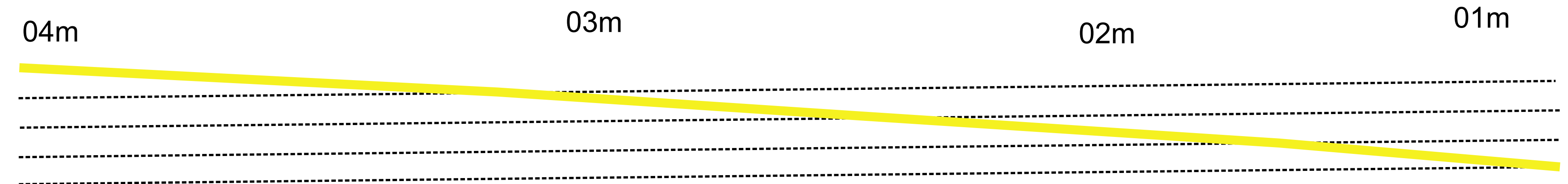
# ESTUDO DAS CURVAS DE NÍVEL



Corte AA



Corte BB



## ANÁLISE GERAL:

O terreno apresenta curvas de nível de caráter leve. Permitindo a facilidade da criação de ambientes diversos com pouca movimentação de terra.



# ESTUDO DE ZONEAMENTO E CROQUI INICIAL

## Endereço:

Av. Governador Leonel de Moura Brizola  
Rua Romeiro Júnior  
Rua 25 de Agosto  
Rua José de Alvarenga

## Área:

11.191 m<sup>2</sup>




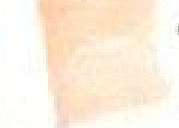





## Atividades:

Contemplação  
Esporte  
Recreação Infantil  
Eventos Culturais

## Configuração:

Relevo suave  
Bsques  
Gramado



-  HOMENAGEM + TOTEM
-  ALIMENTAÇÃO
-  ~~EVENTO~~ EVENTO
-  INFANTIL
-  W.C
-  A.T.I
-  QUADRA
-  "PISTA"  
PI  
CORRER
-  R. ACESSIBILIDADE

# REFERÊNCIAS PROJETUAIS



Praça Barão de Drummond  
Foto: Acervo Pessoal



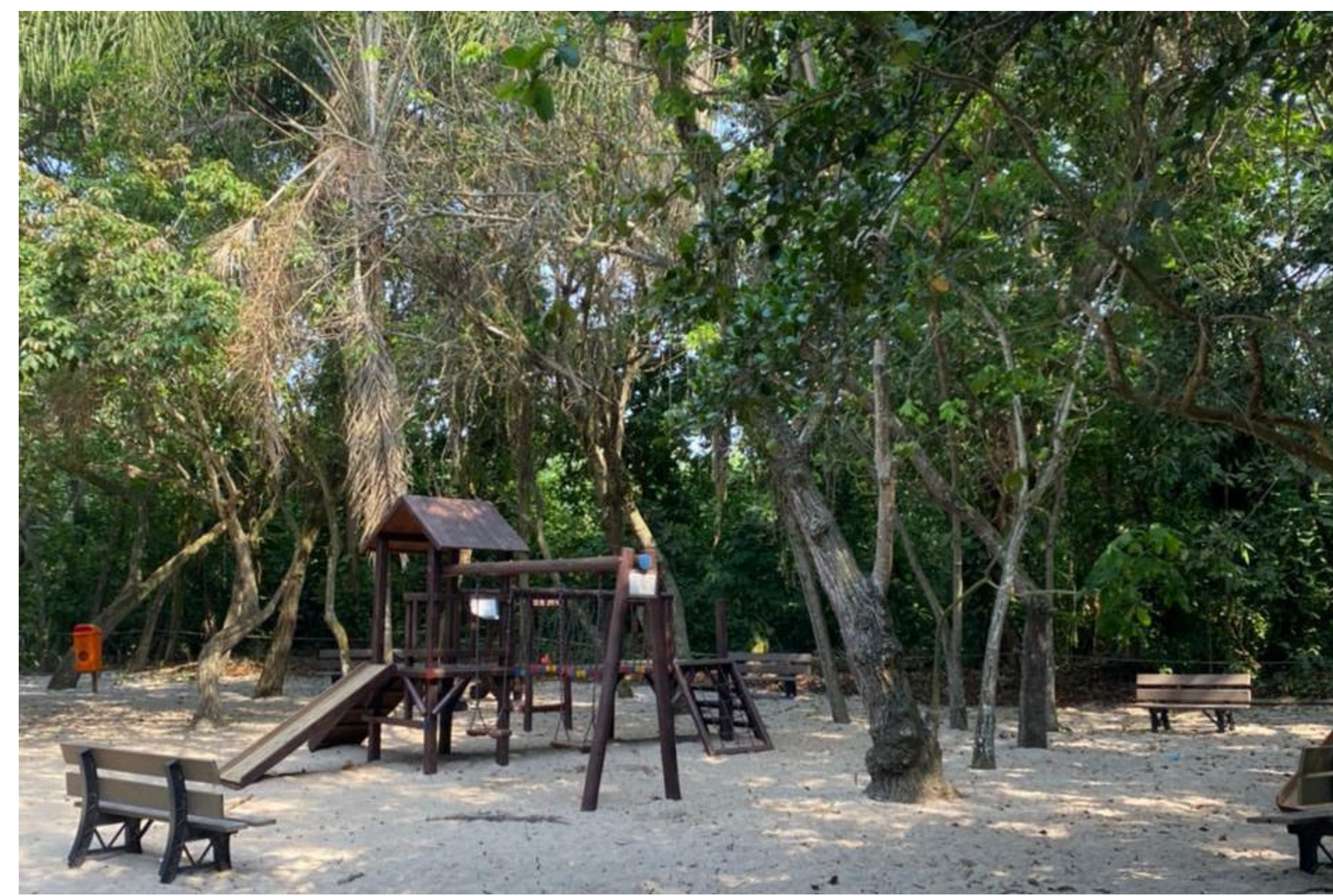
Parque Garota de Ipanema  
Foto: PARQUES URBANOS NO BRASIL



Parque Duque de Caxias  
Foto: PARQUES URBANOS NO BRASIL



Parque Natural Municipal de Marapendi  
Foto: Acervo Pessoal



Parque Natural Municipal de Marapendi  
Foto: Acervo Pessoal



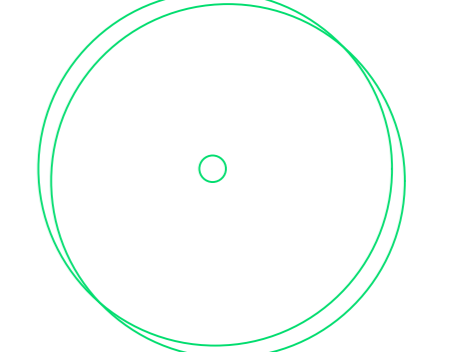
Fonte: <https://ciclovivo.com.br/>



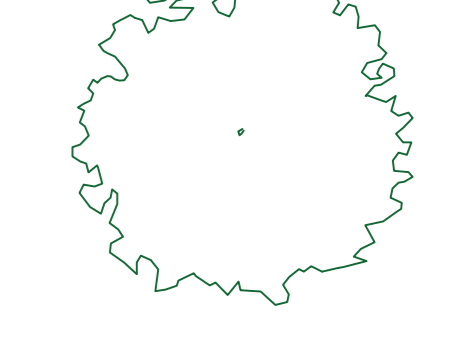
Legenda

- 1- Busto e totem informativo
- 2- Local para guardar bicicletas
- 3- Pergolado e totem informativo (Alegria)
- 4- Área de alimentação e totem informativo (Trabalho)
- 5- Redário
- 6- Gramado para piquenique e totem informativo (Solidariedade)
- 7- Banheiros
- 8- Parque para crianças
- 9- ATI e totem informativo (Saúde)

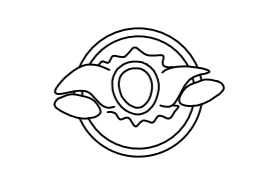
Árvore existente



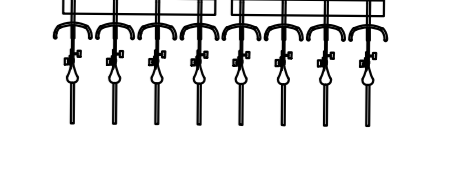
Árvore proposta



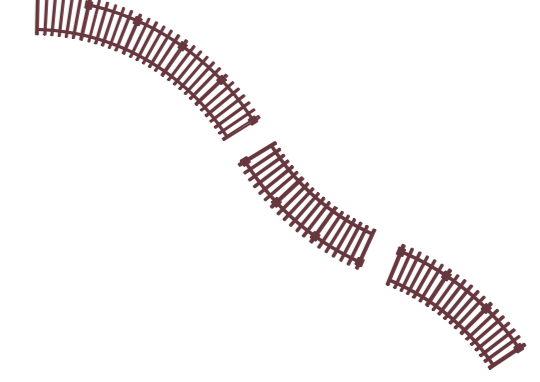
Busto



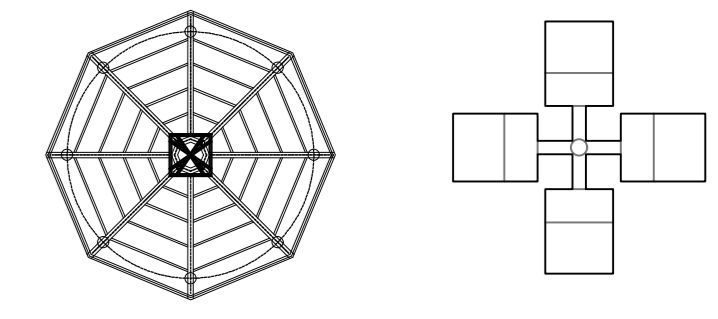
Local para guardar bicicleta



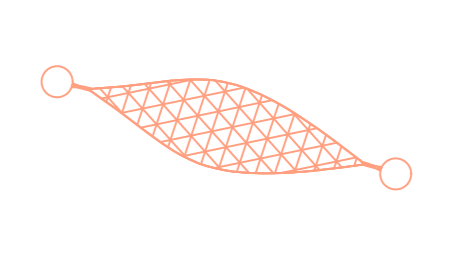
Pergolado



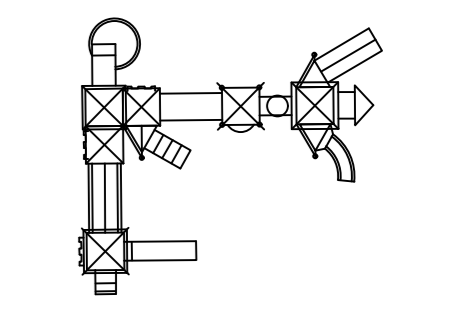
Quiosque e Mesa



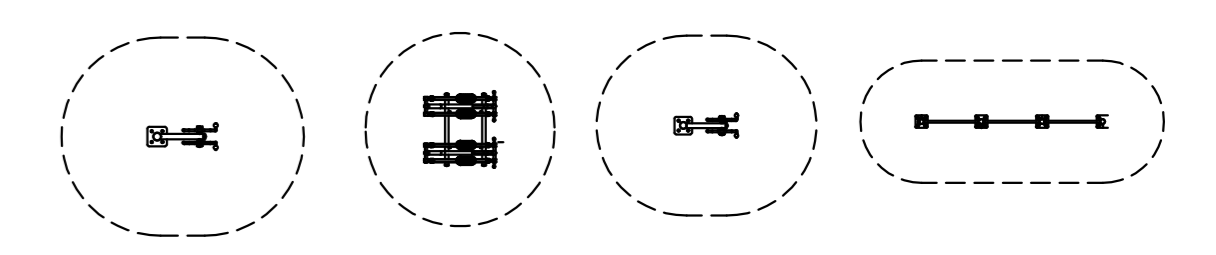
Rede



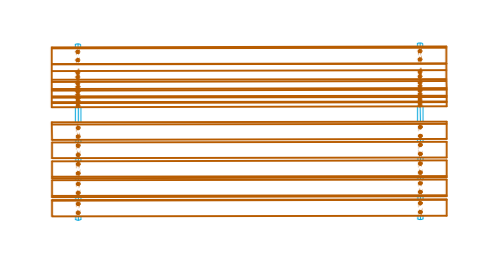
Recreação infantil



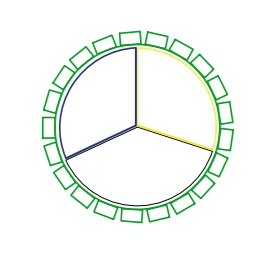
ATI



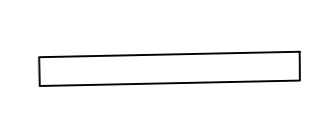
Banco de madeira



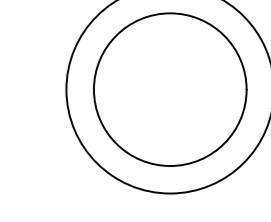
Lixeira



Totem



Gola de árvore

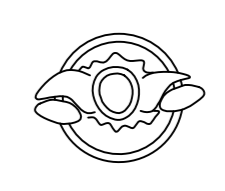
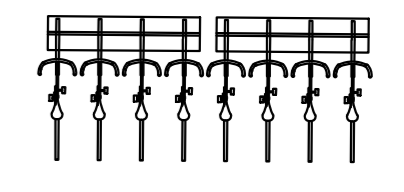
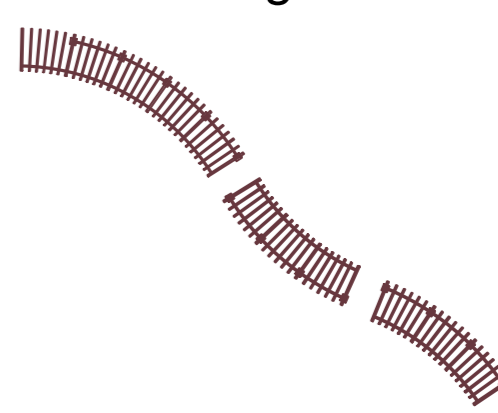
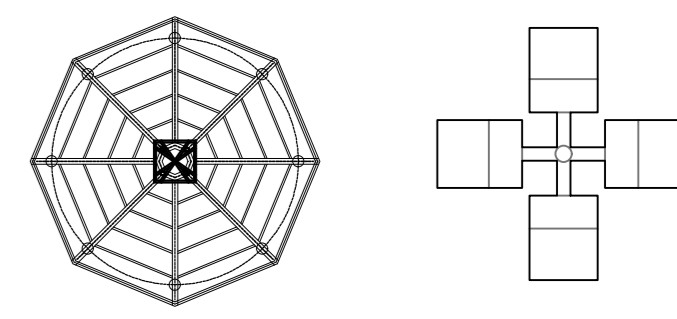
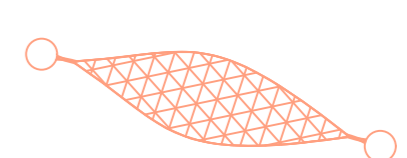
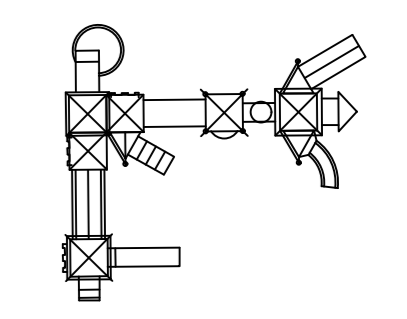
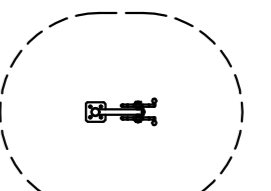
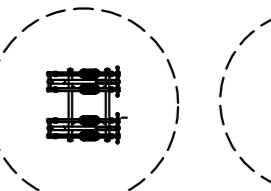
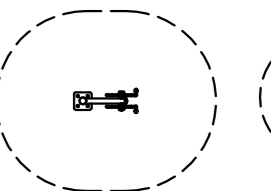
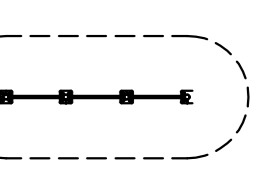
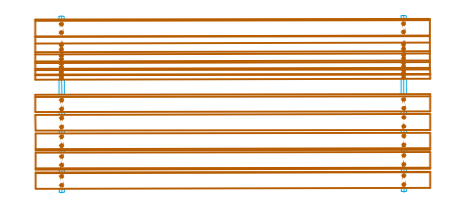
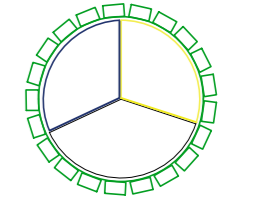
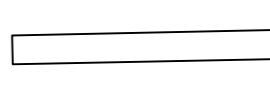
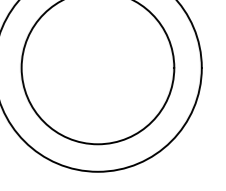


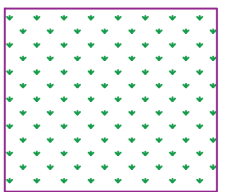


Universidade Federal do Rio de Janeiro - UFRJ/EBA		
<b>Parque Professora Armanda Alvaro Alberto</b>		
TÍTULO		<b>01/06</b>
PLANO GERAL		
ALUNA	Prof.ª Lúcia Murice Mazzarelli Abrantes	
ORIENTAÇÃO	Virgínia Vasconcelos	
DATA	outubro / 2021	ESCALA
		1/500



Legenda

- 1- Busto e totem informativo
- 2- Local para guardar bicicletas
- 3- Pergolado e totem informativo (Alegria)
- 4- Área de alimentação e totem informativo (Trabalho)
- 5- Redário
- 6- Gramado para piquenique e totem informativo (Solidariedade)
- 7- Banheiros
- 8- Parque para crianças
- 9- ATI e totem informativo (Saúde)

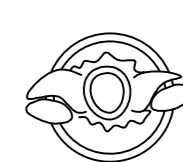

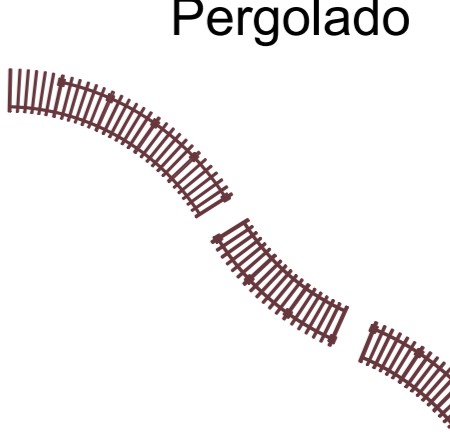
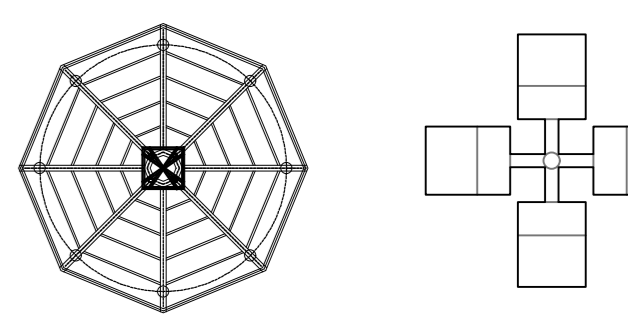
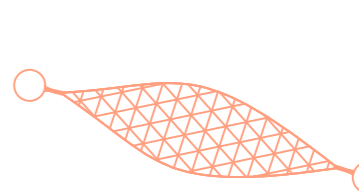
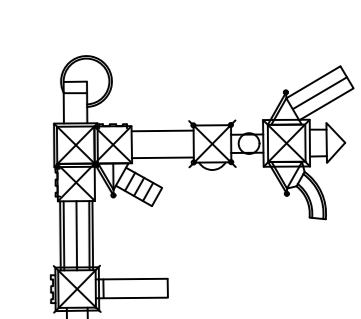
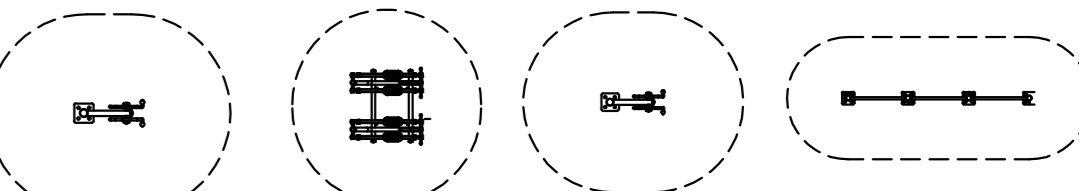
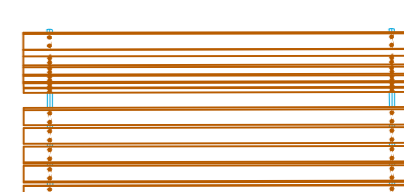
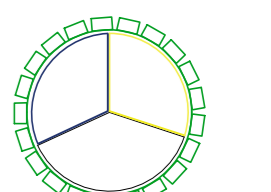

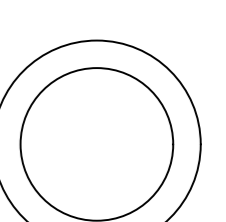
	
<b>Busto</b>	<b>Local para guardar bicicleta</b>
	
<b>Pergolado</b>	<b>Quiosque e Mesa</b>
	
<b>Rede</b>	<b>Recreação infantil</b>
<b>ATI</b>	
	
	
	
<b>Banco de madeira</b>	<b>Lixeira</b>
	
<b>Totem</b>	<b>Gola de árvore</b>
	
<b>Topografia nova</b>	<b>Topografia existente</b>
	
<b>Gramado / forração</b>	

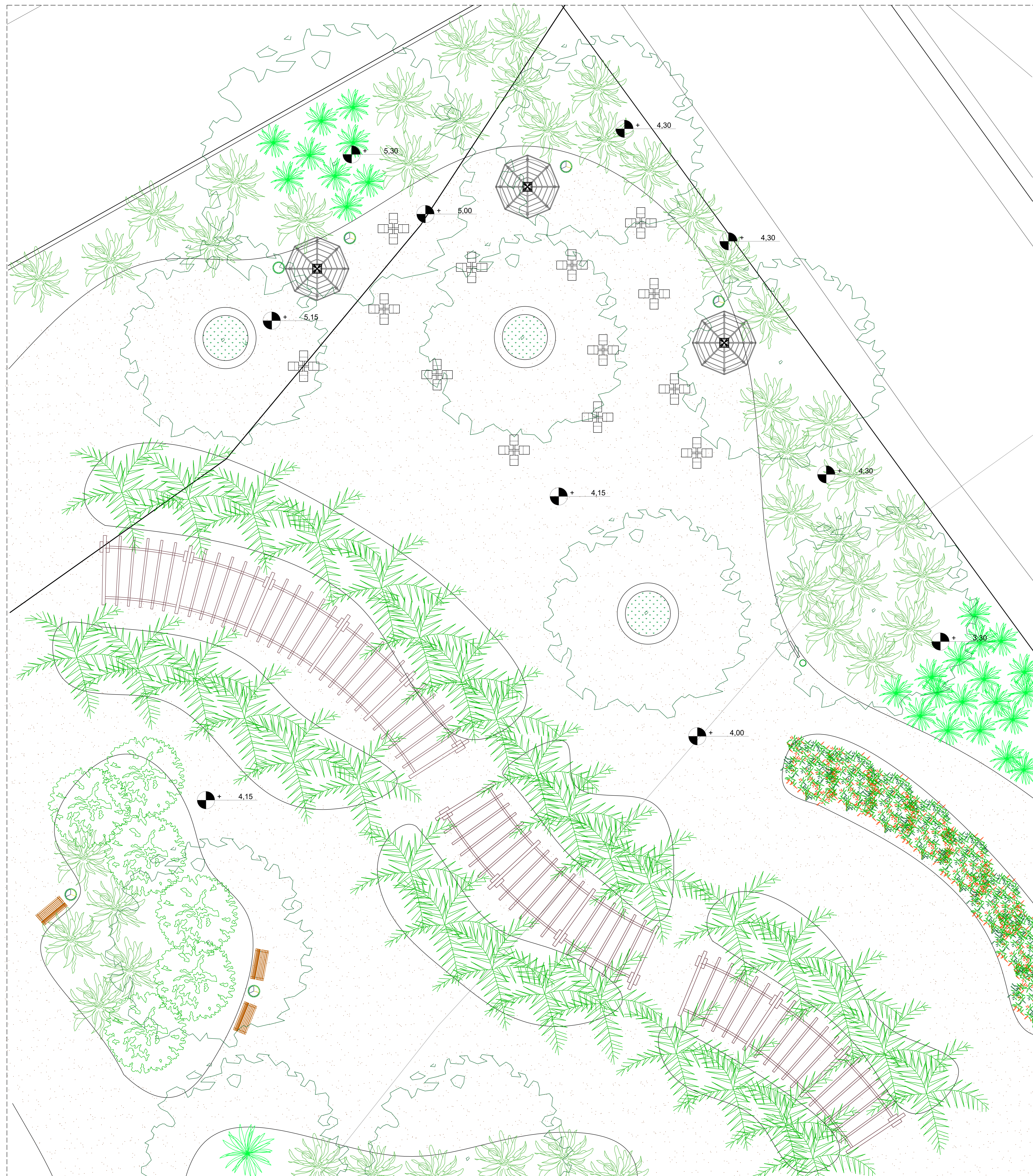


LISTA DE PLANTAS

Nome científico	Nome vulgar
1- <i>Alpinia purpurata</i>	Alpinia
2- <i>Citrus x latifolia</i>	Limão
3- <i>Plinia cauliflora</i>	Jabuticaba
4- <i>Psidium cattleianum</i>	Araça
5- <i>Morus alba</i>	Amora
6- <i>Psidium guajava</i>	Goiaba
7- <i>Malpighia emarginata</i>	Acerola
8- <i>Eugenia uniflora</i>	Pitanga
9- <i>Eugenia brasiliensis</i>	Grumixama
10- <i>Dyopsis madagascariensis</i>	Palmeira
11- <i>Rotheca myricoides</i>	Flor borboleta
12- <i>Cordyline fruticosa</i>	Coqueiro de venus
13- <i>Coreopsis lanceolata</i>	Coreópsis
14- <i>Ctenanthe setosa</i>	Maranta cinza
15- <i>Cuphea gracilis</i>	Cufeia
16- <i>Euterpe oleracea</i>	Açaí
17- <i>Evolvulus glomeratus</i>	Convolvulo
18- <i>Fittonia albivenis</i>	Planta mosaico
19- <i>Graptophyllum pictum</i>	Graptófilo
20- <i>Heliconia psittacorum</i>	Heliconia
21- <i>Hibiscus rosa-sinensis</i>	Hibisco
22- <i>Jasminum nitidum</i>	Jasmim asa de anjo
22- <i>Lantana camara</i>	Lantana
23- <i>Caesalpinia echinata</i>	Pau brasil
24- <i>Chloroleucom tortum</i>	Tataré
25- <i>Clerodendrum quadriloculare</i>	Cotonete
26- <i>Handroanthus serratifolius</i>	Ipê amarelo
27- <i>Philodendron xanadu</i>	Xanadu
28- <i>Monstera deliciosa</i>	Costela de Adão
29- <i>Philodendron bipinnatifidum</i>	Guaimbé

LEGENDA

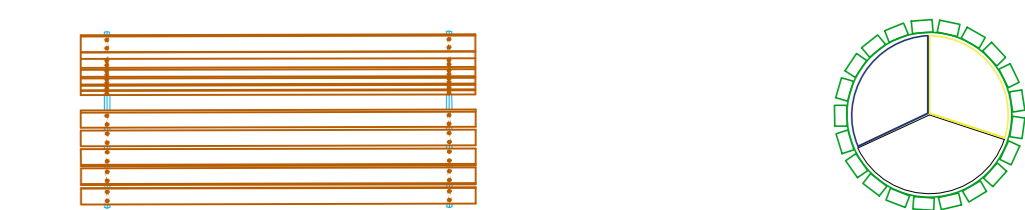


LEGENDA

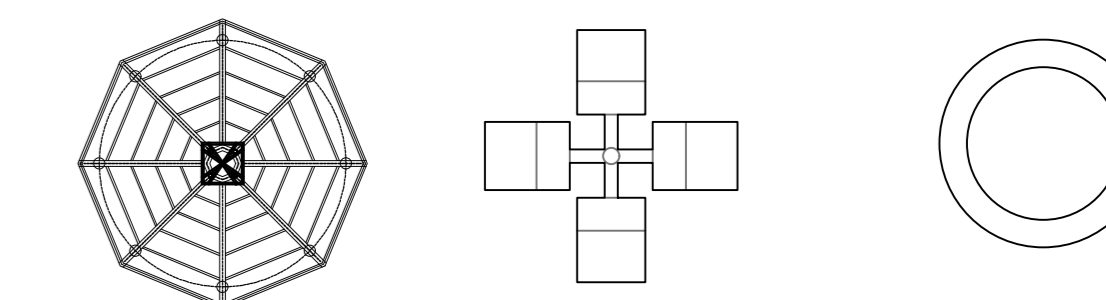
Árvore existente      Árvore proposta



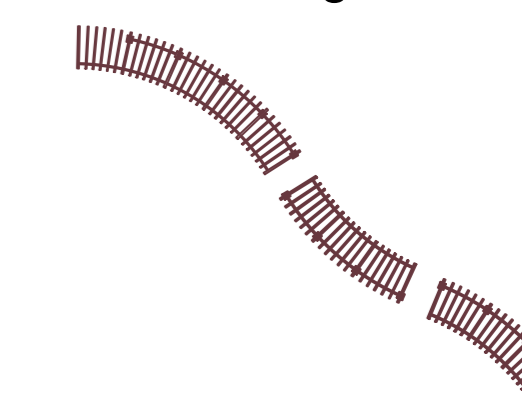
Banco de madeira      Lixeira



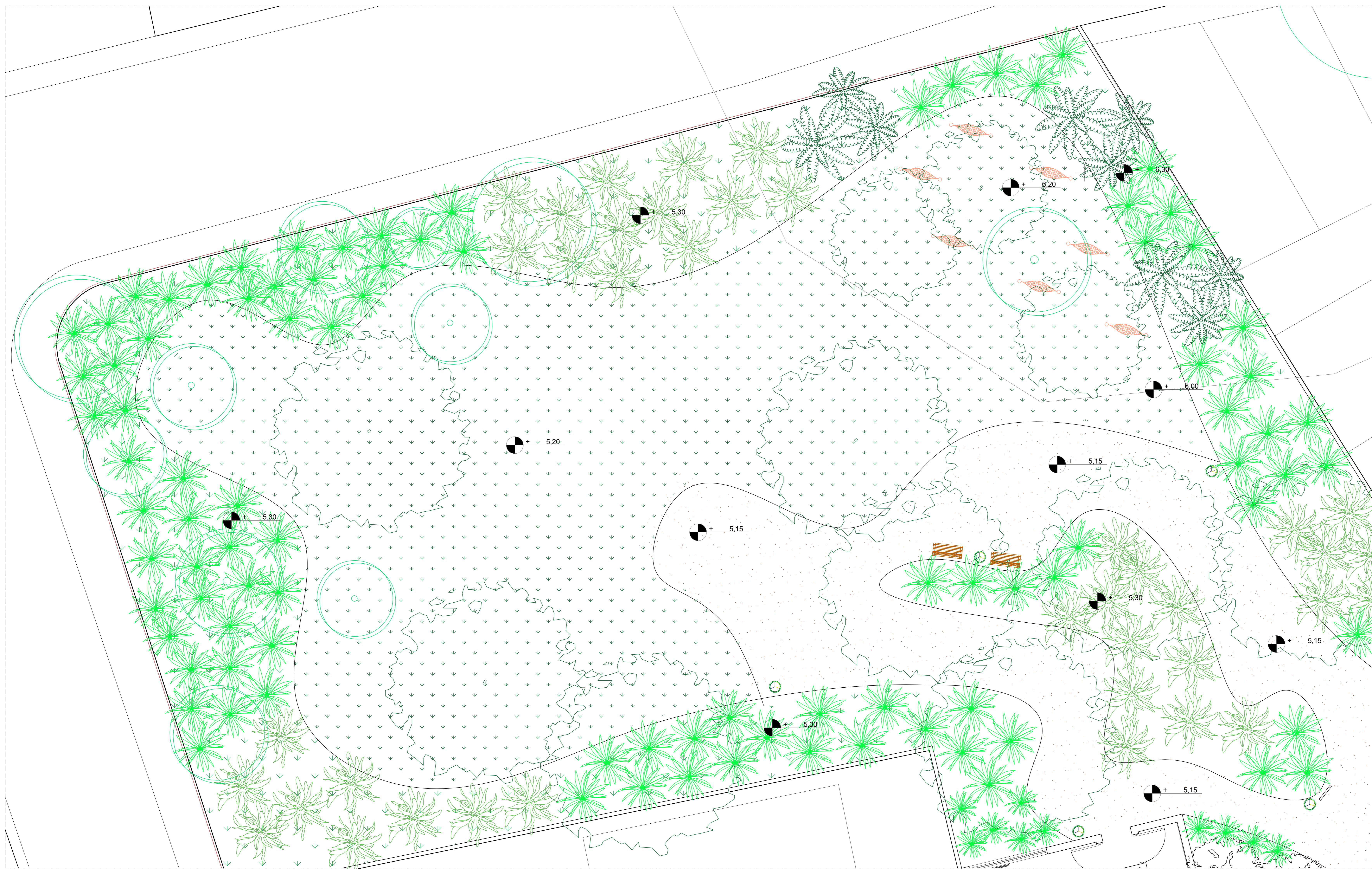
Quiosque e Mesa      Gola de árvore



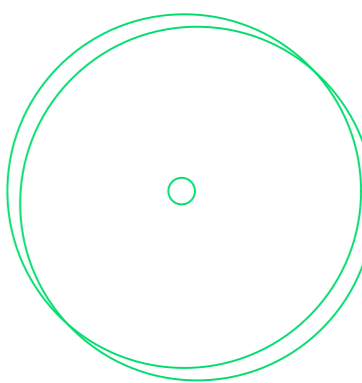
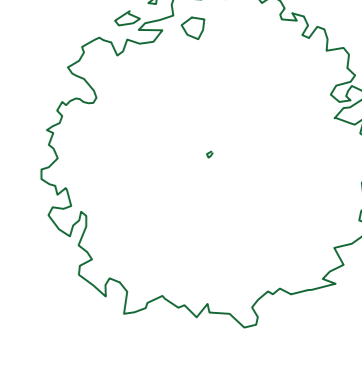
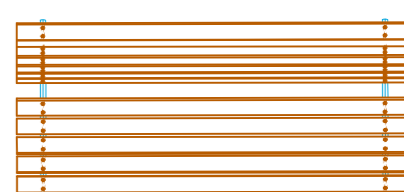
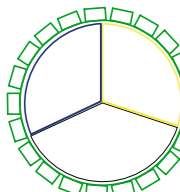
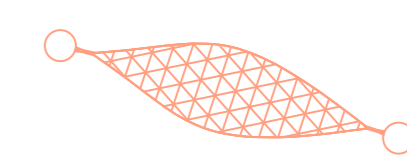

Pergolado



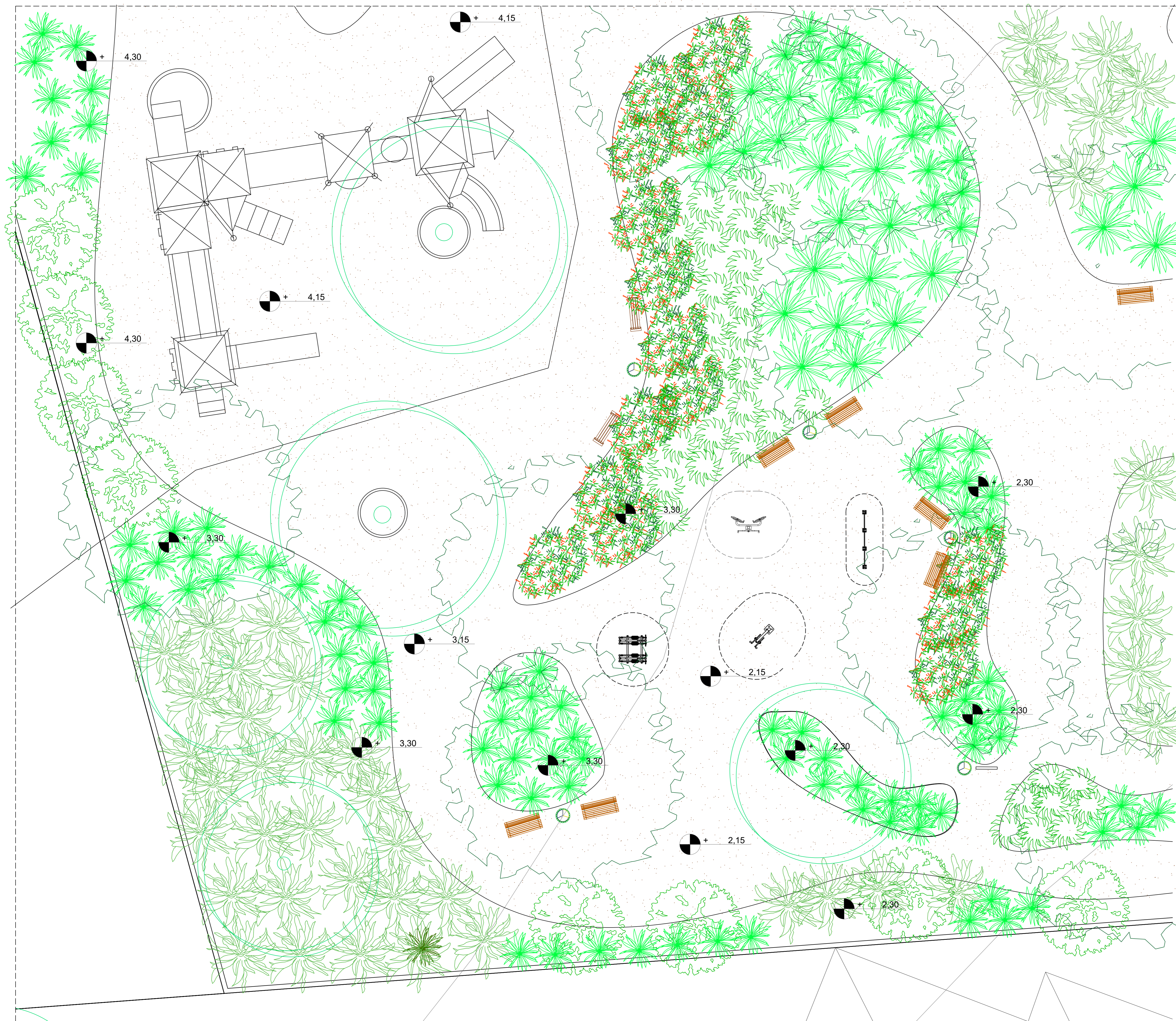
Universidade Federal do Rio de Janeiro - UFRJ/EBAA		
Parque Professora Armanda Alvaro Alberto		
TÍTULO	DETALHE ÁREA DO TRABALHO E ALEGRIA	
ALUNA	Pâmela Maria Mazzarelli Abramo	
ORIENTAÇÃO	DATA	ESCALA
Virgênia Vasconcelos	outubro / 2021	1/75
		<b>04/06</b>



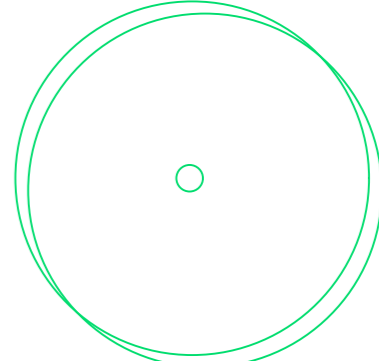
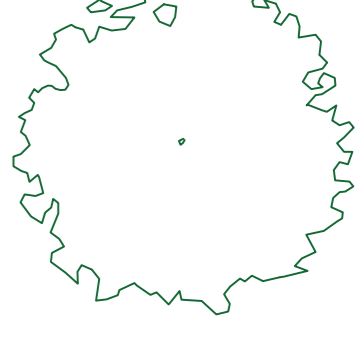
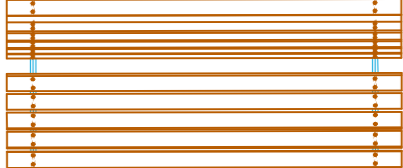
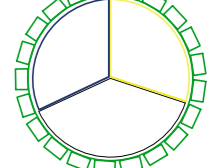
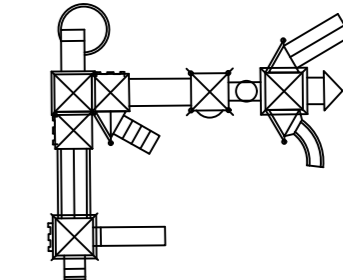
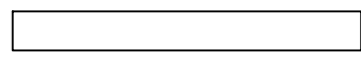
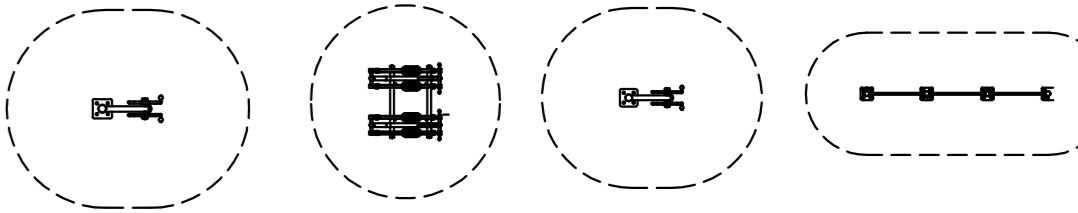
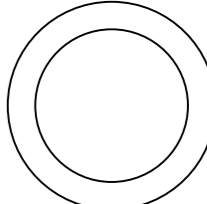
LEGENDA

- |   |  |
|---|--|
| <p>Árvore existente</p>  | <p>Árvore proposta</p>  |
| <p>Banco de madeira</p>  | <p>Lixeira</p>          |
| <p>Rede</p>              | <p>Totem</p>            |

Universidade Federal do Rio de Janeiro - UFRJ/IEBA <b>Parque Professora Armanda Alvaro Alberto</b>		
TÍTULO DETALHE ÁREA DA SOLIDARIEDADE		<b>05/06</b>
ALUNA Patrícia Maria Mazzarelli Abrantes ORIENTAÇÃO Virginia Vasconcelos	DATA outubro / 2021	ESCALA 1/75



LEGENDA

- |   |  |
|---|--|
| <p>Árvore existente</p>    | <p>Árvore proposta</p>  |
| <p>Banco de madeira</p>    | <p>Lixeira</p>          |
| <p>Recreação infantil</p>  | <p>Totem</p>            |
| <p>ATI</p>                 |  |
| <p>Gola de árvore</p>      |  |



# PERSPECTIVA - ÁREA DA SOLIDARIEDADE



# PERSPECTIVA - ÁREA DA ALEGRIA



# PERSPECTIVA - ÁREA DO TRABALHO



# PERSPECTIVA - ÁREA DA SAÚDE



# PERSPECTIVA - ÁREA DA SAÚDE

